



Câmara Municipal de Aljezur

Acta n.º 17/10

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município

Data: 27 de Julho de 2010

Início: 10.00 horas

Encerramento: 13.00 horas

Aprovada em: 10 de Agosto de 2010



A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidência: José Manuel Velhinho Amarelinho, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

Vereadores Presentes:

José Manuel Lucas Gonçalves

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva

António José Monteiro de Carvalho

Rosa Maria dos Santos Cigarra Rocha



A reunião foi secretariada pelo Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, José da Silva Gregório.



Abertura da Reunião: Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.



Deliberações Tomadas

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA OS SEGUINTESS ASSUNTOS: -----

- ASSOCIAÇÃO DOS PESCADORES DO PORTINHO DA ARRIFANA E COSTA VICENTINA – PEDIDO DE APOIO -----
- SEGUNDA REVISÃO AO ORÇAMENTO – TARIFA DE SANEAMENTO -----
- OCUPAÇÃO DE TEMPOS LIVRES DE JOVENS PARA A REALIZAÇÃO DE ACTIVIDADES DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL, NO ÂMBITO DO PROGRAMA BANDEIRA AZUL – DOIS MIL E DEZ -----

I – Período Antes da Ordem do Dia

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA -----

– A Câmara tomou conhecimento dos Despachos do Senhor Presidente, exarados na oitava Modificação às Grandes Opções do Plano – PPI e AMR e na oitava Modificação ao Orçamento para o ano dois mil e dez, cujos documentos depois de devidamente rubricados, ficam arquivados em pasta própria. -----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

- RAFAEL JOSÉ CHICOY OLIVARES – Construção de habitação – Trameló – Alfambras
- Bordeira – oito de Julho de dois mil e dez -----

REUNIÃO DE 27.07.10

- TÂNIA CRISTINA DIAS LEMOS GIRÃO - Alterações em habitação
- Largo do Pelourinho - Aljezur - oito de Julho de dois mil e dez -----
- DAGMAR SABINE HERDER - Construção de piscina - Carvalhal
- Aljezur - doze de Julho de dois mil e dez -----
- GRACINDA MARTINS PACHECO E PEDRO MIGUEL MARTINS GONÇALVES PACHECO - Alterações em habitação - Rua Costa do Castelo, número um - Aljezur - treze de Julho de dois mil e dez -----
- ILSE EMMA VETTER - Alterações em habitação - Cerro da Mesa - Aljezur - dezanove de Julho de dois mil e dez ----
- JOSÉ DO CARMO CANELAS - Legalização - Habitação e comércio - Avenida "16 de Junho" - Rogil - dezanove de Julho de dois mil e dez -----
- AXEL BERENDONK E LUDGERA BERENDONK - Ampliação de habitação - Monte Curral - Aljezur - dezanove de Julho de dois mil e dez -----

II - Administração e Finanças

PONTO UM - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE TREZE DE JULHO DE DOIS MIL E DEZ: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária de treze de Julho de dois mil e dez.-----

PONTO DOIS - FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO DOIS PONTO UM - RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e seis de Julho de dois mil e dez, do qual a Câmara tomou conhecimento.-----

PONTO TRÊS - BALANÇO SOCIAL - DOIS MIL E NOVE: - Pelo Senhor Presidente foi apresentado o Balanço Social do ano de dois mil e nove, do qual a Câmara tomou conhecimento. ---

PONTO QUATRO – REGULAMENTO INTERNO DE HORÁRIO DE TRABALHO E CONTROLO DE ASSIDUIDADE DO MUNICÍPIO DE ALJEZUR: – Foi apresentado o projecto de Regulamento Interno de Horário de Trabalho e controlo de Assiduidade do Município de Aljezur, elaborado por força da aplicação da Lei número cinquenta e nove barra dois mil e oito, de onze de Setembro.-----

Depois de analisado, foi deliberado, por unanimidade, e no cumprimento do estatuído na Lei número cinquenta e nove barra dois mil e oito, consultar todos os trabalhadores do Município sobre o projecto de Regulamento e Horários de Trabalho, assim como, o STAL e SINTAP, os quais querendo, poderão pronunciar-se sobre o projecto, dispondo de um período de trinta dias seguidos para o fazer.-----

PONTO CINCO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: ---

TERRAS DO INFANTE – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS: – Foi apresentado o ofício número duzentos e vinte e quatro, datado de dois de Julho do corrente ano, informando que o Conselho Directivo daquela Associação deliberou dar o seu voto de solidariedade aos Municípios envolvidos na Revisão do Plano de Ordenamento do PNSACV.-----

Tomado conhecimento. -----

ACTA – A COMPANHIA DE TEATRO DO ALGARVE: – Foi apresentada a carta datada de cinco de Junho do corrente ano, informando que aquela Instituição foi contemplada com a atribuição do Prémio Gulbenkian – Educação dois mil e dez. – Tomado conhecimento. -----

AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE: – Foi apresentado o ofício circular número sete, datado de vinte e nove de Junho do corrente ano, enviando cópia de Moções

intituladas “A introdução de portagens na Via do Infante (A vinte e dois) e “O encerramento da delegação de Faro da Agência Lusa”.

Tomado conhecimento. -----

AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE: – Foi apresentado o fax número setecentos e noventa, datado de dezanove de Julho do corrente ano, enviando informação acerca do PEPAL – Algarve e contradições.

Tomado conhecimento. -----

AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE: – Foi apresentado o ofício número quatrocentos e cinquenta e nove, datado de doze de Julho do corrente ano, enviando informação acerca do Notariado Privativo dos Municípios.

Tomado conhecimento. -----

AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE: – Foi apresentado o fax número setecentos e oitenta e sete, datado de dezanove de Julho do corrente ano, enviando Nota de Imprensa intitulada “Algarve em Contradições sobre Estágios”.

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número duzentos e onze, datado de um de Junho do corrente ano, informando que, em sessão ordinária realizada no passado dia vinte e cinco de Junho, foi aprovada a primeira revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano para o ano dois mil e dez.

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número duzentos e treze, datado de sete de Junho do corrente ano, informando que, em sessão ordinária realizada no passado dia trinta de Abril, foram designados os membros Johannes Alexander Schydlo, Iládio de Jesus Alves Furtado e

José de Oliveira Cavaco para integrar a comissão acompanhamento da “Agenda 21 Local de Aljezur”. -----
Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o e-mail datado de oito de Julho do corrente ano, enviando cópia da comunicação remetida pela Associação Oncológica do Algarve, solicitando a atribuição de um subsídio destinado a apoiar a realização da Mamamaratona – Dez, que irá decorrer em Outubro próximo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado. -----

GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO ECOLOGISTA “OS VERDES”: – Foi apresentado o ofício datado de sete de Julho do corrente ano, enviando cópia da resposta à pergunta dirigida ao Ministério da Agricultura, Desenvolvimento Rural e Pescas, sobre os investimentos no perímetro de rega do Mira e Lagoas temporárias do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, subscrita pela Deputada Heloísa Apolónia. -----

Tomado conhecimento. -----

ALGAR – VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS, SA: – Foi apresentado o ofício datado de sete de Julho do corrente ano, informando do valor da tarifa de Resíduos Sólidos Urbanos para dois mil e dez, com aplicação a partir de um de Janeiro do ano em curso. -----

Tomado conhecimento. -----

AJMAL – ASSOCIAÇÃO JOVENS EM MOVIMENTO DE ALJEZUR: – Foi apresentada a carta datada de vinte e um de Junho do corrente ano, solicitando seja celebrado protocolo entre o Município de Aljezur e aquela Associação, com vista à cedência temporária de instalações onde possa funcionar a

Sede da AJMAL – Associação Jovens em Movimento de Aljezur. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder um espaço para o efeito, nas antigas instalações da ex-Escola C+S de Aljezur (Cave/Balneários), situação que ficará devidamente oficializada em protocolo a estabelecer com a AJMAL e a aprovar pela Câmara Municipal. -----

Dadas as circunstâncias, a cedência será sempre efectuada a título precário e temporário. -----

EVA TRANSPORTES, S.A.: – Foi apresentado o ofício número oitocentos e quarenta e dois, datado de doze de Julho do corrente ano, informando que, no âmbito do Protocolo celebrado com vista à manutenção do Serviço de Transporte Público Rodoviário de Passageiros, entre Aljezur e Vila do Bispo, a comparticipação mensal a atribuir por parte do Município de Aljezur foi actualizada em um vírgula vinte por cento e, passará a ser no montante de seiscentos e sete euros e vinte cêntimos, acrescido de IVA, com efeitos a um de Julho. -----

No âmbito do protocolo estabelecido com a EVA TRANSPORTES, S.A., relativo à carreira interurbana entre a Carrapateira e Aljezur, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à alteração da cláusula sexta, do respectivo Protocolo, por aditamento, face ao despacho normativo número dezassete barra dois mil e dez, que actualiza o valor dos títulos de transporte, passando a comparticipação mensal do Município a ser de seiscentos e sete euros e vinte cêntimos, acrescido de IVA, com efeitos a um de Julho do corrente ano. -----

PSD – PARTIDO SOCIAL DEMOCRÁTICO – GRUPO PARLAMENTAR: – Foi apresentado o ofício datado de treze de Julho do corrente ano, enviando cópia do projecto de

resolução apresentado na Assembleia da República por aquele Grupo Parlamentar, que recomenda ao Governo medidas que protejam a Pesca Artesanal, do Cerco e Palangre de Fundo no Sudoeste Alentejano e Costa Vicentino, no âmbito da Revisão do Plano de Ordenamento do PNSACV. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE

ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número trezentos e trinta e oito, datado de quinze de Julho do corrente ano, enviando factura no montante de mil cento e cinquenta euros e quarenta e quatro cêntimos, relativa a despesas inerentes ao Espaço Internet que esteve em funcionamento nas instalações daquela Associação e suportadas pela mesma. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, transferir para a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aljezur a verba solicitada, no montante de mil cento e cinquenta euros e quarenta e quatro cêntimos. -----

ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES: – Foi

apresentada a circular número cento e treze, datada de treze de Julho do corrente ano, enviando informação acerca das transferências das Autarquias para o Serviço Nacional de Saúde (SNS). -----

Tomado conhecimento. -----

JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE: – Foi apresentado o fax

datado de vinte e sete de Julho do corrente ano, solicitando a transferência de uma verba, no montante de oito mil e quinhentos euros, destinada a fazer face a despesas inerentes a várias obras efectuadas naquela Freguesia. -----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Senhora Vereador Rosa Cigarra, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de oito mil e quinhentos euros. –

PONTO SEIS – IDALINA MARIA MARTINS E SÍLVIA MARIA MARTINS BATISTA – ACEITAÇÃO DO VALOR DA VENDA DO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA “25 DE ABRIL”, EM ALJEZUR:

– Foi apresentada a carta datada de sete de Julho do corrente ano, em que Idalina Maria Martins e Sílvia Maria Martins Batista, na qualidade de proprietárias, vêm comunicar a aceitação do valor de vinte mil euros, para venda do prédio urbano sito na Rua “25 de Abril”, em Aljezur. -----

Face à comunicação das proprietárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir o imóvel em causa, pelo montante de vinte mil euros. -----

PONTO SETE – FERNANDO ANTÓNIO AGAPITO:

– Foi apresentado o requerimento em que Fernando António Agapito, na qualidade de arrendatário, vem solicitar a transferência da posição contratual, passando o seu herdeiro legítimo, Nelson Martins Agapito, a tomar a posição de segundo outorgante no contrato de exploração do Quiosque “Agapito”, sito na Praia de Odeceixe, celebrado em dezasseis de Maio de dois mil e dois, por motivos de doença crónica do requerente. -----

Atendendo à comunicação do requerente e ao parecer emitido pelo Consultor Jurídico do Município, Doutor Cordeiro da Cunha, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transmissão da posição contratual da cessão de exploração do Quiosque “Agapito”, sito na Praia de Odeceixe, para Nelson Martins Agapito, conforme solicitado pelo requerente. -----

PONTO OITO – MARIA MANUEL BATISTA GOMES DE ARAÚJO – AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO SITO EM ALDEIA NOVA – ALJEZUR – CONSTRUÇÃO DO NOVO CEMITÉRIO:

– No seguimento da deliberação de vinte e dois de Setembro de dois mil e nove, foi novamente apresentada a carta datada de cinco de Julho do corrente ano, em que Maria Manuela Batista Gomes de Araújo, vem comunicar que aceita a

proposta no montante de cem mil euros, para alienação do prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo quarenta e sete, da Secção AR, da freguesia e Municipio de Aljezur, destinado à construção do novo Cemitério de Aljezur. – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da ordem de trabalhos. -----

III – *Águas e Saneamento*

PONTO UM – MARGARET ANN BEVERIDGE – PAGAMENTO DE LIMPEZA DE FOSSA: – Foi apresentada Informação número cinquenta e sete, da Secção de Expediente Geral e datada de vinte de Julho do corrente ano, sobre um erro administrativo ocorrido, relativamente à consumidora Margaret Ann Beveridge, no âmbito do pagamento de uma factura de limpeza de fossa, referente ao passado mês de Maio. -----

Face à presente informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, cancelar a receita virtual, proveniente do débito à Tesouraria, assim como o processo de execução fiscal respectivo. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à referida consumidora que deverá pagar a factura número duzentos e sessenta e cinco, referente a limpeza de fossa, no valor de trinta e seis euros, num prazo de trinta dias, após a recepção da comunicação da presente deliberação. -----

IV – *Ação Social*

PONTO UM – FUNCIONAMENTO DO GIP – GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL DE ALJEZUR – RELATÓRIO: – A Câmara tomou conhecimento do Relatório referente ao funcionamento do GIP – Gabinete de Inserção Profissional de Aljezur. -----

PONTO DOIS – ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS PARA O ANO LECTIVO DOIS MIL E DEZ – DOIS MIL

E ONZE – PROPOSTA: – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da ordem de trabalhos. -----

PONTO TRÊS – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A CONFERÊNCIA DA NOSSA SENHORA D'ALVA, NO ÂMBITO DO APOIO ÀS FAMÍLIAS SOCIAL E ECONOMICAMENTE DESFAVORECIDAS E MEDIDA CINCO DAS ACÇÕES SUPLEMENTARES NO ÂMBITO DA ACÇÃO SOCIAL –

PROPOSTA: – Pela Senhora Vereadora Fátima Neto foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve:-----

“PROPOSTA -----

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A CONFERÊNCIA DA NOSSA SENHORA D'ALVA, NO ÂMBITO DO APOIO ÀS FAMÍLIAS SOCIAL E ECONOMICAMENTE DESFAVORECIDAS E MEDIDA CINCO DAS ACÇÕES SUPLEMENTARES NO ÂMBITO DA ACÇÃO SOCIAL-----

Considerando que o protocolo estabelecido com cada uma das Conferências da Associação S. Vicente de Paulo que no Concelho desenvolvem apoio social, estabelece a atribuição de um subsídio mensal até quinhentos euros, para fazer face a apoios mais urgentes e inadiáveis, às pessoas e famílias do concelho de Aljezur; -----

Considerando ainda que a atribuição do subsídio implica a apresentação de um relatório mensal dos apoios prestados; --

PROPONHO: -----

Que seja aprovado o relatório dos apoios prestados pela Conferência de Nossa Senhora d'Alva, relativo ao mês de Junho de dois mil e dez, em anexo; -----

Que seja transferida para a Conferência de Nossa Senhora d'Alva, a verba de quatrocentos e oitenta e quatro euros e setenta e dois cêntimos, referente aos apoios atribuídos.”-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

VI – *Habituação e Urbanização*

PONTO UM – APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNÍCIPES CARENCIADOS – HOMOLOGAÇÃO DE ACTAS:

– A Câmara analisou as actas das reuniões realizadas no dia vinte e dois de Julho do corrente ano, da Comissão de Apreciação das Candidaturas, referente às Candidaturas apresentadas para Apoio à Melhoria das Condições de Habitação de Munícipes Carenciados, referente às Freguesias de Aljezur, Odeceixe e Rogil e deliberou, por unanimidade, homologar as mesmas como a seguir se indica:

FREGUESIA DE ALJEZUR: -----

– AMÉLIA DO CARMO MARREIROS – A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à requerente que deverá apresentar mais dois orçamentos, para análise da DUH.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar que a candidatura será reapreciada de novo dispensando-se nova candidatura. -----

– AMÉLIA RAFAELA JOAQUIM PACHECO – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de dois mil e quinhentos euros, destinado à aquisição de materiais de construção e de dois mil euros, destinado a despesas com mão-de-obra, devendo para o efeito ser assinado entre as partes, o contrato previsto no artigo nono, do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur. Deve ainda a requerente atender às condições de enquadramento do aglomerado urbano, pelo que a obra de renovação da cobertura deve ser realizada com as seguintes características (de acordo com informação da DUH): -----

a) – Eliminar o desencontro existente nas águas a cobertura da habitação; -----

b) – Beirados com telha de canudo. -----

REUNIÃO DE 27.07.10

– MARIA FRANCISCA DOS REIS – A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à requerente que deverá apresentar mais dois orçamentos, para análise da DUH, dado o elevado valor de mão-de-obra do orçamento apresentado. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar que a candidatura será reapreciada de novo dispensando-se nova candidatura. -----

– MARIA MANUELA DE JESUS LIBÂNIO – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de dois mil duzentos e noventa e quatro euros e sessenta e um cêntimos, destinado à aquisição de materiais de construção e de mil e novecentos euros, destinado a despesas com mão-de-obra. -----

Deve ainda a requerente atender às condições de enquadramento do aglomerado urbano, pelo que a obra de renovação da cobertura deve ser realizada com as seguintes características (de acordo com informação da DUH): -----

- a) – Caixilharia de madeira tratada com portadas interiores; –
- b) – Vãos com dimensões equivalentes executados no ressalto existente da cobertura. -----

Deve ainda ser assinado entre as partes, o contrato previsto no artigo nono do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur-----

– MARIA OLIVEIRA DA GLÓRIA – A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à requerente que deverá apresentar mais dois orçamentos, para análise, dado o elevado valor do orçamento apresentado. Deve ainda informar o Município de Aljezur da capacidade económica para custear a parte remanescente do valor máximo do apoio que o Município de Aljezur pode atribuir. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar que a candidatura será reapreciada de novo dispensando-se nova candidatura. -----

FREGUESIA DE ROGIL: -----

– ERNESTO BATISTA AMADO – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de mil e trinta e três euros, destinado à aquisição de materiais de construção e de dois mil euros, destinado a despesas com mão-de-obra, devendo para o efeito ser assinado entre as partes o contrato previsto no artigo nono, do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur. -----

– FLORIVALDO DA ROSA – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de dois mil e quatrocentos e vinte e seis euros, destinado à aquisição de materiais de construção e de dois mil euros, destinado a despesas com mão-de-obra, devendo para o efeito ser assinado entre as partes o contrato previsto no artigo nono, do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur. -----

FREGUESIA DE ODECEIXE: -----

– JOSÉ PENTEADO DA SILVA – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de dois mil e quinhentos euros, destinado à aquisição de materiais de construção e de dois mil euros, destinado a despesas com mão-de-obra, devendo para o efeito ser assinado entre as partes o contrato previsto no artigo nono, do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur. -----

– MARIA ANTÓNIA – A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir o apoio solicitado, uma vez que o mesmo não se enquadra no regulamento municipal em

vigor por não estar afecto a habitação e ainda porque a requerente já é proprietária da habitação em que reside actualmente. -----

– MARIA CECÍLIA ARESTA FELÍCIO – A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder apoio financeiro no valor de dois mil e quinhentos euros, destinado à aquisição de materiais de construção e de dois mil euros, destinado a despesas com mão-de-obra, devendo para o efeito ser assinado entre as partes o contrato previsto no artigo nono, do citado Regulamento e as obras serem previamente autorizadas pela Câmara Municipal de Aljezur. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, informar a requerente dos condicionalismos enunciados no ponto sete, da informação da DUH, aquando da vistoria realizada. -----

Igualmente foi deliberado, por unanimidade, comunicar a todos os requerentes que tiveram os seus pedidos deferidos, que devem entregar na Câmara Municipal, requerimento a solicitar a execução das obras. -----

PONTO DOIS – APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNICÍPES CARENCIADOS – PROPOSTA PARA ABERTURA DE CANDIDATURAS – SEGUNDO SEMESTRE DE DOIS MIL E DEZ: – Pela Senhora Vereadora Fátima Neto foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve:-----

“PROPOSTA -----
ABERTURA DE CONCURSO PARA APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS AO APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNICÍPES CARENCIADOS -----

Proponho a abertura de concurso, para apresentação de candidaturas para Apoio à Melhoria das Condições de Habitação de Munícipes Carenciados, nos termos do respectivo Regulamento Municipal, pelo prazo de trinta dias seguidos.” --

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

PONTO TRÊS – ACTUALIZAÇÃO DE RENDA MENSAL – REGIME DE RENDA APOIADA – CARLOS MANUEL SILVA PACHECO – URBANIZAÇÃO DOS MALHADAIS – LOTE CINCO – ODECEIXE:

– Foi apresentada a Informação número cinquenta e oito, datada de vinte e três de Julho do corrente ano, da Secção de Expediente Geral, referente ao assunto em epígrafe. -----

Atendendo à situação específica do munícipe e, sabendo esta Autarquia que, neste momento, o mesmo se encontra desempregado, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à actualização da renda mensal do fogo que se encontra arrendado ao Senhor Carlos Manuel Pacheco da Silva, sito no Lote cinco da Urbanização dos Malhadais, em Odeceixe, fixando o valor de cinquenta euros, para vigorar no período de um de Setembro de dois mil e dez a trinta e um de Agosto de dois mil e onze. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, dar conhecimento da presente deliberação ao Senhor Carlos Manuel Pacheco da Silva. -----

V – Mercados Municipais

PONTO UM – HASTA PÚBLICA DE UM ESPAÇO COMERCIAL DESTINADO A SIMILAR DE HOTELARIA NO MERCADO MUNICIPAL DE MARIA VINAGRE – HOMOLOGAÇÃO DA ACTA DE ARREMATAÇÃO:

– A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar a acta de arrematação da Secção Comercial, destinada a espaço destinado a Similar de Hotelaria, no Mercado de Maria Vinagre, realizada no dia dezasseis de Julho do corrente ano, há qual não compareceram quaisquer interessados. -----

VI – Obras Municipais

PONTO UM – CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE – RUA DA BOAVISTA – ALJEZUR – MARCEL/CAME, LDA. – HOMOLOGAÇÃO DE AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA/CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA/LIBERTAÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS: – Face ao teor constante na Informação número trinta e seis barra dois mil e dez, do Director do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Definitiva, referente à execução da Empreitada de Construção de muro de suporte sito na Rua da Boavista – Aljezur, assim como proceder ao cancelamento da caução prestada, através da garantia bancária no valor de mil setecentos e dezasseis euros e sessenta e oito cêntimos, da COSEC – Companhia de Seguro de Créditos, S.A e, em dinheiro, no montante de mil e dezoito euros e vinte e um cêntimos, referente a reforço de garantia. -----

PONTO DOIS – REPOSIÇÃO DE CALÇADA – RUA ALEGRE E RUA DO PESCADOR – MARCEL/CAME, LDA. – HOMOLOGAÇÃO DE AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA/CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA/LIBERTAÇÃO DE QUANTIAS GARANTIAS RETIDAS: – Face ao teor constante na Informação número trinta e sete barra dois mil e dez, do Director do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Definitiva, referente à execução da Empreitada de Reposição de Calçada, nas Rua Alegre e Rua do Pescador, assim como proceder ao cancelamento da caução prestada, através da garantia bancária no valor de mil seiscentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos, emitida pelo Millennium BCP e, em dinheiro, no montante de mil trezentos e quinze euros e oitenta e oito cêntimos, referente a reforço de garantia. -----

PONTO TRÊS – REPARAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA CARRAPATEIRA – MARCEL/CAME, LDA. – HOMOLOGAÇÃO DE

AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA/CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA/LIBERTAÇÃO DE QUANTIAS GARANTIAS

RETIDAS: – Face ao teor constante na Informação número trinta e oito barra dois mil e dez, do Director do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Definitiva, referente à execução da Empreitada de Reparação de Arruamentos na Carrapateira, assim como proceder ao cancelamento da caução prestada em dinheiro, no valor de seiscentos e oitenta e sete euros e setenta e nove cêntimos.

SAÍDA DA SENHORA VEREADORA ROSA CIGARRA: – A Senhora Vereadora Rosa Cigarra, ausentou-se da reunião, não participando na discussão do seguinte assunto.-----

VII – Obras Particulares

PONTO UM – FRANCK ISIDORE MARIE SANTEMARIE – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A COMÉRCIO EM BARRADAS – ALJEZUR:

– Foi apresentado o requerimento em que Franck Isidore Marie Saintemarie, na qualidade de promitente comprador de um prédio misto sito em Barradas, freguesia e Municipio de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo duzentos vinte e oito, da Secção AR e a parte urbana sob o artigo seis mil quinhentos e noventa e quatro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número seis mil e quarenta e seis, vem solicitar informação prévia quanto à possibilidade de levar a efeito a construção de um edifício destinado a comércio (Supermercado), no local acima identificado.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, de acordo com o teor constante na Informação número cento e dezanove – FA, da Divisão de Urbanismo e Habitação. -----

ENTRADA DA SENHORA VEREADORA ROSA CIGARRA: – A Senhora Vereadora Rosa Cigarra regressou à sala, passando de imediato a fazer parte dos trabalhos da reunião.-----

PONTO DOIS – JOSÉ CARLOS DE MOURA GAGO DA SILVA E OUTROS – PROJECTO DE LOTEAMENTO – BORDEIRA –

CARRAPATEIRA: – No seguimento da deliberação de vinte e três de Fevereiro do corrente ano, foi apresentado o requerimento de José Carlos de Moura Gago da Silva e outros, solicitando que a caução a prestar para garantia e boa execução das obras de urbanização de um Loteamento, sito em Bordeira, seja concedida através de uma garantia hipotecária, nos termos e condições entendidos pela Autarquia, sendo para o efeito celebrado contrato de hipoteca.-----

Face ao teor constante na Informação número trinta e quatro barra dois mil e dez, do Director do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a parte da deliberação de Câmara de vinte e três de Janeiro do corrente ano, onde se refere à fixação do valor da caução a prestar no âmbito do projecto de loteamento em apreço e fixar agora, como valor da caução a prestar, a importância de noventa e seis mil trezentos e sessenta e seis euros e onze cêntimos. -----

Atendendo ao ora solicitado pelos requerentes, de que a caução seja prestado por garantia hipotecária, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar como caução, a hipoteca dos cinco lotes, numerados de um a cinco, com a área de duzentos e vinte e cinco metros quadrados, cada, para garantia da boa e regular execução das obras de infraestruturas, os quais foram avaliados na globalidade em noventa e seis mil trezentos e sessenta e seis euros e onze cêntimos, ou seja, atribuído a cada lote o valor de dezanove mil duzentos e setenta e três euros e vinte e dois cêntimos.–

Assuntos Introduzidos na Ordem de Trabalhos

PONTO UM – ASSOCIAÇÃO DOS PESCADORES DO PORTINHO DA ARRIFANA E COSTA VICENTINA: – Foi apresentado o ofício datado de vinte e oito de Maio do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio destinado a apoiar a realização da XIII Festa dos Pescadores, que terá lugar no próximo dia trinta e um de Julho.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de duzentos e cinquenta euros. -----

PONTO DOIS – SEGUNDA REVISÃO AO ORÇAMENTO – TARIFA DE SANEAMENTO: – Face à informação número sete barra dois mil e dez, de vinte e três de Julho, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a segunda Revisão ao Orçamento para o ano dois mil e dez, cujos documentos ficam arquivados em pasta própria e, remeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação. -----

PONTO TRÊS – OCUPAÇÃO DE TEMPOS LIVRES DE JOVENS PARA A REALIZAÇÃO DE ACTIVIDADES DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL, NO ÂMBITO DO PROGRAMA BANDEIRA AZUL – DOIS MIL E DEZ: – Face ao teor constante da Informação número doze, da Divisão de Desenvolvimento Local, a Câmara deliberou, por unanimidade, que, de forma a uniformizar as condições de participação dos jovens do Município de Aljezur, no Programa de Ocupação de Tempos Livres de Jovens, na realização de actividades de Educação Ambiental, no âmbito do Programa Bandeira Azul – dois mil e dez, para além dos apoios facultados pelo Instituto Português da Juventude, deverá a Autarquia garantir o pagamento do adicional de cinquenta cêntimos, por cada hora no âmbito do referido projecto, assim como, assegurar o pagamento da quarta hora de ocupação de cada turno, pelo valor de dois euros e cinquenta cêntimos. --

INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Do público presente usou da palavra a Senhora Maria Vitoria Martins Ruas queixando-se de águas que correm constantemente junto à sua moradia, sita em Odeceixe. -----

O Senhor Presidente da Câmara referiu que a Câmara Municipal tomou boa nota da situação e que, a curto prazo, enviará uma equipa de canalizadores para verificar a mesma. –

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do Artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a acta em minuta.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram treze horas, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----



O Presidente,

O Secretário,
