



CÂMARA MUNICIPAL DE ALJEZUR

ACTA N° 05/03

REUNIÃO ORDINÁRIA

LOCAL: Sala das Sessões dos Paços do Município

DATA: 11 de Março de 2003

INICIO: às 10.00 horas

ENCERRAMENTO: às 13.20 horas

APROVADA EM: 11 de Março de 2003



A REUNIÃO INICIOU-SE COM A PRESENÇA DE:

PRESIDÊNCIA: Manuel José de Jesus Marreiros, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

VEREADORES PRESENTES:

José Manuel Velhinho Amarelinho
José Manuel Lucas Gonçalves
Ana Paula Duarte da Silva Canelas
Ernesto Manuel Carolino da Silva



A reunião foi secretariada pela Chefe de Secção de Expediente Geral, José da Silva Gregório



ABERTURA DA REUNIÃO: Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 10h00m.



DELIBERAÇÕES TOMADAS

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

- EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO LARGO "1º DE MAIO" - IGREJA NOVA - ALJEZUR-----
- HANS-PETER STAWITZ - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA EM CAMARATE - ROGIL - EXPOSIÇÃO-----

- JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE - TRANSFERÊNCIA DE VERBA-----

ACTA DA PRESENTE REUNIÃO: - Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, que a Acta da presente reunião fosse aprovada no final, em minuta.-----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

PONTO UM - INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA: - O Senhor Presidente informou os restantes membros do Executivo de que o Senhor Bispo do Algarve, D. Manuel Madureira, vai visitar o Concelho de Aljezur no período compreendido entre dezasseis e vinte e três de Março próximo, tendo solicitado a realização de uma reunião e visita à Câmara Municipal, no dia dezoito de Março pelas dez horas. O Senhor Presidente solicitou assim aos Senhores Vereadores a sua disponibilidade para estarem presentes na referida reunião.-----

Pelo Senhor Presidente foram ainda informados os restantes membros do Executivo que foi aprovada em catorze de Junho de dois mil e dois, uma candidatura ao programa AGRIS para electrificação de vários prédios ao longo da Ribeira de Seixe, conforme comunicação recebida da Direcção Regional de Agricultura do Algarve.-----

Referiu o facto de que a Direcção Regional de Agricultura do Algarve, comunicou ainda que a execução desta candidatura bem como de cerca de outras cem já aprovadas, para todo o Algarve desde o ano dois mil, dependem da EDP. Face a esta informação o Senhor Presidente deu conhecimento ao Executivo de que se dirigiu ao Senhor Ministro das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, Ministro da Agricultura e das Pescas, Conselho de Administração da EDP, Associação Nacional de Municípios Portugueses e Associação de Municípios do Algarve, manifestando a sua preocupação pela não execução das obras de electrificação, cuja culpa se atribui à EDP.-----

PONTO DOIS - INFORMAÇÃO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: - Os restantes membros do Executivo foram informados da relação de projectos de construção [obras particulares] aprovados pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara e que a seguir se descrevem:-----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA-----

- Florival Maria Luzio Dias e Anabela Brito Fernandes Correia - Construção de moradia - Urbanização Municipal da Cruz - Lote dez - Aljezur-----

- Stephen Anthony O`Shanohun - Construção de moradia - Carvalhal - Aljezur -

- José João de Oliveira - Construção de moradia e muro de vedação - Loteamento da Barrada - Lote onze - Aljezur-----

- Maria Helena Farelo Serrano e Maria Antónia dos Santos Pinto Andrade - Construção de moradia e garagem - Urbanização do Vale da Telha - Sector J - Lote setenta e três - Aljezur-----

- Maria de Lourdes S. Clara Videira Marques - Construção de moradia - Urbanização do Vale da Telha - Sector M - Lote oitenta e sete - Aljezur-----

- José Manuel Lucas Gonçalves - Construção de garagem - Quinta do Alambique - Odeceixe-----

- René Félix Trippaers e Silvie Jeanne Dirchx - Remodelação de moradia - Monte das Moças - Bordeira-----

- Fortunato Libório Cabrita e Maria Leonete Lima - Construção de moradia, piscina e muro de vedação - Urbanização do Vale da Telha - Sector J - Lote cento e cinquenta e dois - Aljezur-----

- Rogério Marques Jordão e Maria Júlia Carvalho Quitério Jordão - Construção de moradia, piscina e muro de vedação - Urbanização do Vale da Telha - Sector J - Lote vinte e oito - Aljezur-----

- Eike Hannelore Zipf - Alteração a uma moradia - Urbanização do Vale da Telha - Sector E - Lote duzentos e cinquenta e cinco - Aljezur-----
- José Marreiros de Novais - Construção de anexo - Alto de Baixo - Aljezur. ----

II - ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

PONTO UM - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia vinte e cinco de Fevereiro de dois mil e três. -----

PONTO DOIS - LEGISLAÇÃO: - Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento:-----

DECLARAÇÃO DE RECTIFICAÇÃO número um - F barra dois mil e três, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número vinte e seis, de trinta e um de Janeiro, que rectifica o Decreto Lei número trezentos e sete barra dois mil e dois, publicado no Diário da República, primeira Série, número duzentos e noventa, de dezasseis de Dezembro de dois mil e dois.-----

RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS número vinte e dois barra dois mil e três, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série B, do Diário da República número quarenta e um, de dezoito de Fevereiro, que aprova o Programa FINISTERRA, Programa de Intervenção na Orla Costeira continental. ---

PORTARIA número cento e cinquenta e nove barra dois mil e três, do Ministério das Finanças, publicado na Primeira Série B, do Diário da República número quarenta e um, de dezoito de Fevereiro, que aprova a declaração de modelo número três de IRS e respectivos anexos.-----

DESPACHO NORMATIVO número cinco barra dois mil e três, do Ministério da Agricultura, Desenvolvimento Rural e Pescas, publicado na Primeira Série B do Diário da República número quarenta e um, de dezoito de Fevereiro, que Altera o regulamento de Aplicação de medida «Equipamentos de Portos de Pesca», aprovado pelo Despacho Normativo número onze barra dois mil e um, de dois de Março.-----

LEI número quatro - A barra dois mil e três, da Assembleia da República, publicada na Primeira Série A do Diário da República, Suplemento número quarenta e dois, de dez de Fevereiro, primeira alteração à Lei número treze barra dois mil e dois, de dezanove de Fevereiro, que aprova o Estatuto dos Tribunais Administrativos e Fiscais, primeira alteração à Lei número quinze de dois mil e dois, de vinte e dois de Fevereiro, que aprova o Código de Processo nos Tribunais Administrativos, e primeira alteração ao Decreto Lei número cento e trinta e quatro barra noventa e oito, de quinze de Maio, que aprova o regime jurídico do recurso contencioso dos actos administrativos relativos à formação dos contratos de empreitada de obras públicas, de prestação de serviços e de fornecimento de bens.-----

PORTARIA número cento e noventa e quatro barra dois mil e três, do Ministério da Educação, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número quarenta e cinco, de vinte e dois de Fevereiro, que actualiza para o ano lectivo dois mil e dois traço dois mil e três, as condições de prestação de apoio financeiro aos alunos que frequentam as escolas particulares de ensino especial. ---

PORTARIA número cento e noventa e cinco barra dois mil e três, do Ministério da Educação, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número quarenta e cinco, de vinte e dois de Fevereiro, que actualiza para o ano lectivo dois mil e dois traço dois mil e três, as condições de prestação de apoio financeiro aos alunos que frequentam as associações e cooperativas de ensino especial.-----

DECRETO LEI número trinta e quatro barra dois mil e três, do Ministério da Administração Interna, publicada na Primeira Série A, do Diário da República número quarenta e sete, de vinte e cinco de Fevereiro, que altera o regime jurídico da entrada, permanência, saída e afastamento de estrangeiros do território nacional, no uso da autorização legislativa concedida pela Lei número vinte e dois barra dois mil e dois, de vinte e um de Agosto.-----

DELIBERAÇÃO número trezentos e quarenta e cinco barra dois mil e três, do Ministério das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, do Centro de

Estudos e Formação Autárquica, publicada na Segunda Série, do Diário da República número cinquenta e um, de um de Março, que aprova o novo regulamento da organização de serviços e o novo organigrama do CEFA. -----

MAPA número oito – A barra dois mil e três, do Ministério da Administração Interna, Secretariado Técnico dos Assuntos para o processo Eleitoral (STAPE), publicado na Segunda Série, número cinquenta e um, de um de Março, que faz público o número de eleitores inscritos no recenseamento eleitoral. -----

PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: – Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria do dia dez de Março de dois mil e três do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de cento e quarenta e sete mil seiscentos e sessenta e cinco euros e vinte e oito cêntimos, e em Operações não Orçamentais um saldo de trezentos e treze mil oitocentos e cinquenta e nove euros e quarenta e sete cêntimos. -----

PONTO QUATRO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi presente a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: -----

TERRAS DO INFANTE – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS: – Foi presente o ofício circular número um, datado de treze de Fevereiro do corrente ano, enviando cópia do Regimento da Assembleia Intermunicipal, aprovado na reunião da “Terras do Infante – Associação de Municípios”, no dia treze de Dezembro de dois mil e dois. -----

Tomado conhecimento. -----

GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS: – Foi presente o ofício datado de doze de Fevereiro do corrente ano, enviando cópia do Requerimento ao Governo, entregue na Mesa da Assembleia da República pelo Senhor Deputado Lino de Carvalho, sobre “Encerramento do posto de atendimento da EDP, em Lagos”. -----

Tomado conhecimento. -----

ANAS – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS ALGARVE-HUELVA: – Foi presente o fax datado de vinte de Fevereiro do corrente ano, enviando informações acerca de deliberações tomadas na reunião da Comissão Executiva, realizada no passado dia quatro de Fevereiro. -----

Tomado conhecimento. -----

RACAL CLUBE: – Foi presente o ofício número três mil e sessenta e quatro, datado de dezoito de Fevereiro do corrente ano, propondo um Acordo de Permuta a estabelecer com o Racal Clube “Extremos” e, solicitando um apoio financeiro no montante de quinhentos euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que, não lhe é possível atribuir o apoio financeiro que lhe foi solicitado. -----

ASSOCIAÇÃO DE DEFESA DO PATRIMÓNIO HISTÓRICO E ARQUEOLÓGICO DE ALJEZUR: – Foi presente o ofício número quarenta e quatro barra dois mil e três, datado de vinte e cinco de Fevereiro, enviando cópias de documentos aprovados na Assembleia Geral daquela Associação, realizada no passado dia vinte e dois de Fevereiro. -----

Tomado conhecimento. -----

AMAL – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO ALGARVE: – Foi presente o ofício circular número catorze, datado de dezassete de Fevereiro do corrente ano, enviando cópia da acta da reunião do Conselho de Administração, realizada no dia três de Fevereiro do corrente ano. -----

Tomado conhecimento. -----

CENTRO DE BEM-ESTAR SOCIAL DE NOSSA SENHORA DE FÁTIMA DE OLHÃO: – Foi presente o ofício datado de doze de Fevereiro do corrente ano, solicitando um subsídio, destinado a fazer face às despesas inerentes com a manutenção das crianças que se encontram ao abrigo daquela Instituição. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que, não lhe é possível atribuir o apoio financeiro que lhe foi solicitado. -----

INSTITUTO PORTUGUÊS DA JUVENTUDE: – Foi presente o ofício circular datado de vinte de Fevereiro do corrente ano, apresentando os cumprimentos da nova Delegada Regional de Faro daquele Instituto.-----

A Câmara Municipal de Aljezur congratula-se com a nomeação da Senhora Doutora Ofélia Isabel Ramos, para o cargo de Delegada Regional do Instituto Português da Juventude, desejando as maiores felicidades e os maiores êxitos profissionais para o desempenho das suas novas funções.-----

CARTÓRIO NOTARIAL DE LAGOS: – Foi presente o ofício número quarenta e sete, datado de treze de Fevereiro do corrente ano, enviando relação de escrituras dos actos sujeitos a sisa, lavradas naquele Cartório durante o mês de Janeiro de dois mil e três.-----

Tomado conhecimento.-----

UNIVERSIDADE DO ALGARVE – FACULDADE DE CIÊNCIAS HUMANAS E SOCIAIS: – Foi presente o ofício datado de dezoito de Fevereiro do corrente ano, solicitando informação quanto à possibilidade de formalização de um Protocolo de Colaboração a estabelecer com a Universidade do Algarve, com vista à realização de estágios em áreas de Psicologia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à Universidade do Algarve que aceita estabelecer o referido Protocolo, desde que o mesmo entre em vigor apenas no ano de dois mil e quatro.-----

A.C.P.O. – ASSOCIAÇÃO DE CEGOS E AMBLIOPES DE PORTUGAL: – Foi presente o ofício número setenta e nove, datado de vinte de Fevereiro do corrente ano, dando a conhecer a delegação daquela Associação bem como os seus objectivos e necessidades, solicitando a colaboração desta Autarquia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.-----

ANMP – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES: – Foi presente a circular número trinta e dois barra dois mil e três, datada de vinte e quatro de Fevereiro, sobre a “Distribuição de energia eléctrica – Serviço prestado pela EDP”.-----

Tomado conhecimento.-----

MAPS – MOVIMENTO DE APOIO À PROBLEMÁTICA DA SIDA: – Foi presente o ofício número oitocentos e um, datado de vinte e seis de Fevereiro do corrente ano, dando conhecimento que o MAPS – Movimento de Apoio à Problemática da Sida está a formular uma candidatura ao IDT, no âmbito do Projecto de Equipas de Rua do Barlavento e, solicitando que, caso esta Autarquia concorde com a caracterização do projecto, seja emitida uma declaração de parceria.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir declaração em como estabelecerá uma parceria com o MAPS – Movimento de Apoio à Problemática da Sida.-----

PONTO CINCO – ACTUALIZAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA DOIS MIL E TRÊS – IDALINO DA CONCEIÇÃO SERAFIM E HELENA MARIA DE FREITAS FIRNA: – Na sequência da deliberação vinte e quatro de Julho de dois mil e um, em que a Câmara deliberou celebrar Contrato de Arrendamento de uma loja propriedade dos Senhores Idalino Conceição Serafim e Helena Maria Freitas Furna, sita na Urbanização do Vale da Telha, destinada à instalação de um Atelier de Tempos Livres, foi presente a carta datada de vinte e um de Janeiro do corrente ano, em que Idalino da Conceição Serafim e Helena Maria de Freitas Furna, informam que a partir do dia um de Janeiro do corrente ano, o valor mensal da renda será de duzentos e quinze euros e cinquenta e nove cêntimos, actualizado nos termos da Lei.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a actualização de renda proposta.-----

III – ÁGUAS E ESGOTOS

PONTO UM – APRECIÇÃO DE ANÁLISES DE ÁGUA DE ABASTECIMENTO PARA CONSUMO HUMANO: – Foram presentes pelo Laboratório Clínico e de Saúde Pública, os resultados das análises da água de abastecimento para consumo humano – Grupo G Um, realizadas no dia catorze de Janeiro de dois mil e dois, em vários locais do Concelho.-----

Tomado conhecimento.-----

IV – HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO

PONTO UM – EMA DA GLÓRIA NOBRE: – Foi presente o requerimento em que Ema da Glória Nobre, residente em Odeceixe, que tendo-lhe sido atribuído em reunião de Câmara de vinte e seis de Novembro de dois mil e dois, um subsídio no valor de dois mil e quinhentos euros, destinado à aquisição de materiais de construção e dois mil euros para pagamento de mão-de-obra, no âmbito do Apoio à Melhoria das Condições de Habitação de Municípios Carenciados, comunica que só poderá executar as obras na sua moradia no final do mês de Setembro do corrente ano, uma vez que só nessa data é que o pedreiro se encontra disponível.-----

Tomado conhecimento.-----

PONTO DOIS – SÓNIA LÍGIA VIEIRA BASTOS GAMBÔA: – Foi presente o requerimento em Sónia Lígia Vieira Bastos Gambôa, residente em Rio Tinto, a qual tendo aceite negociar um terreno sito em Barradas, freguesia e Concelho de Aljezur, pelo preço de mil e quinhentos escudos o metro quadrado, importância igualmente aceite pela Câmara Municipal em reunião de cinco de Maio de mil novecentos e noventa e oito, vem agora propor a renegociação do referido prédio, propondo um preço de três mil setecentos e cinquenta euros, para a venda do mesmo.-----

Em mil novecentos e noventa e oito, a Câmara aceitou o preço proposto, de mil e quinhentos escudos o metros quadrado, preço esse igual ao praticado, na altura, noutras aquisições pela Câmara Municipal, de terreno próximos ao da requerente.-----

Não obstante terem passado cerca de cinco anos, sobre a deliberação que aceitou o referido preço, esta Autarquia não encontra fundamento que permita ponderar a fixação de um novo preço, com base no tempo decorrido, uma vez que o processo indica que a não concretização da escritura decorre de motivos alheios à Câmara Municipal.-----

V – OBRAS PARTICULARES

ARMINDO DOS SANTOS ALMEIDA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA ESTALAGEM – URBANIZAÇÃO DO VALE DA TELHA – SECTOR L – LOTES CENTO E VINTE E SETE E CENTO E VINTE E OITO: – Foi presente o requerimento em que Armindo dos Santos Almeida, residente em Urbanização do Vale da Telha – Aljezur, na qualidade de proprietário, solicita informação prévia quanto à construção de uma Estalagem/Hotel, nos Lotes cento e vinte e sete e cento e vinte e oito – Sector L, da Urbanização do Vale da Telha.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.-----

JOÃO MARREIROS RAMOS – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA – MISERICÓRDIA – ALJEZUR: – Foi presente o requerimento em que João Marreiros Ramos, residente em Espinhaço de Cão – Alfambras, na qualidade de proprietário, solicita informação prévia quanto à possibilidade de construção de um armazém agrícola, com a área de trinta metros quadrados, sito em Misericórdia, freguesia e concelho de Aljezur. Com base na informação número cento e quatro barra zero três, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o requerente apresentar o respectivo projecto, de acordo com a Lei em vigor e parecer favorável da Comissão Regional de Reserva Agrícola.-----

JOÃO PEDRO FERREIRA MARQUES – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA – URBANIZAÇÃO CERCA DO MOINHO – CARRAPATEIRA – LOTE DEZASSETE: – Foi presente o requerimento em que João Pedro Ferreira Marques, residente em Lisboa, na qualidade de promitentes compradores do Lote dezassete, da Urbanização Cerca do Moinho – Carrapateira, inscrito na matriz predial sob o artigo mil e vinte e nove e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil trezentos e dezanove, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de

quatro de Junho, solicitar informação prévia quanto à viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no local acima identificado. -----
Com base na informação número cento e dezoito barra zero três, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão do requerente, podendo a mesma ser revista, nos termos do número sete da presente informação.-----

JOÃO FERNANDO ILHARCO - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA - URBANIZAÇÃO MUNICIPAL DOS MALHADAIS - LOTE DOZE - ODECEIXE: - Foi presente o requerimento em que João Fernando Ilharco, residente em Lisboa, na qualidade de proprietário de um lote de terreno, designado por Lote número doze, do Loteamento dos Malhadais, freguesia de Odeceixe e Concelho de Aljezur, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia quanto à viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, construções anexas e muro de vedação, no local acima identificado.-----

Com base na informação número cento e quinze barra zero três, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente.-----

ASSUNTOS INTRODUZIDOS NA ORDEM DO DIA

PONTO UM - EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO LARGO "1º DE MAIO" - IGREJA NOVA - ALJEZUR: - Face à informação número cinco barra dois mil e três, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o empreiteiro responsável pela obra acima identificada, de que, no prazo de trinta dias, terá de proceder à eliminação das deficiências verificadas na obra e, constantes no ponto número cinco da informação atrás mencionada.-----

PONTO DOIS - HANS-PETER STAWITZ - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA EM CAMARATE - ROGIL - EXPOSIÇÃO: - Na sequência de deliberação de catorze de Janeiro do corrente ano, foi presente a exposição de Hans-Peter Stawitz, na qualidade de procurador de José Maria de Oliveira, proprietário de um prédio urbano sito em Camarate, freguesia de Rogil e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo número quarenta e três, da Secção L, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil quatrocentos e setenta e dois, relativamente a um pedido de informação prévia sobre a possibilidade de construção de uma moradia, no local acima mencionado.-----

Analisada a exposição do requerente, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão do requerente, porque não dá cumprimento ao disposto na alínea a), do artigo quarenta, do Regulamento do Plano Director Municipal, uma vez que a área mínima de construção é de cinco mil metros quadrados e, que o terreno em causa tem apenas mil quatrocentos e oitenta metros quadrados e, ainda, porque as evidências físicas no local, não revelam a existência de qualquer caminho de acesso ao terreno.-----

PONTO TRÊS - JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE: - Foi presente o ofício datado de vinte e um de Fevereiro do corrente ano, solicitando a transferência de uma verba, no montante de onze mil e oitocentos euros, destinada a fazer face a despesas inerentes à execução de várias obras levadas a efeito pela Junta de Freguesia de Odeceixe.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência de uma verba, no montante de onze mil e oitocentos euros.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

- Por parte do público presente, verificou-se a intervenção do Senhor Arquitecto José Veloso que manifestou a sua discordância, relativamente à forma como são apreciados e fundamentados os projectos de arquitectura, referindo ainda aspectos de natureza deontológica não acautelados nesses pareceres, situação esta que sente prejudicar a sua liberdade criativa e pondo em causa,

eventualmente, a sua disponibilidade para continuar a fazer projectos para o Concelho de Aljezur.-----

O Senhor Presidente da Câmara respondeu que tem havido uma preocupação grande, por parte da Autarquia, para defender a sua paisagem rural e urbana e, que, na apreciação dos projectos de arquitectura, por vezes é usado o poder discricionário que a Lei prevê, mas sempre com o objectivo de defender os valores atrás referidos. Mais disse que se orgulha do esforço que a Autarquia tem feito nesta matéria e, admitindo também que, pontualmente, possam ocorrer algumas falhas de fundamentação mais precisa na apreciação dos projectos, não deixando contudo de frequentemente, alertar os serviços técnicos para uma boa fundamentação, de facto e de direito, dos respectivos pareceres. --
APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: - De acordo com o disposto no nº 3 do Artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a acta em minuta.-----

VOTAÇÃO: - Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----
ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram treze horas e vinte minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Secção de Expediente Geral, para os devidos efeitos a redigi e subscrevo. -----



O Presidente,

O Secretário,
