



Câmara Municipal de Aljezur

Acta n.º 08/09

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município

Data: 10 de Março de 2009

Início: 10.00 horas

Encerramento: 12.15 horas

Aprovada em: 24 de Março de 2009



A reunião realizou-se com a presença de:

Presidência: José Manuel Velinho Amarelinho, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

Vereadores Presentes:

Flávio de Jesus Figueiras

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva

Verificou-se a ausência do seguinte membro:

Manuel José de Jesus Marreiros

José Manuel Lucas Gonçalves



A reunião foi secretariada pelo Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, José da Silva Gregório.



Abertura da Reunião: Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.

Deliberações Tomadas

FALTAS JUSTIFICADAS: – A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Presidente, Manuel José de Jesus Marreiros e o Senhor Vereador José Manuel Lucas Gonçalves, não puderam estar presentes na reunião por motivos profissionais, deliberou por unanimidade, considerar justificadas as suas faltas. -----

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA OS SEGUINTESS ASSUNTOS: -----

- AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE – AQUISIÇÃO CONJUNTA DE UMA PLATAFORMA DA CONTRATAÇÃO PÚBLICA --
- COBRANÇA DE ÁGUA – ABONO DE FALHAS -----

I – *Período Antes da Ordem do Dia*

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

- TELMA CRISTINA SILVA OLIVEIRA – Ampliação de habitação – Camarate – Rogil – vinte e sete de Fevereiro de dois mil e nove -----

II – *Administração e Finanças*

PONTO UM – APROVAÇÃO DAS ACTAS DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE VINTE E CINCO DE FEVEREIRO E DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE QUATRO DE MARÇO DE DOIS MIL E NOVE: – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as actas da reunião ordinária de vinte e

cinco de Fevereiro e da reunião extraordinária de quatro de Março de dois mil e nove.-----

PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO: – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

DECRETO-LEI número trinta e quatro barra dois mil e nove, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série, do Diário da República número vinte e seis, de seis de Fevereiro, que estabelece medidas excepcionais de contratação pública, a vigorar em dois mil e nove e dois mil e dez, destinadas à rápida execução dos projectos de investimento público considerados prioritários. -----

LEI número sete barra dois mil e nove, da Assembleia da Republica, publicada na Primeira Série, do Diário da República número trinta, de doze de Fevereiro, que aprova a revisão do Código do Trabalho. -----

LEI número oito barra dois mil e nove, da Assembleia da Republica, publicada na Primeira Série, do Diário da República número trinta e quatro, de dezoito de Fevereiro, que cria o regime jurídico dos Conselhos Municipais de Juventude. -----

PORTARIA número cento e setenta e quatro barra dois mil e nove, do Ministério da Administração Interna, publicada na Primeira Série, do Diário da República número trinta e quatro, de dezoito de Fevereiro, que regulamenta o Programa de Apoio aos Equipamentos (PAE). -----

PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia nove de Março de dois mil e nove, do qual a Câmara tomou conhecimento. -----

PONTO QUATRO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: ---

GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS:

– Foi apresentada a carta datada de dezoito de Fevereiro do corrente ano, enviando resposta do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional à pergunta formulada pelos Deputados Miguel Tiago e José Soeiro, sobre a Época de defeso da apanha de perceves no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. --- Tomado conhecimento. -----

CASA DA CRIANÇA DO ROGIL: – Foi apresentado o ofício número vinte, datado de dezoito de Fevereiro do corrente ano, solicitando um adiantamento relativo à elaboração dos projectos técnicos, adjudicados à empresa Urbicial, Lda, pelo valor de dezassete mil e quatrocentos euros, com IVA incluído, ao abrigo do Protocolo estabelecido para construção da Creche de Odeceixe – Programa PARES II.-----

No âmbito do protocolo estabelecido com a Casa da Criança do Rogil, respeitante à construção da Creche de Odeceixe, a Câmara deliberou, por unanimidade, transferir para a Casa da Criança do Rogil a verba solicitada, no montante de dezassete mil quatrocentos euros.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, que do valor agora transferido deverá ser devolvido a esta Autarquia a importância correspondente à parte não participada, logo que, o Programa PARES II promova o devido pagamento. -----

ASSOCIAÇÃO DE PESCADORES DO PORTINHO DA ARRIFANA E

COSTA VICENTINA: – Foi apresentado o ofício datado de vinte e três de Fevereiro do corrente ano, enviando Relatório de Contas e Plano de Actividades e Orçamento para dois mil e nove.-----

Tomado conhecimento. -----

ASSOCIAÇÃO DE HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número cento e

cinco, datado de vinte e seis de Fevereiro de dois mil e nove, solicitando acordo de princípio quanto à aprovação do projecto, bem como quanto ao financiamento da parte financeira não elegível, de trinta por cento, no valor estimado de cento e vinte mil euros, no âmbito da candidatura ao QREN – Eixo Três, relativa às obras de beneficiação e ampliação do Quartel/Sede daquela Associação.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, dar o seu aval ao acordo de princípio quanto à aprovação do projecto em causa, de acordo com todo o quadro legal em vigor, bem como assumir o financiamento da parte financeira não elegível, de trinta por cento, no valor estimado de cento e vinte mil euros, no âmbito da candidatura ao QREN – Eixo Três. ----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número trinta e um, datado de dois de Março do corrente ano, enviando cópia da tomada de posição acerca das Portarias número cento e quarenta e três barra dois mil e nove e número cento e quarenta e quatro barra dois mil e nove, de cinco de Fevereiro – Pesca Lúdica no PNSACV, aprovada em sessão ordinária realizada no passado dia vinte e sete de Fevereiro. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número seis, datado de dois de Março do corrente ano, informando da aprovação, em sessão ordinária realizada no passado dia vinte e sete de Fevereiro, da proposta de correcção à alteração por adaptação do Regulamento do Plano Director Municipal. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número sete, datado de dois de Março do corrente ano, informando da aprovação, em sessão ordinária realizada no

passado dia vinte e sete de Fevereiro, da restituição da importância paga como caução do lote número quinze do Loteamento Municipal de Maria Vinagre – Sarah Zuckscherd e José Lúcio dos Santos Oliveira Duarte. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número oito, datado de dois de Março do corrente ano, informando da aprovação, em sessão ordinária realizada no passado dia vinte e sete de Fevereiro, as acções suplementares do âmbito da Acção Social. -----

Tomado conhecimento. -----

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número oito, datado de dois de Março do corrente ano, informando da aprovação, em sessão ordinária realizada no passado dia vinte e sete de Fevereiro, a primeira Revisão à AMR, PPI e Orçamento para dois mil e nove. -----

Tomado conhecimento. -----

UNIVERSIDADE DE TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO – CHAVES: – Foi apresentado o ofício número noventa e dois, datado de dezassete de Fevereiro do corrente ano, solicitando o apoio deste Município para a “Turisteca”, cujo projecto do Pólo da UTAD – Chaves, tem por objectivo criar um centro de recursos audiovisuais para a docência e a investigação do turismo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos. -----

JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE: – Foi apresentado o ofício número vinte e três, datado de quatro de Março do corrente ano, solicitando a transferência de uma verba, no montante de cinco mil quinhentos e trinta e nove euros e quinze cêntimos, destinada a fazer face a despesas inerentes

à execução de melhoramentos no Jardim de Infância de Odeceixe.-----

Face ao contemplado na Informação número seis, datada de seis de Março do corrente ano, do Sector de Obras Municipais, referente à execução de melhoramentos no Jardim de Infância de Odeceixe, a Câmara deliberou, por unanimidade, transferir para a Junta de Freguesia de Odeceixe a verba solicitada, no montante de cinco mil quinhentos e trinta e nove euros e quinze cêntimos.-----

PONTO CINCO – CANDIDATURA A APOIOS COMUNITÁRIOS RELATIVA À VISITA A ALJEZUR DA DELEGAÇÃO DE KÜRNACH, EM AGOSTO DE DOIS MIL E OITO – TRANSFERÊNCIA DA VERBA ATRIBUÍDA: – No âmbito da candidatura efectuada pelo Municipio de Aljezur a Apoios Comunitários e referente à visita a Aljezur da Delegação de Kürnach, em Agosto de dois mil e oito, verificou-se que a verba atribuída foi no montante de treze mil trezentos e oitenta e dois euros e quarenta e um cêntimos, pelo que Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da verba que corresponde à Associação de Geminação de Kürnach, no montante de sete mil e quinhentos euros e um cêntimo.-----

III – *Águas e Esgotos*

PONTO UM – GILLES HENRI ALPHONSE VALANDINA: – Foi apresentado o requerimento datado de vinte e cinco de Novembro do corrente ano, em que Gilles Henri Alphonse Valandina, Consumidor número quinze mil cento e trinta, vem solicitar que, as facturas referentes aos consumos dos meses de Outubro e Novembro de dois mil e oito, já pagas e no valor total de setecentos e sessenta e quatro euros e seis cêntimos, sejam recalculadas de acordo com a prerrogativa da deliberação de Câmara de oito de Agosto de dois mil e seis,

por se ter verificado uma rotura no ramal de abastecimento de água, conforme documento comprovativo que anexa. -----

Tendo presente as razões apresentadas pelo requerente, a Câmara deliberou, por unanimidade, enquadrar o presente caso no espírito da deliberação de oito de Agosto de dois mil e seis e aplicar aos consumos em apreço um tarifa média e fixa de oitenta cêntimos por metro cúbico.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, e tendo por base o valor recalculado das referidas facturas, devolver ao ora requerente a importância de duzentos e sessenta e um euros e quatro cêntimos, referente ao consumo de água do mês de Outubro, treze euros e cinco cêntimos de IVA e vinte e quatro euros onze cêntimos referente à taxa de resíduos sólidos. Relativamente à factura do consumo do mês de Novembro, devolver ao ora requerente a importância de duzentos e cinquenta euros e sessenta e oito cêntimos referente ao consumo de água, doze euros e cinquenta e três cêntimos de IVA e vinte e três euros trinta cêntimos referente à taxa de resíduos sólidos.-----

PONTO DOIS – DIOGO JOSÉ FRADE DE SOUSA GONÇALVES LOPES: – Foi apresentado o requerimento de Diogo José Frade de Sousa Gonçalves Lopes, consumidor número cento e oito barra seis mil seiscentos e noventa, solicitando a anulação do processo de execução fiscal relativo ao consumo de água do mês de Julho de dois mil e oito, da moradia sita no Edifício Praia da Arrifana – D, R/C. -----

Tendo presente as razões apresentadas pelo requerente e face ao teor da Informação da Secção de Expediente Geral – Sector de Águas, datada de vinte e seis de Fevereiro do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, anular o débito da referida factura, assim como o competente processo de execução fiscal.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao referido consumidor que deverá pagar a factura de água, referente ao consumo do mês de Julho de dois mil e oito, até ao final do corrente mês de Março. -----

IV – Habitação e Urbanização

PONTO UM – PAULA CRISTINA DA COSTA CORREIA RAMOS – ACTUALIZAÇÃO DA RENDA MENSAL – REGIME DE RENDA APOIADA – RUA DO CENTRO DE SAÚDE – BLOCO A – PRIMEIRO ANDAR – IGREJA NOVA: – Tendo por base a Informação número dezoito, datada de vinte e seis de Fevereiro do corrente ano, da Secção de Expediente Geral, a Câmara deliberou, por unanimidade, manter o valor da renda mensal do fogo sito na Rua do Centro de Saúde, Bloco A, primeiro andar – Igreja Nova, propriedade desta Autarquia e arrendado à Senhora Paula Cristina da Costa Correia Ramos, que continuará a ser no montante de quarenta euros, para o ano dois mil e nove, com efeitos a partir de um de Abril de dois mil e nove. -----

PONTO DOIS – MARIA HELENA VENTURA COSTA – ACTUALIZAÇÃO DA RENDA MENSAL – REGIME DE RENDA APOIADA – RUA MONSENHOR MANUEL FRANCISCO PARDAL – FRACÇÃO B – R/C – DTO – IGREJA NOVA: – Tendo por base a Informação número dezanove, datada de dois de Março do corrente ano, da Secção de Expediente Geral, a Câmara deliberou, por unanimidade, manter o valor da renda mensal do fogo sito na Rua Monsenhor Manuel Francisco Pardal – Fracção B – r/c – Dto – Igreja Nova, propriedade desta Autarquia e arrendado à Senhora Maria Helena Ventura Costa, que continuará a ser no montante de vinte e cinco euros, para o ano dois mil e nove, com efeitos a partir de um de Abril de dois mil e nove. -----

V – Juventude, Desporto e Tempos Livres

PONTO UM – STEPHEN JAMES CARMICHAEL: – Foi apresentado o requerimento em que Stephen James Carmichael, residente em Urbanização do Vale da Telha – Aljezur, vem solicitar o apoio do Município de Aljezur, com vista à sua participação no Campeonato Nacional de Velocidade. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado, desejando no entanto os maiores sucessos ao Senhor Stephen James Carmichael, no Campeonato Nacional de Velocidade. -----

PONTO DOIS – ALGARVE SURF CLUBE: – Foi apresentada a carta datada de dezoito de Fevereiro de dois mil e nove, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado a fazer face a despesas inerentes à prática da modalidade de Surf, durante o ano de dois mil e nove. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado. -----

PONTO TRÊS – JUVENTUDE CLUBE ALJEZURENSE: – Foi apresentado o ofício datado de dezoito de Fevereiro do corrente ano, solicitando a atribuição de um apoio, no montante de mil e quinhentos euros, referente às despesas efectuadas aquando do almoço e lanche que foram servidos aos convidados da Exposição de Artur Bual, durante o decorrer do Festival Prazeres do Mar. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de mil e quinhentos euros. –

VI – *Mercados Municipais*

PONTO UM – HOMOLOGAÇÃO DA ACTA DE HASTA PÚBLICA PARA VENDA DE FRUTAS E LEGUMES NO MERCADO DE ALJEZUR: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar a Acta de Arrematação, referente à Alienação em Hasta Pública para concessão de seis bancas

para venda de fruta e legumes, no Mercado Municipal de Aljezur, realizada no dia dezanove de Fevereiro do corrente ano, as quais foram arrematadas conforme a seguir se indica:

PRIMEIRA BANCA – Foi arrematada pela Senhora Lúcia dos Santos Oliveira Duarte, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

SEGUNDA BANCA – Foi arrematada pela Senhora Lúcia dos Santos Oliveira Duarte, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

TERCEIRA BANCA – Foi arrematada pela Senhora Maria da Graça Rafael Guerreiro, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

QUARTA BANCA – Foi arrematada pela Senhora Maria da Graça Rafael Guerreiro, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

QUINTA BANCA – Foi arrematada pelo Senhor Paulo Fernando Rosa da Silva, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

SEXTA BANCA – Foi arrematada pelo Senhor Paulo Fernando Rosa da Silva, pelo valor de quatrocentos e vinte e cinco euros. -----

VII – *Obras Particulares*

PONTO UM – NATIZALDA DE JESUS PIRES DA SILVA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO – HABITAÇÃO EM ESTEVEIRINHA – ROGIL: – Foi novamente apresentado o requerimento em que Natizalda de Jesus Pires Silva, residente em Cabeço de Águia, na qualidade de proprietária de um prédio, sito em Esteveirinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o artigo cinco mil cento e oitenta e, inscrito na matriz predial sob o artigo trinta e cinquenta e nove, da Secção G – G um – G dois,

da freguesia e Concelho de Aljezur, vem nos termos do número dois, do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com a nova redacção dada pela Lei número sessenta barra dois mil e sete, de quatro de Setembro, solicitar informação prévia quanto à possibilidade de levar a efeito obras de adaptação no referido armazém agrícola para habitação, no local acima indicado. -----

Face ao teor constante na Informação número vinte e nove barra dois mil e nove – FR, da Divisão de Urbanismo e Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão da requerente. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que, poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo.-----

Assuntos Introduzidos na Ordem de Trabalhos

PONTO UM – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE: – Foi apresentado o fax número cento e noventa e oito, datado de cinco de Março do corrente ano, enviando esclarecimentos e solicitando informação acerca do interesse do Município de Aljezur, na aquisição conjunta, de uma plataforma da contratação pública, através da AMAL. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar o interesse deste Município na aquisição conjunta, de uma plataforma da contratação pública, através da AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve. -----

PONTO DOIS – COBRANÇA DE ÁGUA – ABONO DE FALHAS: – No seguimento da deliberação de seis de Maio de dois mil e oito e face ao teor constante na Informação datada de seis de Março do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, que

seja abonado, mensalmente, a ambas as trabalhadoras do Serviço de Taxas e Licenças o Abono Para Falhas, com efeitos a partir do dia um do próximo mês de Abril.-----

INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta. -----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a

REUNIÃO DE 10.03.09

reunião, eram doze horas e quinze minutos mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----



O Vice-Presidente,

O Secretário,
