



Câmara Municipal de Aljezur

Acta nº 28/06

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município

Data: 22 de Agosto de 2006

Início: 10.00 horas

Encerramento: 11.00 horas

Aprovada em: 05 de Setembro de 2006



A reunião iniciou-se com a presença de:

Presidência: José Manuel Velhinho Amarelinho, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

Vereadores Presentes:

José Manuel Lucas Gonçalves

Jorge Miguel Vieira Gabriel



Verificou-se a ausência dos seguintes membros:

Manuel José de Jesus Marreiros

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva



A reunião foi secretariada pelo Técnico Superior de Segunda Classe, José da Silva Gregório.



Abertura da Reunião: Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.

Deliberações Tomadas

FALTAS JUSTIFICADAS: – A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Presidente, Manuel José de Jesus Marreiros e a Senhora Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva, não podem estar presentes na reunião por se encontrarem de férias, deliberou por unanimidade, considerar justificadas as suas faltas.-----

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA OS SEGUINTESS ASSUNTOS: -----

- DIRECÇÃO REGIONAL DA ECONOMIA DO ALGARVE – QUALIFICAÇÃO DE ENTIDADE COMO SERVIÇO CONCELHIO DE METROLOGIA (SCM) – EMISSÃO DE PARECER -----
- HANS PETER FASSKE E THERESIA FASSKE – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE DE PRÉDIO SITO EM BARRADA DA AZENHA – ALJEZUR -----

I – Período Antes da Ordem do Dia

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

– A Câmara tomou conhecimento do Despacho do Senhor Presidente, exarado na décima Modificação ao Orçamento e na nona Modificação às Grandes Opções do Plano – PPI e AMR, para o ano dois mil e seis, cujos documentos, depois de devidamente rubricados, ficam arquivados em pasta própria. -----

INFORMAÇÃO NÚMERO DOIS BARRA DOIS MIL E SEIS SOBRE AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS – Ao abrigo do Decreto-Lei número cento e noventa e sete barra noventa e nove de oito de Junho: -----

No uso da competência em matéria de superintendência na aquisição de bens e serviços, conferida pelas alíneas f) e g) do número um, do artigo sessenta e oito, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, informo os membros do Executivo, sobre as adjudicações abaixo indicadas: -----

CONSULTA PRÉVIA PARA AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO URBANO PARA A AVENIDA GENERAL HUMBERTO DELGADO – ALJEZUR -----

Critério de adjudicação: proposta com critérios de adjudicação, analisando lote a lote (Prazo de entrega – sessenta por cento; Preço – quarenta por cento) -----

– LOTE UM – Adjudicado a “VecoJuncal – Com. Mobiliário e Iluminação Unipessoal, Lda.”, por despacho de um de Junho do corrente ano, no valor de sete mil cento e sessenta e nove euros e sessenta e sete cêntimos (mais IVA) -----

– LOTE DOIS – Adjudicado a “Resopre – Sociedade Revendedora de Aparelhos de Precisão, S.A.”, por despacho de um de Junho do corrente ano, no valor de quinhentos e dez euros (mais IVA) -----

– LOTE TRÊS – Adjudicado a “VecoJuncal – Com. Mobiliário e Iluminação Unipessoal, Lda.”, por despacho de um de Junho do corrente ano, no valor de quatro mil setecentos e sessenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos (mais IVA) -----

AJUSTE DIRECTO PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO INFORMÁTICO E ADMINISTRATIVO PARA O DEPARTAMENTO TÉCNICO DE OBRAS E URBANISMO -----

IMPRESSORA HP DESIGNJET QUATRO MIL – Q MIL DUZENTOS E SETENTA E TRÊS A (PLOTTER) --

Adjudicado a “Algardata – Sistemas Informáticos, S.A.” por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de nove mil cento e vinte e seis euros (mais IVA), acordo número onze mil cento e treze com a Direcção Geral do Património -- EXTENSÃO DE GARANTIA PARA TRÊS ANOS DA IMPRESSORA HP DESIGNJET QUATRO MIL – Q MIL DUZENTOS E SETENTA E TRÊS A (PLOTTER) -----

Adjudicado a “Algardata – Sistemas Informáticos, S.A.” por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de mil quatrocentos e quarenta e cinco euros (mais IVA) -----

DESPESAS DE INSTALAÇÃO E CONFIGURAÇÃO DA IMPRESSORA HP DESIGNJET QUATRO MIL – Q MIL DUZENTOS E SETENTA E TRÊS A (PLOTTER) -----

Adjudicado a “Algardata – Sistemas Informáticos, S.A.”, por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de cento e setenta e cinco euros (mais IVA) --- IMPRESSORA OKI C NOVE MIL E SEISCENTOS DN -----

Adjudicado a “OKI Systems (Ibérica), S.A.” por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de dois mil setecentos e trinta e oito euros (mais IVA), acordo número onze mil cento e treze com a Direcção Geral do Património ----- SEGUNDO TABULEIRO PARA IMPRESSORA OKI C NOVE MIL E SEISCENTOS DN -----

Adjudicado a “OKI Systems (Ibérica), S.A.”, por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de trezentos e setenta e dois euros (mais IVA) ----- FOTOCOPIADORA BIZHUB TREZENTOS E CINQUENTA -----

Adjudicado a “Konica Minolta – Business Solutions Portugal, Unipessoal, Lda.”, por despacho de dois de Junho do corrente ano, no valor de três mil duzentos e trinta e oito euros e trinta cêntimos (mais IVA), acordo número onze mil e oitenta e quatro com a Direcção Geral do Património -----

CONSULTA PRÉVIA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO DE CONDUITA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM ARRIFANA -----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----

Adjudicado a “Plastiferro – Comércio de Materiais, Lda.”, por despacho de sete de Junho do corrente ano, no valor de quatro mil setecentos e dezasseis euros e cinquenta cêntimos (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

– “Montalgarve – Matérias e Equipamentos Industriais, Lda.” – segundo lugar – no valor cinco mil e quarenta e sete euros e oitenta cêntimos (mais IVA) -----

AJUSTE DIRECTO PARA PINTURA DE CANDEEIROS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM ODECEIXE -----

Adjudicado a “Humberto Pimentel Esteves & Filhos, Lda.”, por despacho de oito de Junho do corrente ano, no valor de quatro mil setecentos e vinte e cinco euros (mais IVA) -----

CONSULTA PRÉVIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE REPARAÇÃO DA PONTE DA CARRAPATEIRA -----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----

Adjudicado a “WW – Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S.A.”, por despacho de doze de Junho do corrente ano, no valor de vinte e quatro mil euros (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

- “Enasul – Consultores de Engenharia Associados, Lda.” – segundo lugar – no valor vinte e nove mil euros (mais IVA) -----
CONSULTA PRÉVIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE MELHORAMENTOS NO PORTINHO DO FORNO – CARRAPATEIRA-----
Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----
Adjudicado a “WW – Consultores de Hidráulica e Obras Marítimas, S.A.”, por despacho de doze de Junho do corrente ano, no valor de vinte e quatro mil e quinhentos euros (mais IVA) -----
Outros concorrentes: -----
- “Hidroprojecto – Engenharia e Gestão, S.A.” – segundo lugar – no valor vinte e sete mil euros (mais IVA)-----
- “Iperforma – Arquitectura e Engenharia, S.A.” – terceiro lugar – no valor trinta mil euros (mais IVA) -----
ACTUALIZAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA CONSERVAÇÃO PREVENTIVA DO ACERVO MUSEOLÓGICO DO MUSEU DO MAR E DA TERRA DA CARRAPATEIRA -----
(prestação adjudicada em cinco de Maio de dois mil e três) -----
Adjudicado a “Maria João Bacelar Velez” por despacho de doze de Junho do corrente ano, no valor de treze mil e duzentos euros (mais IVA)-----
CONSULTA PRÉVIA PARA FORNECIMENTO DE SACOS PARA RSU INDIFERENCIADOS--
Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----
Adjudicado a “Plásticos F. Matos, Lda.”, por despacho de vinte e oito de Junho do corrente ano, no valor de três mil e sessenta e oito euros (mais IVA) -----
Outros concorrentes: -----
- “Biasplásticos Comércio de Sacos de Plástico e Papel, Lda.” – segundo lugar – seis mil e cem euros (mais IVA) -----
CONSULTA PRÉVIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ANIMADORES/MONITORES – ESPAÇO INTERNET -----
Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----
Adjudicado a “IzSoft – Centro de Estudos e Desenvolvimento Informático, Lda.”, por despacho de vinte e nove de Junho do corrente ano, no valor de onze mil cento e sessenta e quatro euros e setenta cêntimos (mais IVA) -----
CONCURSO PÚBLICO PARA MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES -----
Critério de adjudicação: proposta com critérios de adjudicação (Preço – quarenta por cento, Curriculum do Pessoal – vinte e cinco por cento, Equipamento – vinte por cento; Proposta Técnica – quinze por cento) -----
Adjudicado a “Viveiros do Falcão – Empresa de Agricultura e Jardinagem, SA”, por despacho de quinze de Maio do corrente ano, no valor de setenta e oito mil trezentos e sessenta euros (mais IVA) -----
Data da assinatura do contrato: vinte e nove de Junho do corrente ano -----
Outros concorrentes: -----
- “Ibersilva Serviços – Sucursal em Portugal” – segundo lugar -----
- “Teleflora – Exploração Importação e Negócio de Flores, SA” – terceiro lugar ----
- “Tecnogarden – Construção e Manutenção de Espaços Verdes, Lda.” – quarto lugar -----
- “Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, SA.” – quinto lugar-----

- “Ecosistemasol – Construção de Espaços Verdes, Lda.” – sexto lugar -----
- “Vadeca Jardins, SA.” – sétimo lugar -----
- “Macoservi – Manutenção Global de Edifícios, ACE” – oitavo lugar-----
- “Cespa Portugal, SA” – nono lugar -----
- “Artemísia – Centro de Jardinagem, Lda.” – décimo lugar -----
- “F. Sousa Neto, Unipessoal, Lda.” – décimo primeiro lugar -----
- “Manutur – Manutenção e Conservação de Edifícios, Lda.” – décimo segundo lugar -----

AJUSTE DIRECTO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – ANIMAÇÃO DE VERÃO – LARGO ANIMADO -----

- Adjudicado a “José Joaquim Prazeres Reis”, por despacho de cinco de Julho do corrente ano, no valor de setecentos e cinquenta euros -----
- Adjudicado a “Júnior Satisfaction, Lda.”, por despacho de cinco de Julho do corrente ano, no valor de mil novecentos e noventa e seis euros e cinquenta cêntimos-----
- Adjudicado a “Lília Silva”, por despacho de cinco de Julho do corrente ano, no valor de mil e cem euros-----
- Adjudicado a “Célia Melo”, por despacho de cinco de Julho do corrente ano, no valor de trezentos euros -----
- Adjudicado a “Cláudio Pereira – Grupo Respect”, por despacho de cinco de Julho do corrente ano, no valor de três mil e cem euros-----
- Adjudicado a “Marco António Simão Mamede”, por despacho treze de Julho do corrente ano, no valor de duzentos e cinquenta e cinquenta euros -----

AJUSTE DIRECTO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – ALUGUER DE EQUIPAMENTO PARA MUNDIAL SURF – PRAIA DO AMADO -----

Adjudicado a “ALGECO – Construções Pré-Fabricadas, S.A.”, por despacho de seis de Julho do corrente ano, no valor de três mil duzentos e noventa e nove euros e vinte cêntimos (mais IVA) -----

CONSULTA PRÉVIA PARA CONTRATAÇÃO DE DOIS ESPECTÁCULOS MUSICIAS – FESTIVAL DA JUVENTUDE DOIS MIL E SEIS-----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----

Adjudicado a “Luís Loução – Produções e Espectáculos”, por despacho de dezoito de Julho do corrente ano, no valor de onze mil e trezentos euros (mais IVA) -----

CONSULTA PRÉVIA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA SUBSTITUIÇÃO DA CONDOTA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NA RUA CAPITÃO SALGUEIRO MAIA-----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----

Adjudicado a “Plastiferro – Comércio de Materiais, Lda.”, por despacho de vinte de Julho do corrente ano, no valor de três mil cento e cinquenta euros e oitenta e um cêntimos (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

- “Montalgarve – Materiais e Equipamentos Industriais, Lda.” – segundo lugar – três mil cento e noventa e três euros e vinte e oito cêntimos (mais IVA)-----

CONSULTA PRÉVIA PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DO VIATURA DE LAVAGEM DE CONTENTORES DE LIXO MAN CINQUENTA E QUATRO – OITENTA E NOVE – JP -----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----
Adjudicado a “Simopeças – Viaturas Limpeza urbana, Lda.”, por despacho de vinte e quatro de Julho do corrente ano, no valor de quatro mil seiscentos e setenta e cinco euros (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

– “Basriometalo – Mecânica e Equipamentos Rodoviários, S.A.” – segundo lugar – cinco mil e duzentos euros (mais IVA) -----

– “Vecofabril – Acessórios e Transformação de Veículos, S.A.” – terceiro lugar – cinco mil duzentos e vinte euros (mais IVA) -----

AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ARGAMASSA BETUMINOSA PARA CONSTRUÇÃO DE ARRUAMENTOS EM ODECEIXE-----

Adjudicado a “LTO – Lavouras e Terraplanagens do Oeste, Lda.”, por despacho de vinte e seis de Julho do corrente ano, no valor de quatro mil oitocentos e noventa euros (mais IVA) -----

CONSULTA PRÉVIA PARA FORNECIMENTO DE CONSUMÍVEIS INFORMÁTICOS -----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço item a item -----

Adjudicado parcialmente às firmas abaixo, por despacho de trinta e um de Julho do corrente ano, no valor total de sete mil cento e quinze euros (mais IVA):-----

– Xesequipa, Lda – no valor de três mil e vinte e nove euros e quarenta cêntimos (mais IVA) -----

– Recidan, Lda – no valor de três mil setecentos e trinta e sete euros e sessenta cêntimos (mais IVA) -----

– Izsoft, Lda – no valor de trezentos e quarenta e oito euros (mais IVA) -----

CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS PARA FORNECIMENTO DE CENTO E SESSENTA TONELADAS DE ECR – TRÊS COM INSTALAÇÃO DE DEPÓSITO -----

Critério de adjudicação: proposta de mais baixo preço -----

Adjudicado a “Repsol YPF – Lubrificantes Y Especialidades, SA”, por despacho de trinta e um de Julho do corrente ano, no valor de quarenta e oito mil euros (mais IVA) -----

Outros concorrentes: -----

– “Probigalp – Ligantes Betuminosos, SA” – segundo lugar – quarenta e nove mil e seiscentos euros (mais IVA) -----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA -----

– ANA CRISTINA SILVA ROCHA – Construção de habitação e muro de vedação – Urbanização do Espartal – Sector H – Lote vinte e quatro – Aljezur – onze de Julho de dois mil e seis -----

– LUÍS MANUEL MARQUES CANDEIAS – Construção de habitação – Urbanização do Espartal – Sector C – Lote trinta e três – Aljezur – dezassete de Julho de dois mil e seis -----

– CONSTRUÇÕES MATALOTO & PEREIRA, LDA. – Construção de piscina – Urbanização do Vale da Telha – Sector J – Lote cinquenta e oito – Aljezur – dezassete de Julho de dois mil e seis -----

- GERÓNIMO MIGUEL LOSADA VIEIRA - Recuperações em habitação - Rua do Lagar - Bordeira - Bordeira - dezassete de Julho de dois mil e seis -----
- BEATE SCHLOMER E MICHAEL CHAVET - Construção de habitação - Vale da Ripa - Bordeira - Ana Cristina Silva Rocha - Construção de habitação e muro de vedação - Urbanização do Espartal - Sector H - Lote vinte e quatro - Aljezur - vinte de Julho de dois mil e seis -----
- MANUEL BRANCO MADEIRA - Construção de habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector J - Lote cento e dezoito - Aljezur - vinte de Julho de dois mil e seis-----
- RAQUEL MIGUEIS M. P. PENETRA E HUGO MIGUEL DO AMARAL JOAQUIM - Construção de habitação - Urbanização da Cruz - Lote vinte e um - Aljezur - vinte e um de Julho de dois mil e seis -----
- DAVID CRAIB HINSHAW ROSS - Construção de habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector L - Lote cento e sessenta e nove - Aljezur - vinte e um de Julho de dois mil e seis-----
- ANA RITA PESSOA DUARTE DE JESUS ALMEIDA - Reconstrução de habitação - Rua do Castelo - Aljezur - vinte e cinco de Julho de dois mil e seis-----
- PETER AVENAL NORMAN - Construção de habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector I - Lote cento e cinquenta e nove - Aljezur - vinte e sete de Julho de dois mil e seis-----
- WENZEL ANDEL - Construção de habitação - Arneiros - Bordeira - vinte e oito de Julho de dois mil e seis -----
- CARLOS ANTÓNIO DOS SANTOS PORTELA - Alterações e ampliação em moradia - Urbanização do Vale da Telha - Sector B - Lote cento e um - Aljezur - dois de Agosto de dois mil e seis -----
- CHRISTA KLARA LORENZ - Construção de habitação - Arneiros - Bordeira - sete de Agosto de dois mil e seis-----
- BRUNO FILIPE DE JESUS CRISTINA SOBREIRO E CLARA MARIA CARVALHO ROMEIRO SOBREIRO - Construção de habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector M - Lote trinta e oito - Aljezur - oito de Agosto de dois mil e seis-----
- KLAUS VICTOR WTMANN - Alterações em habitação - Cunca - Carrapateira - Bordeira - oito de Agosto de dois mil e seis -----
- FERNANDO MANUEL MARTINS - Construção - Restauração e bebidas - Rua de Ferragudo - Carrapateira - Bordeira - onze de Agosto de dois mil e seis-----
- GILLES HENRI ALPHONSE VALANDINA - Ampliação - habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector J - Lote trinta e sete - Aljezur - onze de Agosto de dois mil e seis -----
- MELANIE SUSAN PITTAMS - Recuperação e ampliação de moradia - Vilarinha - Bordeira - onze de Agosto de dois mil e seis -----
- MELANIE SUSAN PITTAMS - Reconstrução de habitação - Vilarinha - Bordeira - onze de Agosto de dois mil e seis-----
- MELANIE SUSAN PITTAMS - Recuperação e alteração de moradia - Vilarinha - Bordeira - onze de Agosto de dois mil e seis -----

II - *Administração e Finanças*

PONTO UM – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE VINTE E CINCO DE JULHO DE DOIS MIL E SEIS: – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia oito de Agosto do corrente ano. -----

PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO: – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

DECRETO-LEI número cento e cinquenta e seis barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova o regime de determinação e verificação do coeficiente de conservação.-----

DECRETO-LEI número cento e cinquenta e sete barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova o regime jurídico das obras em prédios arrendados.-----

DECRETO-LEI número cento e cinquenta e oito barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova os regimes de determinação do rendimento anual bruto corrigido e a atribuição do subsídio de renda. -----

DECRETO-LEI número cento e cinquenta e nove barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova a definição do conceito fiscal de prédio devoluto. -----

DECRETO-LEI número cento e sessenta barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova os elementos do contrato de arrendamento e os requisitos a que obedece a sua celebração. -----

DECRETO-LEI número cento e sessenta e um barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova e regula as comissões arbitrais municipais. -----

DECRETO-LEI número cento e sessenta e três barra dois mil e seis, do Ministério do Trabalho e da Solidariedade Social, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e dois, de oito de Agosto, que aprova o regime da acessibilidade aos edifícios e estabelecimentos que recebem público, via pública e edifícios habitacionais.-----

DECLARAÇÃO DE RECTIFICAÇÃO número quarenta e nove barra dois mil e seis, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e cinco, de onze de Agosto, que estabelece as regras de execução, relativas à higiene dos géneros alimentícios e à higiene dos géneros de origem animal. -----

PORTARIA número setecentos e noventa e oito barra dois mil e seis, dos Ministérios da Administração Interna, do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional e da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas, publicada na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e

cinco, de onze de Agosto, que define os termos em que se processa a coordenação da actividade dos serviços dependentes dos Ministérios da Administração Interna, do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional e da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas, no âmbito da defesa da floresta contra incêndios. -----

DECRETO-LEI número cento e sessenta e cinco barra dois mil e seis, do Ministério da Educação, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e cinco, de onze de Agosto, que estabelece o regime jurídico do ensino português no estrangeiro. -----

PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e um de Agosto de dois mil e seis, do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de setecentos e vinte e oito mil trezentos e quarenta e três euros e setenta e cinco cêntimos e, em Operações não Orçamentais um saldo de quatrocentos e dezassete mil setecentos e dezasseis euros e setenta e seis cêntimos. -----

PONTO QUATRO – IMPOSTO MUNICIPAL DE TRANSMISSÕES ONEROSAS: – Foram apresentados os officios abaixo indicados enviando fotocópia de escrituras efectuadas no mês de Julho de dois mil e seis, nos termos do número cinco do artigo quinquagésimo quinto do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis: -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – FERNANDO JORGE MAIA GUEDES RIBEIRO:** – Foi apresentado o officio número cento e sessenta e um, datado de três de Agosto do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o passado mês de Julho, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – MARGARIDA BORLINHA HENRIQUES:** – Foi apresentado o officio número duzentos e setenta e dois, datado de quatro de Agosto do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o passado mês de Junho, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. Tomado conhecimento. -----

PONTO CINCO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: -----

AMAL – GRANDE ÁREA METROPOLITANA DO ALGARVE: – Foi apresentado o officio número oitocentos e quarenta e três, datado de catorze de Julho do corrente ano, enviando cópia da acta da Junta Metropolitana, realizada no passado dia três de Julho. -----

Tomado conhecimento. -----

AMAL – GRANDE ÁREA METROPOLITANA DO ALGARVE: – Foi apresentado o fax número novecentos e cinquenta e um, datado de nove de Agosto do corrente ano, relativo à criação de um grupo de trabalho, com vista à definição do perfil do novo Hospital Central do Algarve. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSOCIAÇÃO DO GRUPO CORAL DE LAGOS: – Foi apresentado o ofício número quarenta e um, datado de doze de Julho do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio para realização do XXX Festival de Coros do Algarve.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que de momento não lhe é possível conceder o subsídio solicitado. -----

ACAPO – ASSOCIAÇÃO DOS CEGOS E AMBLÍOPES DE PORTUGAL: – Foi apresentado o ofício número vinte e nove, datado de trinta de Março do corrente ano, solicitando a atribuição de um apoio financeiro, destinado a ajudar a melhoria dos serviços prestados pela associação aos deficientes visuais do Algarve. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que de momento não lhe é possível conceder o subsídio solicitado. -----

PONTO SEIS – JOSÉ ALBERTO FAROL CARRASQUINHO – PEDIDO DE CONCESSÃO DE CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE: – Foi apresentado o requerimento em que José Alberto Farol Carrasquinho, residente em Vale Juncal – Rogil, solicita que lhe seja concedido o cartão de vendedor ambulante para venda de peixe, em vários locais do concelho.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão do requerente, uma vez que o Concelho já se encontra devidamente servido de estabelecimentos do ramo e a venda de pescado deve ser feita nos mercados municipais. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

PONTO SETE – CASA DA CRIANÇA DO ROGIL: – Foi apresentado o ofício número setenta, datado de vinte e sete de Julho do corrente ano, solicitando a atribuição de um apoio financeiro, destinado a fazer face a despesas inerentes à realização de pequenas obras de melhoramento na Sede do Projecto Oriente, cujo verba dispendida totaliza o montante de oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos. ---

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos. -----

III – *Cultura*

PONTO UM – DOAÇÃO DE BENS MUSEOLÓGICOS – PROPOSTA DE ACEITAÇÃO: Pelo Senhor Vereador José Gonçalves, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA -----

Aceitação de Bens Imóveis -----

Proponho que se aceite as obras de arte em questão, conforme informação nos formulários em anexo:-----

– Tela de Gina Frazão – “Cabras” – no valor de três mil euros;-----

– Tela de Sérgio Romão Peres – “Polvos – Peixes Secos” – no valor de três mil euros; -----

– Tela de Joaquim Ramalho – “Retrato de Homem (Picasso)” – no valor de mil e quinhentos euros.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

IV – *Juventude, Desporto e Tempos Livres*

PONTO UM – JUVENTUDE CLUBE ALJEZURENSE: – Foi apresentado o ofício datado de um de Agosto do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado apoiar a realização das habituais Festas de Verão. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de setecentos e cinquenta euros. -----

PONTO DOIS – GRUPO DESPORTIVO ODECEIXENSE: – Foi apresentado o ofício datado de um de Agosto do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado apoiar a realização do VI Convívio de Pesca ao Burro. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que o subsídio anteriormente atribuído para apoiar a realização das Festas de Verão, já contemplava a verba agora solicitada. -----

VII – *Obras Particulares*

PONTO UM – SILVI-SUL – EMPREENDIMENTOS FLORESTAIS E CINEGÉTICOS, LDA. – PEDIDO DE PARECER SOBRE PROJECTO DE ARBORIZAÇÃO – HERDADE FOME AGUDA – ODECEIXE: – Foi apresentado o requerimento datado de dez de Julho do

corrente ano, em que Silvi-Sul – Empreendimentos Florestais e Cinegéticos, Lda, com sede em S. Teotónio, na qualidade de representante de João Correia da Silva e Afonso Dias de Sousa, proprietários de dois prédios rústicos denominados “Herdade da Fome Aguda”, inscritos na matriz predial rústica sob os artigos cento e quarenta e dois e cento e cinquenta e quatro, ambos da Secção P, da freguesia de Odeceixe e Concelho de Aljezur, que pretendendo proceder à arborização com sobreiros, vem solicitar lhe solicita lhe seja emitido parecer sobre o enquadramento da referida propriedade, nos instrumentos de ordenamento, nomeadamente quanto à classe de espaços constantes no Plano Director Municipal e do Plano Municipal de Intervenção da Floresta, para apresentação de Projecto de Investimento no âmbito do Programa Comunitário AGRO. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão da requerente, condicionada ao cumprimento do teor constante na alínea c) do ponto quatro da informação número cento e setenta e sete barra dois mil e seis, do Sector de Ambiente e Salubridade Pública. -----

PONTO DOIS – AFLOSUL – ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES FLORESTAIS DO SUDOESTE ALGARVIO – PEDIDO DE PARECER SOBRE PROJECTO DE ARBORIZAÇÃO – ADERNEIRA – BORDEIRA: – Foi apresentado o requerimento em que Aflosul –

Associação dos Produtores Florestais do Sudoeste Algarvio, com sede em Bordeira, na qualidade de representante de Fernando Pacheco Gonçalves Marreiros, proprietário de um prédio rústico denominado “Aderneira”, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dezanove, da Secção F, da freguesia de Bordeira e Concelho de Aljezur, que pretendendo proceder à arborização com sobreiros, vem solicitar lhe seja emitido parecer sobre o enquadramento da referida propriedade, nos instrumentos de ordenamento, nomeadamente quanto à classe de espaços constantes no Plano Director Municipal e do Plano Municipal de Intervenção da Floresta, para apresentação de Projecto de Investimento no âmbito do Programa Comunitário AGRO.

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão da requerente, de acordo com o teor constante na informação número cento e setenta e dois barra dois mil e seis, do Sector de Ambiente e Salubridade Pública. -----

PONTO TRÊS – PROLAND – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPESSOAL, LDA. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E ARMAZÉM AGRÍCOLA EM CABEÇO DOS CARNEIROS – ROGIL:

– Foi apresentado o requerimento em que Proland – Promoção Imobiliária, Unipessoal, Lda, com domicílio postal em Odemira, na qualidade de promitente compradora de um prédio rústico, sito em Cabeço dos Carneiros, freguesia de Rogil e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dois, da Secção AB e AB um e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número setecentos e oitenta e nove, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a possibilidade de levar a efeito a construção de uma moradia e armazém agrícola, no local acima identificado.-----

Face aos pareceres constantes nos ofícios número seis mil barra dois mil e seis, do ICN, número cento e sessenta e um – AJZ barra zero seis, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina e informação número quatrocentos e sessenta e um barra zero seis, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão da requerente.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

PONTO QUATRO – JOSÉ VITORINO DE OLIVEIRA NOBRE – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE JARDINAGEM E COMÉRCIO – CABEÇO DE ÁGUIA – ROGIL:

– Foi apresentado o requerimento em que José Vitorino de Oliveira Nobre, residente em Odeceixe, na qualidade de promitente arrendatário de um prédio rústico, sito em Cabeço de Águia, freguesia Rogil e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dezasseis, da Secção E, vem nos termos do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a possibilidade de levar a efeito a construção de um Centro de Jardinagem e comércio, no local acima identificado. -----

Face aos pareceres constantes no ofício número cento e cinquenta e seis – AJZ barra zero seis, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina e na informação número quatrocentos e sessenta e dois barra zero seis, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão do requerente. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

PONTO CINCO – GARRY EDGAR GROSS E OUTRA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA RELOCALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO EM MARGALHOS – ALJEZUR:

– Foi apresentado o requerimento em que Garry Edgar Gross e Outra, residentes em Ourique, promitentes compradores de um prédio misto, sito em Margalhos, freguesia e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo cento e noventa e sete, da Secção AS e na matriz predial urbana sob o artigo oito mil oitocentos e vinte e cinco e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e noventa, vem nos termos do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a possibilidade de levar a efeito a realocização e construção de uma moradia unifamiliar, no local acima identificado.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, condicionada ao cumprimento do teor constante na informação número quatrocentos e cinquenta e oito barra dois mil e seis, da Divisão de Urbanismo e Habitação. -----

PONTO SEIS – MOVILOP – IMOBILIÁRIA E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. – ALVARÁ NÚMERO DOIS BARRA DOIS MIL E CINCO – ROGIL SUL – RECEPÇÃO PROVISÓRIA/REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA: – Foi apresentado o Auto de Recepção Provisória referente à execução da Rede de Abastecimento de Águas, Rede de Drenagem de Águas Residuais/Pluviais, Rede de Águas Residuais Domésticas, Infraestruturas de Gás e Arruamentos, do Loteamento denominado “Rogil Sul”, sito em Rogil, titulado pelo Alvará número dois barra dois mil e cinco, de que é proprietária a Movilop – Imobiliária e Construção Civil, Lda. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Provisória referente ao Loteamento denominado “Rogil Sul”, de que é proprietária a Movilop – Imobiliária e Construção Civil, Lda, assim como reduzir, em noventa por cento, a garantia bancária emitida pela Caixa Geral de Depósitos, ficando um remanescente no valor de vinte mil vinte e três euros e trinta e seis cêntimos. -----

VIII – *Trânsito e Toponímia*

PONTO UM – ATRIBUIÇÃO DE NOME À RUA QUE ATRAVESSA O LOTEAMENTO ROGIL NORTE: – Foi apresentado o requerimento em que Movilop – Imobiliária e Construção Civil, Lda, solicita que lhe seja certificado o nome da Rua que atravessa o Loteamento “Rogil Norte”, sito em Rogil, titulado pelo Alvará de Loteamento número um barra dois mil e quatro, bem como os respectivos números de polícia.-- Conforme proposta da Assembleia de Freguesia de Rogil, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à referida Rua o nome de Professora Ema Vieira Alverraz, de acordo com a deliberação tomada pela referida Assembleia, em vinte e nove de Abril de dois mil e cinco.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, atribuir os números de polícia conforme proposta em mapa anexa, o qual, depois de devidamente rubricado, fica arquivado em pasta própria.-----

Assuntos Introduzidos na Ordem de Trabalhos

PONTO UM – DIRECÇÃO REGIONAL DA ECONOMIA DO ALGARVE – QUALIFICAÇÃO DE ENTIDADE COMO SERVIÇO CONCELHIO DE METROLOGIA (SCM): – Foi apresentado

o officio número cinco mil trezentos e oitenta e seis, datado de seis de Agosto do corrente ano, solicitando o parecer desta Autarquia relativamente ao processo de candidatura do Instituto de Soldadura e Qualidade (ISQ), para efeitos de qualificação como entidade reconhecida para o exercício de actividade, no âmbito do controlo metroológico para a área do Município de Aljezur.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável quanto à pretensão requerida.-----

PONTO DOIS – HANS PETER FASSKE E THERESIA FASSKE – PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDAD DE PRÉDIO SITO EM BARRADA DA AZENHA – ALJEZUR: –

Foi apresentado o requerimento em que Hans Peter Fasske e Theresia Fasske, na qualidade de proprietários de um prédio misto sito em Barrada da Azenha, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo cento e quinze, da Secção BC e na matriz predial urbana sob o artigo sete mil duzentos e vinte e seis, da freguesia e Concelho de Aljezur e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil quinhentos e quarenta e quatro, vêm solicitar lhes seja emitida certidão do parecer quanto à constituição de compropriedade no prédio supra descrito, uma vez que pretendem alienar o referido prédio a Robin English e a Elizabeth Hawie, ficando o mesmo em compropriedade.-----

Com base no parecer do Jurista desta Autarquia, datado de vinte e um de Agosto do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão onde conste o parecer favorável quanto à pretensão do requerente.-----

INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente.-----

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a acta em minuta.-----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Técnico Superior de Segunda Classe, a redigi e subscrevo. -----



O Vice-Presidente,

O Secretário,
