



CÂMARA MUNICIPAL DE ALJEZUR

## ACTA Nº 25/05

### REUNIÃO ORDINÁRIA

**LOCAL:** Sede da Junta de Freguesia de Aljezur

**DATA:** 27 de Setembro de 2005

**INICIO:** às 10.00 horas

**ENCERRAMENTO:** às 11:45 horas

**APROVADA EM:** 11 de Outubro de 2005



**A REUNIÃO INICIOU-SE COM A PRESENÇA DE:**

**PRESIDÊNCIA:** Manuel José de Jesus Marreiros, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

**VEREADORES PRESENTES:**

José Manuel Velhinho Amarelinho

José Manuel Lucas Gonçalves

José Júlio Jesus Silva Gonçalo



**VERIFICOU-SE A AUSÊNCIA DO SEGUINTE MEMBRO:**

Ana Paula Duarte da Silva Canelas



A reunião foi secretariada pelo Técnico Superior de Segunda Classe, José da Silva Gregório.



**ABERTURA DA REUNIÃO:** Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 10h00m.



### DELIBERAÇÕES TOMADAS

**FALTAS JUSTIFICADAS:** – A Câmara tendo conhecimento que a Senhora Ana Paula Canelas, não pode estar presente na reunião por motivos pessoais, deliberou por unanimidade, considerar justificada a sua falta. -----

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA O SEGUINTE ASSUNTO:**-----

– NOEL ANTÓNIO MARTINS DA ROSA E FABIANA DOS SANTOS OLIVEIRA MARTINS DA ROSA – REALIZAÇÃO DE ESCRITURA DE COMPRA E VENDA -----

**ACTA DA PRESENTE REUNIÃO:** – Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, que a Acta da presente reunião fosse aprovada no final, em minuta. -----

#### I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

**PONTO UM – INFORMAÇÕES:**-----

**INFORMAÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:** – Os restantes membros do Executivo foram informados da relação de projectos de construção [obras particulares] aprovados pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara e que a seguir se descremina:-----

**RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

– JOÃO BARAHONA RAMIRES FERRAZ DE CARVALHO – Alterações em Hospedaria e habitação – Monte das Moças – Bordeira – doze de Setembro do corrente ano--

– KEVIN PATRICK O’SHEA – Construção de habitação – Rua Alegre, número quatro – Bordeira – dez de Setembro do corrente ano -----

– HERMENEGILDO CUSTÓDIO JOSÉ – Alterações em habitação – Rua da Liberdade – Odeceixe – nove de Setembro do corrente ano -----

– JOAQUIM PEREIRA RODRIGUES GAMEIRO – Construção de habitação – Urbanização do Vale da Telha – Sector A – Lote trinta e seis – Aljezur – dois de Setembro do corrente ano -----

#### II – ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

**PONTO UM – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO:** – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia seis de Setembro do corrente ano. -----

**PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO:** – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento:-----

**LEI ORGÂNICA** número quatro barra dois mil e cinco, da Assembleia da República, publicada na Primeira Série A, do Diário da República número cento e setenta e três, de oito de Setembro, flexibilizando os mecanismos de realização de referendos. -----

**LEI ORGÂNICA** número cinco barra dois mil e cinco, da Assembleia da República, publicada na Primeira Série A, do Diário da República número cento e setenta e três, de oito de Setembro, alterando o regime jurídico da eleição do Presidente da República e alterando o regime jurídico do recenseamento eleitoral.-----

**DECLARAÇÃO** número dezassete barra dois mil e cinco, da Assembleia da República, publicada na Primeira Série A, do Diário da República número cento e setenta e quatro, de nove de Setembro, publicitando os membros efectivos e suplentes da Comissão de Acesso aos Documentos Administrativos.-----

**PORTARIA** número oitocentos e dez barra dois mil e cinco, do Ministério da Justiça, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número cento e setenta e quatro, de nove de Setembro, que aprova outras formas de pagamento da taxa de justiça, devida pelo procedimento de injunção diversas das previstas no Código das Custas Judiciais. -----

**DECLARAÇÃO DE RECTIFICAÇÃO** número sessenta e seis barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número cento e setenta e sete, de catorze de Setembro, que declara ter sido rectificadas a Portaria que define o regime aplicável por força da caducidade de alvarás e licenças dos estabelecimentos de fabrico e armazenagem de produtos explosivos.-----

**DECRETO-LEI** número cento e cinquenta e seis barra dois mil e cinco, do Ministério da Economia e da Inovação, publicada na Primeira Série A, do Diário da

República número cento e setenta e oito, de quinze de Setembro, que estabelece a obrigatoriedade de disponibilização do livro de reclamações a todos os fornecedores de bens ou prestadores de serviços que tenham contacto com o público em geral.

**PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS**

**PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA:** – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e seis de Setembro de dois mil e cinco, do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de um milhão cento e vinte mil duzentos e catorze euros e sessenta cêntimos e, em Operações não Orçamentais um saldo de quatrocentos e setenta e oito mil duzentos e setenta e oito euros e noventa e sete cêntimos. –

**PONTO TRÊS PONTO DOIS – VIGÉSIMA PRIMEIRA MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO PARA DOIS MIL E CINCO E DÉCIMA OITAVA MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO – PPI E AMR:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a vigésima primeira Modificação ao Orçamento e a décima oitava Modificação às Grandes Opções do Plano – PPI e AMR, para o ano dois mil e cinco, cujos documentos, depois de devidamente rubricados, ficam arquivados em pasta própria.

**PONTO QUATRO – IMPOSTO MUNICIPAL DE TRANSMISSÕES ONEROSAS:** – Foram apresentados os ofícios abaixo indicados enviando fotocópias de escrituras efectuadas nos meses de Agosto de dois mil e cinco, nos termos do número cinco do artigo quinquagésimo quinto do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis:

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – MANUELA SEMEDO TENAZINHA:** – Foi apresentado o ofício número oitenta e nove, datado de um de Agosto do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Julho do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – LUISA ALMEIDA SOUSA:** – Foi apresentado o ofício número oitenta e três, datado de dois de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Julho do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – NUNO MANUEL SANTOS LOURO:** – Foi apresentado o ofício número cento e oitenta e oito, datado de treze de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – ANA CRISTINA GONÇALVES MARQUES PAIXÃO:** – Foi apresentado o ofício número cento e doze, datado de doze de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – ANA PAULA PINTO ALVES:** – Foi apresentado o ofício número cinquenta e seis, datado de doze de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – ELIANE SOUSA VIEIRA:** – Foi apresentado o ofício número setenta e seis, datado de cinco de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

Tomado conhecimento.

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – CARLA CRISTINA SOARES:** – Foi apresentado o ofício número três mil oitocentos e sessenta e cinco, datado de seis de Setembro do corrente

ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **NOTÁRIO PRIVATIVO - MARIA TERESA MORAIS CARVALHO DE OLIVEIRA:** - Foi apresentado o ofício número cento e trinta e nove, datado de cinco de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **NOTÁRIO PRIVATIVO - EDUARDO MARGUES FERNANDES:** - Foi apresentado o ofício número duzentos e vinte e cinco, datado de oito de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **CARTÓRIO NOTARIAL - MARIA MARGARIDA FRESCO BORLINHA HENRIQUES:** - Foi apresentado o ofício número cento e um, datado de sete de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **CARTÓRIO NOTARIAL DE LAGOS:** - Foi apresentado o ofício número duzentos e setenta e quatro, datado de dois de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **CARTÓRIO NOTARIAL DE PALMELA:** - Foi apresentado o ofício número duzentos e setenta e sete, datado de cinco de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **CARTÓRIO NOTARIAL DE SINTRA:** - Foi apresentado o ofício número duzentos e quarenta, datado de oito de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

- **CARTÓRIO NOTARIAL DE MAFRA:** - Foi apresentado o ofício número sessenta e nove, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Agosto do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

Tomado conhecimento.-----

**PONTO CINCO - AQUISIÇÃO DE TERRENO NO ROGIL - ANÁLISE DO RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar aos proprietários que pretende adquirir o prédio urbano sito em Rua do Mercado, freguesia de Rogil e Concelho de Aljezur, com a área de oitocentos e quarenta metros quadrados, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo número mil oitocentos e setenta e na matriz predial rústica sob o artigo número trinta e dois, da Secção O, pelo valor de cento e quarenta mil euros, conforme o proposto no Relatório de Avaliação. -----

**PONTO SEIS - CORRESPONDÊNCIA:** - Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: -----

**INSTITUTO PORTUGUÊS DA JUVENTUDE:** - Foi apresentado o ofício número seis, datado de treze de Setembro do corrente ano, procedendo à apresentação de cumprimentos da nova Delegada Regional, Doutora Sara Gomes Brito. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que esta Autarquia congratula-se com a nomeação da nova Delegada Regional do Instituto Português da Juventude, Doutora Sara Gomes Brito, desejando os maiores sucessos e felicidades no exercício das suas funções e, manifestar a sua disponibilidade tendo em vista uma estreita colaboração em projectos futuros. —

**ASSOCIAÇÃO DE GEMINAÇÃO DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número dois, datado de quinze de Setembro do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, no montante de mil euros, destinado a fazer face a despesas inerentes à visita da delegação de Kürnach ao Município de Aljezur. —

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio solicitado. —

**ASSOCIAÇÃO DO GRUPO CORAL DE LAGOS:** – Foi apresentado o ofício número quarenta e quatro, datado de cinco de Setembro do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio para fazer face a despesas inerentes à realização do XXIX Festival de Coros do Algarve. —

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio, no montante de quatrocentos euros. —

**PONTO SETE – PROJECTO “SÓ PARAMOS EM DAKAR !!!”:** – Foi apresentado o ofício datado de um de Setembro do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado a apoiar o Projecto “Só Paramos em Dakar !!!”, que conta com a participação de três pilotos de mota algarvios, no percurso Lisboa – Dakar. —

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado. —

**PONTO OITO – MARIA JOSÉ ALVES RIBEIRO:** – Foi novamente apresentado o requerimento em que Maria José Alves Ribeiro, residente em Relvinha, solicitando autorização para instalar uma tenda desmontável, com a área de três metros quadrados aproximadamente, nas praias da Amoreira e Monte Clérigo, freguesia e Concelho de Aljezur e, respectivo cartão para venda ambulante de pequenas peças de artesanato e quinquilharias. —

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, desde que a actividade seja exercida fora do Domínio Público Marítimo, conforme parecer do parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. —

**PONTO NOVE – PROJECTO AGIR – PROPOSTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR COM AFLOSUL, PARA LEVANTAMENTO DE PLANTAS AROMÁTICAS E MEDICINAIS:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Aljezur e a AFLOSUL – Associação de produtores Florestais do Sudoeste Algarvio, no âmbito da Medida Um – Valorização dos Produtos Locais no Plano de Acção Rural (Projecto Agir), designadamente para proceder ao levantamento de plantas aromáticas e medicinais existentes e usos tradicionais associados, cujos documentos depois de devidamente assinados, ficam arquivados em pasta própria. —

**PONTO DEZ – AVALIAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE SANEAMENTO A TRANSFERIR PARA A ÁGUAS DO ALGARVE, S.A:** – Foi apresentada a Informação número cinquenta e dois barra dois mil e cinco, do Gabinete de Planeamento e Controlo de Gestão, apresentando os valores de avaliação das infraestruturas de saneamento, a transferir para a empresa Águas do Algarve, S.A. —

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com o teor da mesma, aprovando o valor de cento e oitenta e nove mil oitocentos e três euros e sessenta e quatro cêntimos para as infraestruturas em regime de aquisição e o valor de trinta e um mil novecentos e sessenta e três euros e sessenta e seis cêntimos para as infraestruturas em regime de arrendamento, cujo renda anual a pagar será de novecentos e cinquenta e oito euros e noventa e um cêntimos, para o ano de dois mil e cinco. —

### III – ACÇÃO SOCIAL E TERCEIRA IDADE

**PONTO UM – SOCIEDADE DE S. VICENTE DE PAULO – CONFERÊNCIA DE NOSSA SRA. D’ALVA DE ALJEZUR:** – Foi apresentada a carta datada de dezasseis de Setembro do corrente ano, solicitando um subsídio, no montante de dois mil euros, destinado a fazer face a despesas inerentes às acções

desenvolvidas pela Sociedade de S. Vicente de Paulo – Conferência de Nossa Senhora d'Alva de Aljezur.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio solicitado, no montante de dois mil euros.-----

#### IV – ÁGUAS E ESGOTOS

**PONTO UM – VIRGÍLIO DE MENDONÇA VIEIRA:** – Foi apresentado o requerimento em que Virgílio de Mendonça Vieira, vem solicitar autorização para proceder ao pagamento, em prestações, do consumo de água referente aos meses de Junho/Julho, em virtude do valor ser muito elevado, perfazendo o montante de seiscentos e sessenta e oito euros e noventa e nove cêntimos, devido a uma rotura na conduta de água da sua moradia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do consumo de água em doze prestações.-----

Mais foi deliberado, comunicar ao requerente que a primeira prestação deverá ser paga durante o mês de Setembro e, as restantes até ao dia oito de cada mês seguinte.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, informar o requerente que o não pagamento de uma das prestações dentro do respectivo prazo, implica o pagamento total do valor em dívida.-----

**PONTO DOIS – LUÍSA MANUELA AZEVEDO QUINTINO ROGADO:** – Foi apresentado o requerimento em que Luísa Manuela Azevedo Quintino Rogado, vem solicitar autorização para proceder ao pagamento, em dez prestações, do consumo de água referente aos meses de Junho/Julho, em virtude do valor ser muito elevado, perfazendo o montante de novecentos e cinquenta e cinco euros e seis cêntimos, devido a uma rotura na conduta de água da sua moradia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do consumo de água em dez prestações mensais.-----

Mais foi deliberado, comunicar à requerente que a primeira prestação deverá ser paga até ao dia onze de Outubro e, as restantes até ao dia oito de cada mês seguinte.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, informar a requerente que o não pagamento de uma das prestações dentro do respectivo prazo, implica o pagamento total do valor em dívida.-----

#### V – CULTURA

**PONTO UM – FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA AO PÚBLICO DO LIVRO “TERRAS DO INFANTE”:** – Pelo Senhor Vereador José Gonçalves, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve:-----

##### “PROPOSTA

**FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA AO PÚBLICO DO LIVRO “TERRAS DO INFANTE”** -----  
Proponho que se fixe o valor de cinquenta euros, para venda ao público da obra “Terras do Infante”.-----

Para os funcionários e autarcas do Município, se venda a mesma obra com um desconto de cinquenta por cento.-----

O preço acima referido inclui IVA à taxa legal em vigor.”-----

Posta à votação, foi a presente Proposta aprovada, por unanimidade.-----

#### VI – EDUCAÇÃO

**PONTO UM – ATRIBUIÇÃO DE ESCALÕES RELATIVOS AO APOIO ALIMENTAR DOS ALUNOS DO PRIMEIRO CICLO – PEDIDO DE REAPRECIÇÃO DE PROCESSOS:** – No seguimento da deliberação de seis de Setembro do corrente ano, foram apresentados os pedidos de reapreciação dos processos que a seguir se indicam:-----

**FRANCISCA CHATIMSKY DE OLIVEIRA DE JESUS DUARTE** – Foi apresentada a exposição de Isabel Maria de Jesus Duarte, na qualidade de encarregada de educação da aluna FRANCISCA CHATIMSKY DE OLIVEIRA DE JESUS DUARTE, da Escola E.B Um de Rogil, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir o pedido de apoio alimentar solicitado para a referida aluna.-----

Face à exposição apresentada pela encarregada de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir à aluna FRANCISCA CHATIMSKY DE OLIVEIRA DE JESUS DUARTE, o escalão A.-----

**CATARINA ALEXANDRA CONCEIÇÃO JESUS** – Foi apresentada a exposição de Carla da Conceição Mateus, na qualidade de encarregada de educação da aluna CATARINA ALEXANDRA CONCEIÇÃO JESUS, da Escola E.B Um de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir o pedido de apoio alimentar solicitado para a referida aluna.-----

Face à exposição apresentada pela encarregada de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir à aluna CATARINA ALEXANDRA CONCEIÇÃO JESUS, o escalão B.-----

**ANITA ALEXANDRA MARIA DOS SANTOS** – Foi apresentada a exposição de Maria de Lurdes Jorge dos Santos, na qualidade de encarregada de educação da aluna ANITA ALEXANDRA MARIA DOS SANTOS, da Escola E.B Um de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir o pedido de apoio alimentar solicitado para a referida aluna.-----

Face à exposição apresentada pela encarregada de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir à aluna ANITA ALEXANDRA MARIA DOS SANTOS, o escalão A.-----

**BEATRIZ ALEXANDRA CHARRUA DUARTE** – Foi apresentada a exposição de Lina Nascimento Charrua, na qualidade de encarregada de educação da aluna BEATRIZ ALEXANDRA CHARRUA DUARTE, do Jardim de Infância de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir o pedido de apoio alimentar solicitado para a referida aluna.-----

Face à exposição apresentada pela encarregada de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir à aluna BEATRIZ ALEXANDRA CHARRUA DUARTE, o escalão A.-----

**TATIANA DUARTE OLIVEIRA RODRIGUES** – Foi apresentada a exposição de Lita Maria de Oliveira Duarte, na qualidade de encarregada de educação da aluna TATIANA DUARTE OLIVEIRA RODRIGUES, do Jardim de Infância de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir o pedido de apoio alimentar solicitado para a referida aluna.-----

Face à exposição apresentada pela encarregada de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir à aluna TATIANA DUARTE OLIVEIRA RODRIGUES, o escalão A.-----

**ANA RITA PEREIRA DA SILVA e JOÃO MIGUEL PEREIRA DA SILVA** – Foi apresentada a exposição de Paulo Manuel Costa da Silva, na qualidade de encarregado de educação dos alunos ANA RITA PEREIRA DA SILVA, da E.B Um de Aljezur e de JOÃO MIGUEL PEREIRA DA SILVA, do Jardim de Infância de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir os pedidos de apoio alimentar solicitados para os referidos alunos.-----

Face à exposição apresentada pelo encarregado de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir aos alunos ANA RITA PEREIRA DA SILVA e JOÃO MIGUEL PEREIRA DA SILVA, o escalão B.-----

**NEUZA LEONOR GONÇALVES PIÇARRA, ANTONIETA ISABEL GONÇALVES PIÇARRA e GABRIEL ALEXANDRE GONÇALVES PIÇARRA** – Foi apresentada a exposição de Edite Conceição Ferreira Gonçalves Piçarra, na qualidade de encarregada de educação dos alunos NEUZA LEONOR GONÇALVES PIÇARRA e ANTONIETA ISABEL GONÇALVES PIÇARRA, da E.B Um de Aljezur e de GABRIEL ALEXANDRE GONÇALVES PIÇARRA, do Jardim de Infância de Aljezur, na sequência da deliberação tomada em reunião de seis de Setembro do corrente ano, em que a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar intenção de indeferir os pedidos de apoio alimentar solicitados para os referidos alunos.-----

Face à exposição apresentada pelo encarregado de educação, a Câmara deliberou, por unanimidade, reconsiderar o assunto e atribuir aos alunos NEUZA LEONOR GONÇALVES PIÇARRA, ANTONIETA ISABEL GONÇALVES PIÇARRA e GABRIEL ALEXANDRE GONÇALVES PIÇARRA, o escalão B.

#### VII – HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO

**PONTO UM – JOSÉ AVELINO CLEMENTE CORREIA:** – Foi apresentado o requerimento em que José Avelino Clemente Correia, residente no Bairro “25 de Abril”, casa número nove, Lote B Um – Fracção A, em Aljezur, na qualidade de arrendatário, vem solicitar a reanálise do valor da renda mensal, devido a alteração nos rendimentos do seu agregado familiar.

A Câmara deliberou, por unanimidade, actualizar o valor da renda da casa número nove, Lote B Um – Fracção A, do Bairro “25 de Abril” – Aljezur, que se encontra arrendada ao Senhor José Avelino Clemente Correia, cujo valor passará a ser no montante de cento e quarenta e três euros e oitenta e um cêntimos, produzindo efeitos a um de Outubro de dois mil e cinco.

**PONTO DOIS – ATRIBUIÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE FEITEIRINHA – ACTA DE NEGOCIAÇÃO:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, vender à empresa IMOZUR – Companhia Imobiliária, Lda, representada pelo Senhor José Manuel André, o Lote número Três – Segunda Fase, sito na Zona Industrial da Feiteirinha, em conformidade com a acta de negociação, a qual foi homologada pela Câmara Municipal, cujos documentos depois de assinados ficam arquivados no respectivo processo.

#### VIII – JUVENTUDE, DESPORTO E TEMPOS LIVRES EDUCAÇÃO

**PONTO UM – MOTO CLUBE DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o requerimento em que o Moto Clube de Aljezur, vem solicitar autorização e o apoio desta Autarquia, para realização de uma demonstração de Freestyle no Parque Industrial de Aljezur, com a presença do campeão mundial Humberto Ribeiro, a realizar no dia trinta de Outubro do corrente ano.

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.

#### IX – OBRAS PARTICULARES

**PONTO UM – CATANA – INVESTIMENTOS MOBILIÁRIOS E IMOBILIÁRIOS – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA RELOCALIZAÇÃO, RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO EM MONTE VELHO DA ZAMBUJEIRA – BORDEIRA:** – Foi apresentado o requerimento em que Catana – Investimentos Mobiliários e Imobiliários, S.A, na qualidade de promitente compradora de um prédio rústico, sito em Monte Velho da Zambujeira, inscrito na matriz predial sob o artigo duzentos e cinquenta e três, da Secção C, da freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número setecentos e cinquenta e sete, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a viabilidade de realocação, reconstrução e ampliação de uma moradia, no local atrás identificado.

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão da requerente, de acordo com o teor constante na informação número quinhentos e setenta e quatro barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e Informação número seiscentos e trinta e sete – ODM barra zero cinco, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina.

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo.

**PONTO DOIS – MARKWARD FRIEDRICH VON LOESCH – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MAUSULÉU EM SAMOUCAL – ALJEZUR:** – Foi apresentado o requerimento em que Markward Friedrich Von Loesch, na qualidade de proprietário de um prédio rústico, sito em Samoucal, inscrito na matriz predial sob o artigo trinta e cinco, da Secção AX, da freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil trezentos e trinta e um, vem nos termos do

artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de um mausoléu, no local atrás identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão do requerente, de acordo com o teor constante na informação número quinhentos e setenta e três barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e Informação número trinta e oito – AJZ barra zero cinco, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

**PONTO TRÊS – PDA INTERNACIONAL, S.A – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EM CABEÇO MOURO – ODECEIXE:** – Foi apresentado o requerimento em que PDA Internacional, S.A, na qualidade de promitente compradora de um prédio rústico, sito em Cabeço Mouro, inscrito na matriz predial sob o artigo cento e vinte, da Secção P, da freguesia de Odeceixe e Concelho de Aljezur e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número cem, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de um condomínio residencial, no local atrás identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão da requerente, de acordo com o teor constante na informação número quinhentos e oitenta e sete barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e Informação número duzentos e quarenta e sete – ODM barra zero cinco, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

**PONTO QUATRO – NATIZALDA DE JESUS PIRES SILVA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA EM ESTEVEIRINHA – ROGIL:** – No seguimento da deliberação de vinte e oito de Junho do corrente ano, foi apresentada a exposição de Natizalda de Jesus Pires Silva, residente em Rogil, na qualidade de proprietária de um prédio, sito em Esteveirinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o artigo cinco mil cento e oitenta e, inscrito na matriz predial sob o artigo trinta e cinquenta e nove, da Secção G-G1-G2, da freguesia e Concelho de Aljezur, relativa ao pedido de informação prévia quanto à possibilidade de levar a efeito a construção de um armazém agrícola, no local acima indicado e, anexando ao processo cópia do parecer favorável da Comissão Regional de Reserva Agrícola do Algarve. -----

Face à informação número quinhentos e quarenta e seis barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e ao parecer favorável da Comissão Regional de Reserva Agrícola do Algarve, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, condicionada ao cumprimento da deliberação desta Câmara Municipal sobre a Edificação Dispersa, aprovada em reunião de vinte e seis de Agosto de dois mil e três. -----

**PONTO CINCO – JOSÉ DUARTE RAMOS – PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM PRÉDIO SITO EM BORDEIRA:** – Foi apresentado o requerimento em que José Duarte Ramos, residente em Monte Ruivo, freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur, vem na qualidade de proprietário requerer que lhe seja emitida certidão com o parecer da Câmara Municipal sobre o destaque de uma parcela de terreno com a área de mil metros quadrados, de um prédio com a área de cinco mil metros quadrados, sito em Monte Ruivo, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo número

cento e oitenta e nove, da secção C, da freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur. -----

Face à informação número quinhentos e sessenta e oito barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e, na qual se conclui que a pretensão está conforme o número quatro, do artigo sexto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações constantes no Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão onde conste o parecer favorável ao respectivo destaque. -----

**PONTO SEIS - HARTMUT LUDWIG VINÇON - PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, EM PRÉDIO SITO EM CARRAPATEIRA:** - Foi apresentado o requerimento em que Hartmut Ludwig Vinçon, residente em Lagos, vem na qualidade de proprietário requerer que lhe seja emitida certidão onde conste o parecer da Câmara Municipal sobre o destaque de uma parcela de terreno com a área de setecentos e vinte metros quadrados, a destacar de um prédio urbano com a área de mil e cinquenta metros quadrados, sito em Rua da Padaria, números três-A, e cinco, inscrito na matriz predial sob os artigos número mil cento e setenta e nove, provisório, [anterior artigo número novecentos e cinquenta e quatro] e número mil cento e oitenta, provisório, [anterior artigo número seiscentos e treze], da freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil quatrocentos e trinta e cinco. -----

Face à informação número quinhentos e sessenta e seis barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e, na qual se conclui que a pretensão está conforme as alíneas a) e b) do número quarto, do artigo sexto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações constantes no Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão onde conste o parecer favorável ao respectivo destaque. -----

#### **X - ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**PONTO UM - AFLOSUL - ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES FLORESTAIS DO SUDOESTE ALGARVIO - PEDIDO DE PARECER SOBRE BENEFICIAÇÃO E ARBORIZAÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO SITO EM VÁRZEA - BORDEIRA:** - Foi apresentado o requerimento em que Aflosul - Associação dos Produtores Florestais do Sudoeste Algarvio, na qualidade de representante de António Inácio da Costa Evangelista, que pretendendo proceder à arborização de sobreiros e à beneficiação de sobreiros e espontâneas de sobreiros e medronheiros, no seu prédio rústico denominado "Várzea", inscrito na matriz predial rústica sob o artigo número cinquenta e dois, da Secção O, da freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur, solicita lhe seja emitido parecer sobre o enquadramento da referida propriedade, nos instrumentos de ordenamento, nomeadamente quanto à classe de espaços constantes no Plano Director Municipal e do Plano Municipal de Intervenção da Floresta, para apresentação de Projecto de Investimento no âmbito do Programa Comunitário AGRO. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão da requerente, de acordo com o teor constante na informação número duzentos e sessenta barra dois mil e cinco, do Sector de Ambiente e Salubridade Pública. -----

**PONTO DOIS - MANUEL JOSÉ FERREIRA - PEDIDO DE PARECER SOBRE BENEFICIAÇÃO E ARBORIZAÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO SITO EM BARRANCO DE BAIXO - ODECEIXE:** - Foi apresentado o requerimento em que Manuel José Ferreira, na qualidade de proprietário, que pretendendo proceder à arborização com sobreiros, no seu prédio rústico denominado "Herdade do Monte Velho", inscrito na matriz predial rústica sob o artigos número cinquenta e dois e número cinquenta e três, da Secção R, da freguesia de Odeceixe e Concelho de Aljezur, solicita lhe seja emitido parecer sobre o enquadramento da referida propriedade, nos instrumentos de ordenamento, nomeadamente quanto à classe de espaços constantes no Plano Director Municipal e do Plano Municipal de Intervenção da

Floresta, para apresentação de Projecto de Investimento no âmbito do Programa Comunitário AGRO.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão do requerente, de acordo com o teor constante na informação número duzentos e cinquenta e dois barra dois mil e cinco, do Sector de Ambiente e Salubridade Pública.-----

**XI - TURISMO E OUTRAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS**

**PONTO UM - OITAVO FESTIVAL DA BATATA DOCE E DO PERCEVE - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO DE PRODUTORES DE BATATA DOCE DO CONCELHO DE ALJEZUR:**

----- Foi apresentado o ofício da Associação de Produtores de Batata Doce do Concelho de Aljezur, enviando orçamento, cujo valor estimativo das despesa orçam em cerca de sessenta e sete mil euros, previsto para a realização do oitavo Festival da Batata Doce e do Perceve, que irá ter lugar nos dias quatro, cinco e seis do próximo mês de Novembro e que, este ano contará com a colaboração da recentemente criada Associação de Mariscadores da Costa Vicentina e, solicitando a transferência de uma verba para fazer face a algumas despesas imediatas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, associar-se à iniciativa suportando as verbas inerentes à realização do Festival, transferindo para a Associação de Produtores da Batata Doce de Aljezur as referidas verbas, mediante a apresentação dos documentos referentes às despesas realizadas.-----

**ASSUNTO INTRODUZIDO NA ORDEM DE TRABALHOS**

**PONTO UM - NOEL ANTÓNIO MARTINS DA ROSA E FABIANA DOS SANTOS OLIVEIRA MARTINS DA ROSA:**

----- Foi apresentado o requerimento em que Noel António Martins da Rosa e Fabiana dos Santos Oliveira Martins da Rosa, tendo-lhes sido atribuído o Lote número Dezoito, sito no Loteamento Municipal da Cruz - Aljezur e, não lhes sendo possível cumprir o prazo previsto no Regulamento de Venda de Lotes para Construção de Habitação em Loteamentos Municipais, para realização da respectiva Escritura de Compra e Venda, em virtude de se encontrarem a trabalhar no estrangeiro, vêm solicitar a não aplicação do previsto na alínea g), do artigo décimo quinto, do Regulamento acima referido.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, prorrogar por mais noventa dias o prazo para a realização da escritura de compra e venda.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, concordar com a não aplicação dos acréscimos previstos na alínea g) do artigo décimo quinto, do Regulamento de Venda de Lotes para Construção de Habitação em Loteamentos Municipais e, submeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação.-----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**

----- Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente.-----

**APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA:** - De acordo com o disposto no nº 3, do Artigo 92º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta.-----

**VOTAÇÃO:** - Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas e quarenta e cinco minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Técnico Superior de Segunda Classe, para os devidos efeitos a redigi e subscrevo.-----



O Presidente,

\_\_\_\_\_  
O Secretário,  
\_\_\_\_\_