



*Câmara Municipal de Aljezur*

## *Acta nº 13/09*

### REUNIÃO ORDINÁRIA

*Local:* Sala das Sessões dos Paços do Município

*Data:* 28 de Abril de 2009

*Início:* 10.00 horas

*Encerramento:* 12.50 horas

*Aprovada em:* 12 de Maio de 2009



*A reunião realizou-se com a presença de:*

*Presidência:* José Manuel Velinho Amarelinho, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

*Vereadores Presentes:*

José Manuel Lucas Gonçalves

Flávio de Jesus Figueiras

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva

*Verificou-se a ausência do seguinte membro:*

Manuel José de Jesus Marreiros



A reunião foi secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, José da Silva Gregório.



*Abertura da Reunião:* Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.

*Deliberações Tomadas*

**FALTAS JUSTIFICADAS:** – A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Presidente, Manuel José de Jesus Marreiros, não pode estar presente na reunião por motivos profissionais, deliberou por unanimidade, considerar justificada a sua falta. –

I – *Período Antes da Ordem do Dia*

**PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:** -----

A Câmara tomou conhecimento do teor dos ofícios enviados pelo Senhor Presidente da Câmara, em catorze de Abril do corrente ano, às entidades abaixo discriminadas: -----

- Presidente do ICNB – Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade; -----
- Primeiro-Ministro, Engenheiro José Sócrates; -----
- Governadora Civil do Distrito de Faro; -----
- Secretário de Estado do Ambiente; -----
- Secretário de Estado do Ordenamento do Território e das Cidades; -----
- Presidente da Assembleia Municipal de Aljezur; -----
- Associação de Pescadores Portinho Arrifana e Costa Vicentina; -----
- Associação de Mariscadores da Costa Vicentina e Sudoeste Alentejano; -----
- Presidente da Câmara Municipal de Sines; -----
- Presidente da Assembleia Municipal de Sines; -----

- Presidente da Câmara Municipal de Odemira;-----
- Presidente da Assembleia Municipal de Odemira; -----
- Presidente da Câmara Municipal de Vila do Bispo;-----
- Presidente da Assembleia Municipal de Vila do Bispo. ----

**INFORMAÇÃO NÚMERO UM BARRA DOIS MIL E NOVE SOBRE AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS**

- Ao abrigo do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei número dezoito barra dois mil e oito, de vinte e nove de Janeiro, conjugado com a Declaração de Rectificação número dezoito - A barra dois mil e oito, de vinte e oito de Março: -----

“No uso da competência em matéria de superintendência na aquisição de bens e serviços, conferida pelas alíneas f) e g) do número um, do artigo sessenta e oito, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei número cinco - A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, informo os membros do Executivo, sobre as adjudicações abaixo indicadas:-----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA REPARAÇÃO DA RETROESCAVADORA KOMATSU LANÇA EXTENSÍVEL Adjudicado a “Reparequipa - Reparação de Máquinas Industriais, Lda.”, por despacho de cinco de Janeiro de dois mil e nove, no valor de dois mil seiscientos e dezoito euros e sessenta e quatro (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA REGUÇAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS - MÊS DE JANEIRO-----  
Adjudicado a “Limpex Ambiente - Limpezas Gerais, Lda.”, por despacho de cinco de Janeiro de dois mil e nove, no valor de três mil setecentos e quarenta euros (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E QUALIDADE DAS ÁGUAS DAS PISCINAS MUNICIPAIS - MÊS DE JANEIRO -----

Adjudicado a “Lusoswim – Engenharia e Desporto, Lda.”, por despacho de cinco de Janeiro de dois mil e nove, no valor de dois mil seiscientos euros (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO DE AREIA LAVADA-----

Adjudicado a “Américo de Jesus & Viegas, Lda.”, por despacho de doze de Janeiro de dois mil e nove, no valor de três mil seiscientos e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DA VIATURA DE LAVAGEM DE CONTENTORES MAN CINQUENTA E QUATRO – OITENTA E NOVE – JP -----

Adjudicado a “Vecofabril – Acessórios e Transformação de Veículos, S.A.”, por despacho de doze de Janeiro de dois mil e nove, no valor de seis mil trezentos e setenta e cinco euros e nove cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE OITO MIL SETECENTOS E CINQUENTA QUILOGRAMAS DE MASSA BETUMINOSA – AGLOMERADO ASFÁLTICO -----

Adjudicado a “Eurasfalto – Fabrico e Comercialização de Produtos Asfálticos, Lda.”, por despacho de vinte de Janeiro de dois mil e nove, no valor de quatro mil quatrocentos e vinte e sete euros e cinquenta cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO DE GASÓLEO AGRÍCOLA PARA ABASTECIMENTO DA MÁQUINA GALOTRAX, *NO ÂMBITO DA ACTIVIDADE DAS MÁQUINAS FLORESTAIS DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PARA O ANO DOIS MIL E NOVE* -----

Adjudicado a “Associação dos Bombeiros Voluntários de Aljezur”, por despacho de vinte e dois de Janeiro de dois mil e nove, no valor de três mil novecentos e trinta e oito euros e vinte e nove cêntimos (mais IVA) -----

REUNIÃO DE 28.04.09

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO DE DESGASTE CALCÁRIO -----

Adjudicado a “Urbiterras – Urbanizações e Terraplanagens, Lda.”, por despacho de vinte e seis de Janeiro de dois mil e nove, no valor de três mil e quinhentos euros (mais IVA) --

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA RENOVAÇÃO DE ASSINATURAS DAS PUBLICAÇÕES OFICIAIS -----

Adjudicado a “Imprensa Nacional – Casa da Moeda, S.A.”, por despacho de vinte e nove de Janeiro de dois mil e nove, no valor de três mil quinhentos e quarenta e sete euros e cinquenta cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO DE TINTEIROS PARA AS ESCOLAS DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR E PRIMEIRO CICLO -----

Adjudicado a “Inambu – Comércio de Produtos de Electrónica, Lda.” por despacho de dois de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de dois mil seiscentos e noventa e quatro euros e noventa e dois cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE DE OBRAS DE ARTE PARA EXPOSIÇÕES NO ESPAÇO + DURANTE O ANO DOIS MIL E NOVE

Adjudicado a “Transportes de Mercadorias, S.R, Lda.”, por despacho de dois de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de onze mil e cinquenta euros (mais IVA) -----

Data da assinatura do contrato: onze de Fevereiro de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE QUALIFICAÇÃO URBANA – E. N. CENTO E VINTE – MARIA VINAGRE -----

Adjudicado a “Prospectiva – Projectos, Serviços, Estudos, Lda.”, por despacho de dois de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de vinte e quatro mil quatrocentos e quarenta euros (mais IVA) -----

Data da assinatura do contrato: vinte e sete de Fevereiro de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA EDIÇÃO E COMPOSIÇÃO DE DUZENTAS BROCHURAS PARA CICLO DE EXPOSIÇÕES NO ESPAÇO + NO ANO DOIS MIL E NOVE -----

Adjudicado a “Na Rua Produções – Carlos Bonança, Unipessoal, Lda.”, por despacho de dez de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de dois mil seiscentos e vinte e cinco euros (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE INERTES, SEM TRANSPORTE, DURANTE O ANO DOIS MIL E NOVE -----

Adjudicado a “Secil – Britas, S.A.”, por despacho de quinze de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de trinta e nove euros oitocentos e quarenta euros (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

“Manuel Rodrigues, S.A.” – segundo lugar, no valor de quarenta e quatro mil e novecentos euros (mais IVA) -----

Data da assinatura do contrato: vinte e sete de Fevereiro de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – HIGIENE E QUALIDADE DAS ÁGUAS DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE ALJEZUR PELO PERÍODO DE TREZE MESES-----

Adjudicado a “Luso Swim – Engenharia e Desporto, Unipessoal, Lda.”, por despacho de dezassete de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de trinta e seis mil e quatrocentos euros (mais IVA) – (dois mil e oitocentos euros mais IVA, por mês) -----

Outros concorrentes: -----

“Aquambiente – Tratamento de Águas e Soluções para o Ambiente, S.A.” – segundo lugar, no valor de trinta e sete mil e cinquenta euros (mais IVA) – (dois mil oitocentos e cinquenta euros, mais IVA, por mês) -----

Data da assinatura do contrato: dois de Março de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, DURANTE O ANO DOIS MIL E NOVE -----

Adjudicado a “Duarte Silva & Filhas, Lda.”, por despacho de vinte de Fevereiro de dois mil e nove, no valor de quatro mil setenta e nove euros e vinte cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE QUINHENTAS E NOVENTA E CINCO TONELADAS DE BRITA UM LAVADA, DURANTE O ANO DOIS MIL E NOVE -----

Adjudicado a “Secil – Britas, S.A.”, por despacho de seis de Março de dois mil e nove, no valor de quatro mil duzentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTOS ELECTROMECAÑICOS DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE ALJEZUR-----

Adjudicado a “Electrolagos – Cooperativa dos Trabalhadores Electricistas de Lagos, C.R.L”, por despacho de dez de Março de dois mil e nove, no valor de treze mil duzentos e trinta e seis euros e sessenta e sete cêntimos (mais IVA) – (mil e cem euros, mais IVA, por mês) -----

Outros concorrentes: -----

“TecnoSPIE, S.A.” – segundo lugar, no valor mensal de mil cento e oitenta e cinco euros e quarenta e nove cêntimos (mais IVA) -----

“Humberto Pimentel Esteves & Filhos, Lda.” – terceiro lugar, no valor mensal de mil e duzentos euros (mais IVA) -----

Data da assinatura do contrato: trinta de Março de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA AS REDES DE ÁGUA E ESGOTOS DO CONCELHO

Adjudicado a “Montalgarve – Materiais e Equipamentos Industriais, Lda.”, por despacho de onze de Março de dois mil e nove, no valor de dezassete mil duzentos e setenta e oito euros e quatro cêntimos (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

“Plastiferro – Comércio e Instalação de Materiais, S.A.” – segundo lugar, no valor de vinte mil seiscentos e quarenta e nove euros e setenta e seis cêntimos (mais IVA) -----

Data da assinatura do contrato: vinte e sete de Março de dois mil e nove -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO SIMPLIFICADO PARA FORNECIMENTO DE DEZOITO TONELADAS DE EMULSÃO BETUMINOSA – ECR – TRÊS A GRANEL -----

Adjudicado a “Repsol – YPF Lubrificantes Y Especialidades, S.A.”, por despacho de doze de Março de dois mil e nove, no valor de quatro mil cento e vinte e dois euros (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO DE CONSUMÍVEIS INFORMÁTICOS -----

Adjudicado a “Compudata – Produtos para Informática, Lda.”, por despacho de dezoito de Março de dois mil e nove, no valor de oito mil quatrocentos e vinte e cinco euros e oitenta e sete cêntimos (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

“XESequipa – Equipamentos e Serviços, Lda.” – segundo lugar, no valor de oito mil quatrocentos e trinta e oito euros e vinte e seis cêntimos (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARAÇÃO DO VEÍCULO COMBINADO CINQUENTA E UM – EM – VINTE -----

Adjudicado a “Vecofabril – Acessórios e Transformação de Veículos, S.A.”, por despacho de vinte e quatro de Março de

dois mil e nove, no valor de sete mil quatrocentos e setenta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos (mais IVA) ---

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA ELABORAÇÃO DE PROJECTOS DE ESPECIALIDADES REFERENTE À AMPLIAÇÃO E RENOVAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DO ROGIL-----

Adjudicado a “António Marques – Arquitectura e Planeamento, Lda.”, por despacho de vinte e cinco de Março de dois mil e nove, no valor de cinco mil setecentos e cinquenta euros (mais IVA) -----

PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO DE SACOS PLÁSTICOS PARA DEPOSIÇÃO DE RSU INDIFERENCIADOS -

Adjudicado a “Indubox – Indústria e Comércio de Embalagens, Lda.”, por despacho de vinte e sete de Março de dois mil e nove, no valor de sete mil cento e oitenta e oito euros (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

“J. Rosário – Material de Embalagem, Lda.” – segundo lugar, no valor de sete mil duzentos e sessenta euros (mais IVA)”

**RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:** -----

– CHARLES WILSON – Construção de habitação e piscina – Urbanização do Vale da Telha – Sector H – Lote cento e quarenta e sete – Aljezur – dois de Abril de dois mil e nove

– JOHN JOSEPH FRENCH E PATRÍCIA ANNE FRENCH – Alterações

– Alojamento local – Vale Grou – Bordeira – nove de Abril de dois mil e nove -----

– HELENA MARIA FLOR DIAS – Reconstruções – Agrícola – Serradinho – Aljezur – catorze de Abril de dois mil e nove--

– FREE STOP – CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA. – Construção de habitação e piscina – Urbanização do Vale da Telha – Sector D – Lote cento e oitenta e cinco – Aljezur – dezasseis de Abril de dois mil e nove -----

- NICHOLAS FREDERICK TAFT - Construção de piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector G - Lote setenta e oito - Aljezur - dezasseis de Abril de dois mil e nove-----
- MARTIN JOHANNES SCHNEIDER - Construção de habitação - Bunheira - Rogil - vinte de Abril de dois mil e nove-----
- CHARLES WILSON HOLLIS E MARGARET ROSE HOLLIS - Alterações em habitação - Urbanização do Vale da Telha - Sector G - Lote oitenta e cinco - Aljezur - vinte de Abril de dois mil e nove -----

## II - *Administração e Finanças*

PONTO UM - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CATORZE DE ABRIL E A ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE VINTE E UM DE ABRIL DE DOIS MIL E NOVE: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária de catorze de Abril e a acta da reunião extraordinária de vinte e um de Abril de dois mil e nove.-----

PONTO DOIS - LEGISLAÇÃO: - Não foi apresentada qualquer legislação, neste ponto da Ordem de Trabalhos. -----

PONTO TRÊS - FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM - RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e sete de Abril de dois mil e nove, do qual a Câmara tomou conhecimento.-----

PONTO QUATRO - DESTAQUE DE TERRENO INTEGRADO NO PRÉDIO RÚSTICO - ARTIGO QUINHENTOS E OITENTA E QUATRO - SECÇÃO AR - ALJEZUR - PARQUE DE FEIRAS E EXPOSIÇÕES - PROPOSTA: - Pelo Senhor Vereador José Amarelinho foi apresentada a Proposta, que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA -----

*DESTAQUE DE TERRENO INTEGRADO NO PRÉDIO RÚSTICO –  
ARTIGO QUINHENTOS E OITENTA E QUATRO – SECÇÃO AR –  
ALJEZUR – PARQUE DE FEIRAS E EXPOSIÇÕES*-----

Aquando da implantação da nave principal destinada ao Pavilhão de Feiras e Exposições constatou-se a existência de um erro no levantamento topográfico da responsabilidade do Projectista, facto que obrigou à ocupação de cerca de mil cento e sessenta metros quadrados (incluindo novo acesso a construir) pertencente a José Francisco Rodrigues. -----

Contactado de imediato o proprietário, explicada a situação, foi-nos autorizada a prossecução da obra relegando para mais tarde o acerto/entendimento final quanto a esta matéria. ----

Permitam-me destacar e enaltecer a cooperação sempre prestada pelo proprietário, facto que atestou desde o início o reconhecimento do interesse público da obra em causa.-----

Assim, estamos agora em condições de resolver esta situação com a aquisição de parte do prédio em assunto, por operação de destaque referida em relatório de avaliação anexo, pelo valor proposto de cinco mil seiscentos e cinquenta e três euros, com a área de dois mil duzentos e sessenta e um metros quadrados.”-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

**PONTO CINCO – AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO – ARTIGO TRINTA – SECÇÃO N – CARRAPATEIRA – BORDEIRA –**

**PROPOSTA:** – Pelo Senhor Vereador José Amarelinho foi apresentada a Proposta, que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA -----

*AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO – ARTIGO TRINTA – SECÇÃO N – CARRAPATEIRA – BORDEIRA*-----

Atentos à necessidade que se vem manifestando no sentido de proporcionar a possibilidade de autoconstrução em novo Loteamento Municipal, Carrapateira; -----

Verificando-se que essa necessidade advém muito particularmente de jovens naturais ou residentes nesta freguesia, que ali se instalaram ou permaneceram;-----

Sendo esta Autarquia proprietária de um prédio contíguo ao que se apresenta em assunto; -----

Considerando que a aquisição do prédio em causa permitir-nos-á o desenvolvimento e construção de novo Loteamento Municipal capaz de ir ao encontro da vontade, necessidade e expectativas da população sem habitação própria;-----

Propõe-se a aquisição do referido prédio, propriedade de Joaquim António Batista, residente em Rua Direita, número catorze, oito mil seiscientos e setenta – Carrapateira, pelo valor de setenta mil euros, conforme relatório de avaliação anexo.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

**PONTO SEIS – ANGELINA DA SILVA MENDES – DEVOLUÇÃO DE IMPORTÂNCIAS COBRADAS INDEVIDAMENTE – RECTIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE SETE DE ABRIL DE DOIS MIL E NOVE:**

– Face ao teor constante na Informação número trinta e cinco, datada de vinte e dois de Abril do corrente ano, da Secção de Expediente Geral, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à restituição das importâncias abaixo indicadas, à Senhora Angelina da Silva Mendes e a Arrifamar – Urbanização Turística do Alto da Arrifana, Unipessoal, Lda:

**ANGELINA DA SILVA MENDES:**-----

– Guia número sete mil oitocentos e quarenta e nove, no valor de nove euros e setenta e cinco cêntimos;-----

– Guia número sete mil oitocentos e cinquenta e três, no valor de seis euros e sessenta e oito cêntimos; -----

– Guia número sete mil oitocentos e cinquenta e cinco, no valor de seis euros e sessenta e oito cêntimos; -----

– Guia número sete mil oitocentos e cinquenta e oito, no valor de doze euros e setenta e cinco cêntimos.-----

O que totaliza a importância global de trinta e cinco euros e oitenta e seis cêntimos. -----

*ARRIFAMAR – URBANIZAÇÃO TURÍSTICA DO ALTO DA ARRIFANA, UNIPESSOAL, LDA:* -----

– Guia número sete mil oitocentos e cinquenta e quatro, no valor de sete euros e setenta cêntimos. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação tomada sobre o presente assunto, em reunião do passado dia sete de Abril. -----

**PONTO SETE – CORRESPONDÊNCIA:** – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: ---

**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES:** – Foi apresentada a circular número quarenta e sete, datada de catorze de Abril do corrente ano, acerca da criação de Agrupamentos de Centros de Saúde (ACES). -----

Tomado conhecimento. -----

**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES:** – Foi apresentada a circular número quarenta e dois, datada de sete de Abril do corrente ano, enviando informação acerca da constituição do Fórum das Autoridades Locais da Comunidade dos Países de Língua Portuguesa (Foral CPLP). -----

Tomado conhecimento. -----

**MINISTÉRIO DAS OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES:** – Foi apresentado o ofício número sessenta e dois mil duzentos e trinta e nove, datado de dezassete de Abril do corrente ano, acerca da cobertura ADSL. -----

Tomado conhecimento. -----

**JUNTA DE FREGUESIA DE ALJEZUR** – Foi apresentado o ofício número cento e quarenta e sete, datado de dezasseis de

Abril do corrente ano, enviando cópia da factura número noventa mil e oito, da firma Poligreen – Engenharia, bem como do Auto de Medição de Trabalhos Contratuais número dois e, solicitando a transferência de uma verba, no montante de vinte e nove mil e trezentos e sessenta e um euros e quarenta e cinco cêntimos, referente à execução da empreitada de requalificação do Polidesportivo Municipal de Aljezur. -----

Face ao contemplado no Auto de Medição de Trabalhos Contratuais número dois, datado de vinte e quatro de Março do corrente ano, elaborado pelo Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador Flávio Figueiras, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de vinte e nove mil e trezentos e sessenta e um euros e quarenta e cinco cêntimos. -----

**JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE:** – Foi apresentado o ofício número cinquenta e nove, datado de vinte e quatro de Abril do corrente ano, solicitando a transferência de uma verba, no montante de oito mil e seiscentos e cinquenta e seis euros e noventa e cinco cêntimos, destinada a fazer face a despesas inerentes a obras realizadas na Freguesia de Odeceixe. -----

Face à informação do Director do Departamento de Obras e Urbanismo, datada de vinte e sete de Abril do corrente ano, referente à execução das referidas obras a Câmara deliberou, por unanimidade, transferir para a Junta de Freguesia de Odeceixe uma verba, no montante de oito mil e seiscentos e cinquenta e seis euros e noventa e cinco cêntimos. -----

**ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número cento e setenta e um, datado de treze de Abril do corrente ano, informando que o Corpo de Bombeiros da Associação irá manter em

actividade duas equipas de combate a incêndios (ECIN's), composta por cinco elementos cada e, uma equipa logística de apoio a combate (ELAC), composta por dois elementos e um chefe para comando inicial da operação, no âmbito do Programa de Prevenção de Incêndios Florestais – dois mil e nove, pelo que solicitam um apoio financeiro diário, no montante de cento e quarenta euros durante o período de quinze de Maio a trinta de Junho, de duzentos e sessenta euros no período de um de Julho a trinta de Setembro e, de cento e quarenta euros durante o período de um a quinze de Outubro do corrente ano, onde já está incluído o pagamento da segunda refeição. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro diário, no montante de cento e quarenta euros durante o período de quinze de Maio a trinta de Junho, de duzentos e sessenta euros no período de um de Julho a trinta de Setembro e, de cento e quarenta euros durante o período de um a quinze de Outubro do corrente ano. -----

#### VIII – *Juventude, Desporto e Tempos Livres*

**PONTO UM – OFF – ROAD ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício datado de catorze de Abril do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, no montante de mil euros, destinado a fazer face a despesas inerentes à realização de um Convívio quatro vezes quatro (Desfrutar e Sentir a Costa Vicentina). -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado. -----

**PONTO DOIS – CLUBE CULTURAL E RECREATIVO “OS AMIGOS DA CARRAPATEIRA”:** – Foi apresentado o ofício número seis, datado de treze de Abril do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado a fazer face a despesas

inerentes à realização da Festa anual da Carrapateira, que terá lugar nos dias oito e nove de Agosto próximo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não conceder o apoio solicitado, tendo presente o Regulamento Municipal sobre a matéria, uma vez que não foi apresentada a proposta em tempo útil, a que crescem dificuldades financeiras. Contudo o Município poderá prestar apoio logístico à iniciativa. -----

**PONTO TRÊS – CLUBE DE CAÇA E PESCA DO CONCELHO DE**

**ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício datado de quinze de Abril do corrente ano, solicitando o apoio da Autarquia e a atribuição de um subsídio, destinado a apoiar a realização de jornadas de limpeza, no âmbito da Jornada Nacional dos Caçadores na Limpeza da Natureza, a decorrer no próximo dia dezassete de Maio de dois mil e nove pelo Ambiente. --

A Câmara deliberou, por unanimidade, associar-se à iniciativa através da atribuição um subsídio no montante de duzentos e cinquenta euros. -----

**PONTO QUATRO – JUVENTUDE CLUBE ALJEZURENSE:** – Foi

apresentado o ofício datado de sete de Abril do corrente ano, enviando o Plano de Actividades e Orçamento para dois mil e nove e Relatório de Contas do ano de dois mil e oito. ----

Tomado conhecimento. -----

*X – Obras Particulares*

**PONTO UM – FERNANDO GASPAR MENDES – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E PISCINA NA URBANIZAÇÃO DO VALE DA TELHA – SECTOR H**

**– LOTE CINQUENTA – ALJEZUR:** – No seguimento da deliberação de seis de Fevereiro de dois mil e oito, foi novamente apresentado o requerimento em que Fernando Gaspar Mendes, na qualidade de proprietário de um prédio urbano, sito em Lote cinquenta, do Sector H, da Urbanização

do Vale da Telha – Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo quatro mil novecentos e noventa e dois, da freguesia e Município de Aljezur e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número cinco mil trezentos e treze, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma moradia, piscina e muro de vedação, no local acima mencionado. -----

Face ao teor constante na Informação número quarenta e um barra dois mil e nove – FA, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente.-----

**PONTO DOIS – F.F. SISTEMAS DE ENERGIAS ALTERNATIVAS, LDA. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCRITÓRIO/ÁREA DE EXPOSIÇÃO E ARMAZÉM, NO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE FEITEIRINHA – LOTE UM:** – Foi novamente apresentado o requerimento em que F. F – Sistemas de Energias Alternativas, Portugal, Lda, na qualidade de proprietária do Lote Um, sito na Zona Industrial da Feiteirinha – Rogil, da freguesia de Rogil e Município de Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo mil cento e três e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número trinta e seis, vem nos termos do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número sessenta barra dois mil e sete, de quatro de Setembro, solicitar informação

prévia sobre a viabilidade de construção de um armazém, no local acima mencionado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão da requerente, face ao teor constante na Informação número sessenta e cinco barra dois mil e nove – FR, da Divisão de Urbanismo e Habitação. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que, poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

**PONTO TRÊS – JOÃO MARREIROS RAMOS – PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA DE TERRENO DE UM PRÉDIO RÚSTICO SITO EM QUINTA, FREGUESIA DE BORDEIRA:**

– Foi apresentado o requerimento em que João Marreiros Ramos João Marreiros Ramos, na qualidade de proprietário, vem requerer que lhe seja emitida certidão onde conste o parecer da Câmara Municipal sobre o destaque de uma parcela de terreno com a área de oito mil quatrocentos e cinquenta e seis metros quadrados, de um prédio misto com a área total de trezentos e setenta e oito mil duzentos e cinquenta metros quadrados, sito em Quinta, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo vinte e nove, da Secção R e a parte urbana sob o artigo P mil quatrocentos e dezoito, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur, sob o número novecentos e vinte e nove. -----

Face ao teor constante na informação número quarenta e três barra dois mil e nove – FA, da Divisão de Urbanismo e Habitação e, na qual se conclui que a pretensão está conforme o número cinco, do artigo sexto, da Lei número sessenta barra dois mil e sete, de quatro de Setembro, a

Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão onde conste o parecer favorável ao respectivo destaque.-----

**PONTO QUATRO – MARIA PIEDADE DA LUZ LINO, MARIA ROSADO BOTO E JOSÉ CARLOS BOTO DA LUZ LINO – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE DE UM PRÉDIO SITO EM CASTELO – BORDEIRA:** – Foi apresentado o

requerimento em que Maria do Carmo Protásio, na qualidade de Solicitadora de Maria Piedade da Luz Lino, Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, proprietários de um prédio rústico, sito em Castelo, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo duzentos e treze, da Secção N, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quinhentos e quatro, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur, vem solicitar lhe seja emitida certidão do parecer quanto à constituição de compropriedade no prédio supra descrito, uma vez que pretende efectuar escritura de partilhas com Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, ficando o mesmo em compropriedade.-----

Com base no parecer do Jurista desta Autarquia, datado de dezasseis de Abril do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de compropriedade solicitado.-----

**PONTO CINCO – MARIA PIEDADE DA LUZ LINO, MARIA ROSADO BOTO E JOSÉ CARLOS BOTO DA LUZ LINO – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE DE UM PRÉDIO SITO EM BARROCAS ALTAS OU BARRADINHA – BORDEIRA:** – Foi

apresentado o requerimento em que Maria do Carmo Protásio, na qualidade de Solicitadora de Maria Piedade da Luz Lino, Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, proprietários de um prédio rústico, sito em Barrocas Altas ou Barradinha, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo cento e cinquenta e sete, da Secção N, e descrito na Conservatória

do Registo Predial de Aljezur sob o número quinhentos, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur, vem solicitar lhe seja emitida certidão do parecer quanto à constituição de compropriedade no prédio supra descrito, uma vez que pretende efectuar escritura de partilhas com Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, ficando o mesmo em compropriedade. -----

Com base no parecer do Jurista desta Autarquia, datado de dezasseis de Abril do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de compropriedade solicitado. -----

**PONTO SEIS – MARIA PIEDADE DA LUZ LINO, MARIA ROSADO BOTO E JOSÉ CARLOS BOTO DA LUZ LINO – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE DE UM PRÉDIO SITO EM PORTELA DOS ARNEIROS – BORDEIRA:** – Foi apresentado o

requerimento em que Maria do Carmo Protásio, na qualidade de Solicitadora de Maria Piedade da Luz Lino, Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, proprietários de um prédio rústico, sito em Portela dos Arneiros, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo cento e quarenta e quatro, da Secção N, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quinhentos e três, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur, vem solicitar lhe seja emitida certidão do parecer quanto à constituição de compropriedade no prédio supra descrito, uma vez que pretende efectuar escritura de partilhas com Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, ficando o mesmo em compropriedade.-----

Com base no parecer do Jurista desta Autarquia, datado de dezasseis de Abril do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de compropriedade solicitado. -----

**PONTO SETE – MARIA PIEDADE DA LUZ LINO, MARIA ROSADO BOTO E JOSÉ CARLOS BOTO DA LUZ LINO – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE DE UM PRÉDIO SITO EM MONTE BABOSO – BORDEIRA:** – Foi apresentado o requerimento em que Maria do Carmo Protásio, na qualidade de Solicitadora de Maria Piedade da Luz Lino, Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, proprietários de um prédio rústico, sito em Monte Baboso, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dezanove, da Secção P, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil seiscentos e oitenta e três, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur, vem solicitar lhe seja emitida certidão do parecer quanto à constituição de compropriedade no prédio supra descrito, uma vez que pretende efectuar escritura de partilhas com Maria Rosado Boto e José Carlos Boto da Luz Lino, ficando o mesmo em compropriedade.-----  
Com base no parecer do Jurista desta Autarquia, datado de dezasseis de Abril do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de compropriedade solicitado.-----

**PONTO OITO – ANA CATARINA VILHENA SOARES COELHO MARTA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – RECONSTRUÇÃO E NOVA CONSTRUÇÃO – TURISMO – BARRANCO DOS PEREIROs – BORDEIRA:** – No seguimento da deliberação de onze de Junho de dois mil e oito, foi novamente apresentado o requerimento em que Ana Catarina Vilhena Soares Coelho Marta, na qualidade de proprietária de um prédio misto, sito em Barranco dos Pereiros, freguesia de Bordeira, concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dois, da secção H e a parte urbana sob o artigo quinhentos e quatro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número duzentos e noventa e oito, solicita informação prévia

sobre a viabilidade de instalação de um turismo da natureza, na modalidade de “Casa Retiro”, sita no local acima identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão da requerente, com os fundamentos de facto e de direito constantes nas Informações número trezentos e trinta e sete barra zero oito e número quarenta e sete barra zero nove – FA da Divisão de Urbanismo e Habitação e ao parecer desfavorável constante no ofício número três mil trezentos e quarenta e nove barra dois mil e oito barra DGAC–Sul (PNSACV – ODM). -----

**PONTO NOVE – EVERT STOFFELINUS BERNARDUS VAN DE STEEG E MARINA ALEXANDRA WESEMAN – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – CONSTRUÇÃO DE ARRECADAÇÃO AGRÍCOLA E CAVALARIÇA, EM POLDRA – ALJEZUR:** – Foi apresentado o requerimento em que Evert Stoffelinus Bernardus Van de Steeg e Marina Alexandra Weseman, na qualidade de proprietários do prédio rústico, sito em Poldra, freguesia e Município de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo cinco, da BG, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil e vinte e quatro, e do prédio misto, sito em Poldra do Meio, freguesia e Município de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo doze, da BG e a parte urbana sob o artigo nove mil seiscentos e dez, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil e vinte e três, vêm solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma arrecadação agrícola e cavalaria, sitas no local acima identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão dos requerentes, condicionada ao cumprimento do teor constante na

Informação número dezanove barra dois mil e nove, da Divisão de Urbanismo e Habitação. -----

**INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO:** – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

**APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA:** – De acordo com o disposto no número três, do artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta. -----

**VOTAÇÃO:** – Todas as votações foram tomadas nominalmente.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas e quarenta minutos mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----



REUNIÃO DE 28.04.09

*O Vice - Presidente,*

---

*O Secretário,*

---