



CÂMARA MUNICIPAL DE ALJEZUR

ACTA Nº 11/05

REUNIÃO ORDINÁRIA

LOCAL: Sala das Sessões dos Paços do Município

DATA: 26 de Abril de 2005

INICIO: às 10.00 horas

ENCERRAMENTO: às 13:15 horas

APROVADA EM: 10 de Maio de 2005



A REUNIÃO INICIOU-SE COM A PRESENÇA DE:

PRESIDÊNCIA: José Manuel Velhinho Amarelinho, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

VEREADORES PRESENTES:

José Manuel Lucas Gonçalves
José Júlio Jesus Silva Gonçalo
Ana Paula Duarte da Silva Canelas



VERIFICOU-SE A AUSÊNCIA DO SEGUINTE MEMBRO:

Manuel José de Jesus Marreiros



A reunião foi secretariada pelo Técnico Superior de Segunda Classe, José da Silva Gregório.



ABERTURA DA REUNIÃO: Verificando-se a presença a maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião pelas 10h00m.

DELIBERAÇÕES TOMADAS

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA O SEGUINTE ASSUNTO:-----

– INSTALAÇÕES PARA LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE VEÍCULOS DE TRANSPORTE DE ANIMAIS – PROTOCOLO A ESTABELECE COM A DRA-----

FALTAS JUSTIFICADAS: – A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Presidente da Câmara, Manuel José de Jesus Marreiros, não pode estar presente na reunião por motivos profissionais, deliberou por unanimidade, considerar justificada a sua falta.-----

ACTA DA PRESENTE REUNIÃO: – Por proposta do Senhor Vice-Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, que a Acta da presente reunião fosse aprovada no final, em minuta.-----

I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

PONTO UM – INFORMAÇÕES:-----

INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: – Pelo Senhor Presidente foi prestada a informação que a seguir se transcreve aos restantes membros do Executivo:-----

“INFORMAÇÃO SOBRE PESSOAL-----

No uso de competências em matéria de superintendência na Gestão e Direcção do Pessoal ao serviço do Município, conferida pela alínea a) do número dois, do artigo sessenta e oito, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, informo os membros do Executivo, sobre os assuntos abaixo indicados:-----

CONTRATOS DE TRABALHO A TERMO CERTO:-----

CELEBRAÇÃO:-----

Na sequência do processo de selecção, e de acordo com o meu despacho, foi celebrado os seguintes contratos de **Trabalho a Termo Certo:**-----

– Pedro Miguel Marreiros Carrasquinha – Motorista de Transportes Colectivos – um de Abril de dois mil e cinco-----

– António Henrique P. Silva – Motorista de Transportes Colectivos – um de Abril de dois mil e cinco-----

REQUISICÃO DE PESSOAL:-----

Concluído o processo de requisição à Câmara Municipal de Loures, da Técnica de Animação Cultural Principal, Ana Margarida Cardo Ramalho Gantes, a mesma iniciou funções a um de Abril de dois mil e cinco, no Sector de Educação e Cultura da Divisão de Educação, Acção Social, Cultura e Desporto, desta Autarquia.”-----

INFORMAÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: – Os restantes membros do Executivo foram informados da relação de projectos de construção [obras particulares] aprovados pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara e que a seguir se descrevem:-----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA-----

– PETER JOHN HOWARD E ROSE MARY HOWARD – Construção de habitação – Urbanização do Vale da Telha – Sector H – Lote cinco – Aljezur-----

– ANTÓNIO MENDES HENRIQUES – Construção de garagem e piscina – Urbanização do Vale da Telha – Sector I – Lote duzentos e quatro – Aljezur-----

– RAÚL BATISTA GONÇALVES – Construção de habitação – Rua da Várzea – Odeceixe-----

– DIANE MARGARET ROTHERY – Ampliação de habitação – Urbanização do Vale da Telha – Sector H – Lote vinte e dois – Aljezur-----

II – ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

PONTO UM – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO: – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as actas da reunião ordinária realizada no dia doze de Abril de dois mil e cinco e da reunião extraordinária realizada no dia vinte e dois de Abril de dois mil e cinco.-----

PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO: – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento:-----

RESOLUÇÃO número sete – A barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada no Suplemento da Segunda Série, do Diário da República

número sessenta e seis, de cinco de Abril, que exonera e nomeia os Governadores Cíveis. -----

DECRETO-LEI número setenta e sete barra dois mil e cinco, do Ministério da Segurança Social, da Família e da Criança, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número setenta e dois, de treze de Abril, que estabelece o regime jurídico de protecção social na maternidade, paternidade e adopção, no âmbito do subsistema previdencial de segurança social, face ao regime preconizado na legislação de trabalho vigente. -----

DECRETO-LEI número setenta e nove barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número setenta e quatro, de quinze de Abril, que aprova a Lei Orgânica do XVII Governo Constitucional. -----

RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS número oitenta e dois barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número setenta e quatro, de quinze de Abril, que aprova o Regimento do Conselho de Ministros do XVII Governo Constitucional. -----

DECLARAÇÃO DE RECTIFICAÇÃO número trinta barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número setenta e cinco, de dezoito de Abril, que rectifica a Portaria que estabelece normas relativas ao envio, por correio electrónico, da declaração de remunerações que os contribuintes estão obrigados a entregar nos serviços competentes do sistema de solidariedade e segurança social. -----

RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS número oitenta e três barra dois mil e cinco, da Presidência do Conselho de Ministros, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número setenta e seis, de dezanove de Abril, que aprova o Programa de Acompanhamento e Mitigação dos efeitos da Seca de dois mil e cinco. -----

PONTO TRÊS - FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e dois de Abril de dois mil e cinco, do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de um milhão duzentos e onze mil quatrocentos e quatro euros e noventa e um cêntimos e, em Operações não Orçamentais um saldo de quatrocentos e vinte e nove mil quatrocentos e oitenta e nove euros e trinta e nove cêntimos. -----

PONTO TRÊS PONTO DOIS - SÉTIMA MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO PARA DOIS MIL E CINCO E SEXTA MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO - PPI E AMR: - A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Senhora Vereadora Ana Paula Canelas, aprovar a sétima Modificação ao Orçamento e sexta Modificação às Grandes Opções do Plano - PPI e AMR, para o ano dois mil e cinco, cujos documentos, depois de devidamente rubricados, ficam arquivados em pasta própria. -----

PONTO QUATRO - IMPOSTO MUNICIPAL DE TRANSMISSÕES ONEROSAS: - Foram apresentados os ofícios abaixo indicados enviando fotocópias de escrituras efectuadas no mês de Fevereiro de dois mil e cinco, nos termos do número cinco do artigo quinquagésimo quinto do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis: -----

- CONSERVATÓRIA DOS REGISTOS CIVIL, PREDIAL E CARTÓRIO NOTARIAL DE ALJEZUR: - Foi apresentado o ofício número vinte e seis, datado de quatro de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----

Vendedor - MANUEL DA COSTA MARREIROS E MULHER, MARIA DOS SANTOS PACHECO MARREIROS -----

Comprador - FRANCIS JOSEPH HANNON -----

Prédio - Prédio Rústico, sito em Chabouco, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quatro mil

setecentos e quarenta e, inscrito na matriz sob o artigo 80 da Secção BL, adquirido pelo preço de quarenta e dois mil e quinhentos euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DEZ DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – VINAGRE & VINAGRE, LIMITADA-----

Comprador – DAVID HILL E MULHER, MARGARET ANN HILL-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote noventa e quatro, sito em Urbanização do Picão de Baixo, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número novecentos e vinte e dois, inscrito na matriz sob o artigo 8969 [provisório], adquirido pelo preço de cento e cinquenta mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DEZ DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – RUI MANUEL ANDRADE E SILVA-----

Comprador – RICHARD BROOMHEAD E MULHER, LISA MARIE BROOMHEAD-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cento e cinquenta e dois – Sector J, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil quatrocentos e três, inscrito na matriz sob o artigo 8988 [provisório], adquirido pelo preço de cento e noventa mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA ONZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – CONCEIÇÃO DA SILVA FERREIRA E MARIDO, JOÃO JOAQUIM-----

Comprador – COLIN HAIGH E MULHER, THERESA ANN HAIGH-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cento e sessenta – Sector J, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil trezentos e sessenta e um, inscrito na matriz sob o artigo 8918 [provisório], adquirido pelo preço de quarenta e cinco mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA CATORZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – MARIA ROSALINA DIAS DE DEUS-----

Comprador – SULAFA HALSTEAD-----

Prédio – Prédio Urbano, sito em Praia da Arrifana, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil trezentos e cinquenta e sete, inscrito na matriz sob o artigo 1806, adquirido pelo preço de setenta e cinco mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA QUINZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – ANTÓNIO JOSÉ GOMES REIS E MULHER, MARIA ROSA DA CUNHA CARVALHO REIS-----

Comprador – JOSÉ FILIPE FERNANDES DE OLIVEIRA E LÚCIA CATARINA VENTURA MARREIROS-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cento e noventa e dois – Sector H, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil seiscentos e trinta e oito, inscrito na matriz sob o artigo 4451, adquirido pelo preço de trinta e cinco mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DEZASSEIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – IMOBILIÁRIA – PEDRA D’AGULHA, LIMITADA-----

Comprador – ANDREW ROBINSON E MULHER, MARY JANE ROBINSON -----
Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote trezentos e vinte – Sector E, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quatro mil e dez, inscrito na matriz sob o artigo 5259, adquirido pelo preço de quarenta mil euros.-
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----
Vendedor – CUSTÓDIA MARIA E, OUTROS -----
Comprador – JOÃO PEDRO HOMEM DE GOUVEIA DANTAS -----
Prédio – Prédio Misto, sito em Santa Susana, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil setecentos e setenta e dois e, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 77, da Secção AV, e a parte urbana sob o artigo 897, adquirido pelo preço de sessenta e seis mil noventa e um euros. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E DOIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----
Vendedor – ISABEL LOPES PACHECO ANDRÉ E, OUTROS -----
Comprador – SERAFIN RIOS LIMA-----
Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua Direita, Carrapateira, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número oitocentos e oitenta e um, inscrito na matriz sob o artigo 196, adquirido pelo preço de setenta e nove mil euros.-----
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E QUATRO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----
Vendedor – CARLOS ALEXANDRE LOBITO LASCAS E ANDREIA ISABEL PIÇARRA GONÇALVES -----
Comprador – MARIA IRENE CARVALHO OLIVEIRA-----
Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua do Vento, Aljezur, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e cinquenta e dois, inscrito na matriz sob o artigo 7294, adquirido pelo preço de oitenta mil euros. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E QUATRO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----
Vendedor – HILÁRIO SABIDO ANASTÁCIO E MULHER, VIRGÍNIA MECO SIMÕES ANASTÁCIO
Comprador – RONALD GEORGE WEARING E MULHER, SHIRLEY ANN WEARING -----
Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote B – trinta e três – Sector B, sito em Urbanização do Espartal – Monte Clérigo, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número cento e sessenta, inscrito na matriz sob o artigo 8852 [provisório], adquirido pelo preço de cento e cinquenta mil euros.-----
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----
Vendedor – EGON ARIBERT SELGE E MULHER, HEIDE KIEHN-SELGE-----
Comprador – DAVID JOHN GODDARD -----
Prédio – Prédio Misto, sito em Pereira, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número seis mil seiscentos e sessenta e nove e, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 93, da Secção AH, e a parte urbana sob o artigo 1799, adquirido pelo preço de cento e trinta e cinco mil euros.-----
Prédio – Prédio Rústico, sito em Pereira, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número seis mil seiscentos e sessenta e oito e, inscrito na matriz sob o artigo 92 da Secção AH, adquirido pelo preço de trinta e sete mil euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente aos prédios em causa.

– **CARTÓRIO NOTARIAL DE OURIQUE:** – Foi apresentado o ofício número oitenta e um, datado de três de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA ONZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MARIA JOSÉ PACHECO E GUIOMAR MARIA PACHECO

Comprador – PAULO FERNANDO ROSA DA SILVA E PETRA MARIA DEEN

Prédio – Prédio Misto, sito em Brejo das Cancelas – Matos, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quatro mil novecentos e vinte e um e, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 7, da Secção F – F um, e a parte urbana sob o artigo 1860, adquirido pelo preço de cento e setenta e cinco mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

– **PRIMEIRO CARTÓRIO NOTARIAL DE LEIRIA:** – Foi apresentado o ofício número cento e seis, datado de três de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – ANTÓNIO MARQUES RODRIGUES E MULHER, ISABEL DOS REIS VIEIRA RODRIGUES

Comprador – JOSÉ FERNANDES FIALHO LEONOR E CHRISTINE DA ROCHA CABRITA

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote noventa – Sector F, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil quatrocentos e seis, inscrito na matriz sob o artigo 7069, adquirido pelo preço de quinze mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MANUEL PEREIRA HENRIQUES

Comprador – ASTRIGILDO MARREIROS LOURENÇO E JOSÉ FERNANDES FIALHO LEONOR

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cento e quarenta e nove – Sector C, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil oitocentos e setenta e oito, inscrito na matriz sob o artigo 3902, adquirido pelo preço de quinze mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

– **CARTÓRIO NOTARIAL DE ODEMIRA:** – Foi apresentado o ofício número sessenta, datado de oito de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MARIA EMÍLIA MACHADO DA SILVA E MARIDO, JOACHIM GÜNTER GOLDBACH

Comprador – IMOBILIÁRIA – PEDRA D'AGULHA, LIMITADA

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote vinte e oito, sito em Praia da Arrifana ou Picão de Baixo, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil e vinte e oito, inscrito na matriz sob o artigo 5484, adquirido pelo preço de quarenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA QUINZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MÁRIO JORGE ROSA CARDOSO E MULHER, FERNANDA MARIA DE ALMEIDA VIEIRA CARDOSO

Comprador – JOAQUIM ANTÓNIO CAIXEIRO SIMÕES -----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote noventa e um – Sector J, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil duzentos e vinte, inscrito na matriz sob o artigo 6469, adquirido pelo preço de trinta mil euros. —
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – ARMINDO MOREIRA DOS SANTOS E MULHER, MARIA FERNANDA DE BASTOS LAMEIRA DOS SANTOS -----

Comprador – BARRY RAYMOND O'DONNELL E MULHER, GILLIAN O'DONNELL -----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote catorze – Sector I, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil cento e quinze, inscrito na matriz sob o artigo 9003 [provisório], adquirido pelo preço de trezentos mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – JOSÉ DE OLIVEIRA CAVACO E MULHER, MARIA CELESTE BORGES DE OLIVEIRA CAVACO -----

Comprador – GRAEME CRAIG SANDS E MULHER, HELEN MARGARET SANDS -----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cinquenta e nove – Sector A, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil e quarenta e sete, inscrito na matriz sob o artigo 3696, adquirido pelo preço de quarenta mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

– [CONSERVATÓRIA DOS REGISTOS CIVIL, PREDIAL, COMERCIAL E CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA DO BISPO](#): – Foi apresentado o ofício número cinquenta e sete – N, datado de nove de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA CATORZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – MARIA ISABEL CRISTINA MARREIROS E MARIA DA GLÓRIA MARREIROS VIEGAS -----

Comprador – IRIS HOMMEL-----

Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua de Ferragudo, freguesia de Bordeira, inscrito na matriz sob o artigo 320 e uma terça parte indivisa dos artigos 900 e 901, adquirido pelo preço de quarenta e cinco mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

– [CARTÓRIO NOTARIAL DE SILVES](#): – Foi apresentado o ofício número noventa, datado de quatro de Abril de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA CATORZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – M. LOPES & SILVA, LDA. -----

Comprador – MICHAEL SELDEN DEACON E MULHER, BARBARA ELIZABETH DEACON-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote dezanove, sito em Urbanização Paisagem Oceano – Picão de Baixo, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número novecentos e trinta, inscrito na matriz sob o artigo 8974 [provisório], adquirido pelo preço de cento e sessenta mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DEZOITO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – THEAKSTONS SYSTEMS DESIGN LIMITED-----

Comprador – LYDIA MARIE BIGGIE

Prédio – Prédio Urbano, sito em Baía dos Tiros, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número dois mil quatrocentos e catorze, inscrito na matriz sob o artigo 6442, adquirido pelo preço de cento e quarenta e nove mil setecentos e cinquenta euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – ERGUIFICA – CONSTRUÇÕES, LDA.

Comprador – CATHERINE ANNE SMITH

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote treze, sito em Urbanização Paisagem Oceano – Picão de Baixo, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quatrocentos e oitenta e três, inscrito na matriz sob o artigo 8999 [provisório], adquirido pelo preço de duzentos mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

– **CARTÓRIO NOTARIAL DE LAGOS:** – Foi apresentado o ofício número noventa e dois, datado de sete de Março de dois mil e cinco, enviando fotocópias de escrituras efectuadas durante o passado mês de Fevereiro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – ARAÚJO & LAIRES – CONSTRUÇÕES, LDA.

Comprador – STEPHEN JAMES CARMICHAEL

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote trezentos e quinze – Sector E, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quatro mil e noventa e um, inscrito na matriz sob o artigo 6047, adquirido pelo preço de quarenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – CARLOS MANUEL NEVES RODRIGUES

Comprador – ÁLVARO FIGUEIREDO DE OLIVEIRA

Prédio – Prédio Urbano, sito em Vales, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil duzentos e noventa, inscrito na matriz sob o artigo 2264, adquirido pelo preço de oitenta e seis mil e quinhentos euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DOIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – SARA ADAMS VIEIRA E, OUTROS

Comprador – ANDREIA MARISA TEIXEIRA DINIS E DANIEL FILIPE NOGUEIRA TEIXEIRA

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote nove – Sector A, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil trezentos e vinte e quatro, inscrito na matriz sob o artigo 3693, adquirido pelo preço de trinta e cinco mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DOIS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – HELDER JOSÉ LOURENÇO BORGES E, OUTROS

Comprador – KEVIN PATRICK O'SHEA

Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua Alegre, número quatro – Carrapateira, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil quinhentos e quatro, inscrito na matriz sob o artigo 1176 [provisório], adquirido pelo preço de setenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA QUATRO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – RONDA & LENSING, LIMITADA

Comprador – RENATE BOESL E MARIDO, DIETER WERNER BOESL

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote três – Sector H, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número duzentos e noventa e três, inscrito na matriz sob o artigo 8959, adquirido pelo preço de duzentos e cinquenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA SETE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – DUARTE NOVAIS – PROPRIEDADES, LDA

Comprador – IDÁLIO DA COSTA FERREIRA

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cinquenta e três – Sector H, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número cinco mil seiscentos e vinte, inscrito na matriz sob o artigo 8175, adquirido pelo preço de quarenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA SETE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – JOÃO EUGÉNIO DA CONCEIÇÃO FRANCISCO E MULHER, MARIA GERTRUDES AMARO DA CONCEIÇÃO FRANCISCO

Comprador – CONSTRUTORA DO VALE DA TELHA, LDA

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote sessenta e dois – Sector E, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número quinhentos e trinta e seis, inscrito na matriz sob o artigo 3781, adquirido pelo preço de trinta e um mil duzentos e cinquenta euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA NOVE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MARIA DA GRAÇA DA LUZ E, OUTROS

Comprador – ÁLVARO FIGUEIREDO DE OLIVEIRA

Prédio – Prédio Urbano, sito em Vales, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil oitocentos e trinta e seis, inscrito na matriz sob o artigo 9027 [provisório], adquirido pelo preço de vinte e cinco mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA CATORZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – ROSENDO APARÍCIO DOS SANTOS E MULHER, GRACIETE MARIA REGINO

Comprador – FERNANDO LUÍS DINIS FIRMINO ESTEVES E MULHER, CLÁUDIA ALMEIDA DA SILVA ESTEVES

Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua do Nascer do Sol, número três – Aljezur, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil setecentos e oitenta e um, inscrito na matriz sob o artigo 8832 [provisório], adquirido pelo preço de cinquenta mil euros.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.

ESCRITURA REALIZADA NO DIA DEZOITO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:

Vendedor – MARIA MADALENA BARBOSA TEIXEIRA

Comprador – ODETE MARIA ANDREZA ÁGUAS MENDES

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cinquenta e um – Sector I, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil trezentos e

setenta e três, inscrito na matriz sob o artigo 8130, adquirido pelo preço de trinta e três mil novecentos e dezoito euros e vinte e cinco cêntimos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – MÁRIO ALBINO DE TRINDADE E MULHER, ROSA DE ALMEIDA TIBÚRCIO-----

Comprador – ÁLVARO FIGUEIREDO DE OLIVEIRA-----

Prédio – Fracção Autónoma do Prédio Urbano, constituído em Propriedade Horizontal, designada por letra L, sito em Urbanização do Vale da Telha – Sector B, Edifício L, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número oitocentos e setenta e cinco e, inscrito na matriz sob o artigo 2840, adquirido pelo preço de sessenta e cinco mil euros. -
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – MANUEL BERGANO SOUTO CIDONCHA E MULHER, BEATRIZ MACHADO MESTRE CIDONCHA -----

Comprador – TIMOTHY JOHN WOOD E, OUTROS-----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cinco, sito em Cerca do Arneiro, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número cento e cinquenta e quatro, inscrito na matriz sob o artigo 750, adquirido pelo preço de setenta e cinco mil euros. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----

Vendedor – MARIA LEONOR DA COSTA PERES E MARIDO, DELFIM OLIVEIRA DA COSTA -----

Comprador – THOMAS JAMES DAVIES E MULHER, IRENE DAVIES -----

Prédio – Prédio Urbano, designado por Lote cento e três – Sector B, sito em Urbanização do Vale da Telha, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número três mil quatrocentos e quarenta e oito, inscrito na matriz sob o artigo 9028 [provisório], adquirido pelo preço de cento e oitenta mil euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----

Vendedor – STEPHEN JAMES CARMICHAEL-----

Comprador – JOSÉ CASIMIRO LAIRES-----

Prédio – Prédio Urbano, sito em Rua do Nascer do Sol, Serro das Cabeças – Aljezur, freguesia e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e oitenta e nove, inscrito na matriz sob o artigo 7529, adquirido pelo preço de trinta e cinco mil euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----

Vendedor – JOÃO AUGUSTO ROSADO E, OUTROS-----

Comprador – MELANIE SUSAN PITTAMS-----

Prédio – Prédio Urbano, sito em Vilarinha, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil quatrocentos e cinquenta e sete, inscrito na matriz sob o artigo 243, adquirido pelo preço de setenta e cinco mil euros.-----

Prédio – Prédio Urbano, sito em Vilarinha, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil quatrocentos e cinquenta e seis, inscrito na matriz sob o artigo 1046, adquirido pelo preço de setenta e cinco mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente aos prédios em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO: -----

Vendedor – MARIA INÁCIA PACHECO E, OUTROS-----

Comprador – ANNA CORNELIA MACKAY-SMITH-----

Prédio – Prédio Misto, sito em Catalão – Matos, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil quatrocentos e setenta e um e, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 348, da Secção C, e a parte urbana sob o artigo 1064, adquirido pelo preço de cento e trinta e oito mil e setecentos euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

ESCRITURA REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E CINCO:-----

Vendedor – MARIA AMÉLIA PACHECO DOS SANTOS E MARIDO, MANUEL DOS RAMOS DA LUZ-----

Comprador – ANNA CORNELIA MACKAY-SMITH-----

Prédio – Prédio Misto, sito em Catalão – Matos, freguesia de Bordeira e concelho de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número duzentos e cinquenta e seis e, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 348, da Secção C, e a parte urbana sob o artigo 1063, adquirido pelo preço de cem mil euros.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao prédio em causa.-----

PONTO CINCO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica:-----

GOVERNO CIVIL DO DISTRITO DE FARO: – Foi apresentado o ofício circular número quinze barra dois mil e cinco, datado de sete de Abril, transmitindo a apresentação de cumprimentos do novo Governador Civil, Doutor António Pina. — A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que esta Autarquia congratula-se com a nomeação do novo Governador Civil, Doutor António Pina, desejando os maiores sucessos e felicidades no exercício das suas funções e, manifestar a sua disponibilidade tendo em vista uma estreita colaboração em projectos futuros. —

ANAS – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS ALGARVE-HUELVA: – Foi apresentado o fax datado de quatro de Abril do corrente ano, enviando documentação relativa à Assembleia Geral Extraordinária, realizada no dia um de Abril de dois mil e cinco. — Tomado conhecimento.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE ALJEZUR: – Foi apresentado o ofício número duzentos e treze, datado de oito de Abril do corrente ano, solicitando a autorização desta Autarquia para efectuar algumas alterações no antigo Jardim de Infância de Aljezur, para a sede da Junta de Freguesia, no âmbito do Protocolo estabelecido em Outubro de dois mil e três. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Junta de Freguesia de Aljezur a efectuar as obras necessárias à instalação da sede daquela Junta.-----

DIRECÇÃO DE ESTRADAS DE FARO: – Foi apresentado o ofício número quarenta e cinco mil setecentos e vinte e cinco, enviando resposta à comunicação desta Câmara Municipal, relativamente ao estado em que se encontra o troço da Estrada Nacional Cento e Vinte, entre Odemira e Maria Vinagre.-----

Tomado conhecimento.-----

ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES: – Foi apresentada a circular número cinquenta e quatro barra dois mil e cinco, datada de quinze de Abril, acerca da Proposta de Lei que estabelece o regime de duração do exercício de funções do Primeiro-Ministro, Presidentes dos Governos Regionais e do mandato dos Presidentes dos Órgãos Executivos das Autarquias Locais.-----

Tomado conhecimento.-----

PONTO SEIS – EDP – DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, S.A.: – Foi apresentada a carta número oito barra zero cinco, datada de oito de Abril, enviando informação acerca do traçado da linha aérea a 60 KV LI 60-71-2 S. Teotónio.-----

Tomado conhecimento.-----

III – CULTURA

PONTO UM – ALJEZUR MEDIEVAL (SÉCULOS XIII-XV) – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE ESTUDO: – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.-----

IV – EDUCAÇÃO

PONTO UM – VIONEL TUCHEL – CANDIDATURA A SUBSÍDIO DE ESTUDO: – Foi apresentado o ofício do Agrupamento de Escolas do Concelho de Aljezur, número quinhentos e cinquenta e um, datado de quinze de Abril do corrente ano, enviando o boletim de candidatura a subsídio de estudo do aluno Vionel Tuchel, da Escola EB Um de Odeceixe, solicitando a análise do processo, uma vez que a situação económica do agregado familiar do aluno ficou bastante alterada, com o nascimento de mais dois filhos gémeos. -----

A Câmara analisou o respectivo boletim de candidatura a subsídio de estudo e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reanálise de apoio alimentar solicitado para o aluno Vionel Tuchel, atribuindo-lhe o escalão A. -----

V – HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO

PONTO UM – JOÃO FRANCISCO GONÇALVES – PEDIDO DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA – RUA DAS CEIFEIRAS – FRACÇÃO AO – BLOCO C – PRIMEIRO ANDAR B – ALJEZUR: – Foi apresentado o requerimento em que João Francisco Gonçalves, residente na Rua das Ceifeiras – Fracção AO – Bloco C – Primeiro Andar B, em Aljezur, na qualidade de arrendatário, solicita a reanálise do valor da renda mensal, em virtude dos fracos recursos económicos que possui. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos. -----

PONTO DOIS – LUÍS MÁRIO LUCAS MARIA – PEDIDO DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA – RUA DAS CEIFEIRAS – FRACÇÃO AM – BLOCO C – R/C – ESQUERDO – ALJEZUR: – Foi apresentado o requerimento em que Luís Mário Lucas Maria, residente na Rua das Ceifeiras – Fracção AM – Bloco C – rés-do-chão esquerdo, em Aljezur, na qualidade de arrendatário, solicita a reanálise do valor da renda mensal, devido a alteração nos rendimentos do seu agregado familiar. -----

Com base na Informação número doze barra dois mil e cinco, datada de treze de Abril, da Secção de Expediente Geral, a Câmara deliberou, por unanimidade, actualizar o valor da renda do fogo designada Fracção AM – Bloco C – rés-do-chão esquerdo, em Aljezur, que se encontra arrendada ao Senhor Luís Mário Lucas Maria, cujo valor passará a ser no montante de cento e cinquenta e sete euros e dez cêntimos, produzindo efeitos a um de Maio de dois mil e cinco. -----

SAÍDA DA SENHORA VEREADORA ANA PAULA CANELAS: – A Senhora Vereadora Ana Paula Canelas, ausentou-se da sala, não participando na discussão do presente assunto. -----

VI – JUVENTUDE, DESPORTO E TEMPOS LIVRES

PONTO UM – ASSOCIAÇÃO DE KICKBOXING DO ALGARVE E ALENTEJO: – Foi apresentada a carta datada de um de Abril do corrente ano, a solicitar um subsídio no montante de mil euros, para a realização do primeiro *Open* de Aljezur em Semi-Contact com Prize Money, que se realiza no dia dezoito de Junho próximo, assim como, um subsídio na importância de dois mil cento e setenta e cinco euros, para a realização de um espectáculo de Artes Marciais e Kickboxing, a levar a efeito no dia dois de Julho, do corrente ano, em Aljezur. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de três mil cento e setenta e cinco euros, para fazer face à realização dos referidos eventos. -----

ENTRADA A SENHORA VEREADORA ANA PAULA CANELAS: – A Senhora Vereadora Ana Paula Canelas, regressou à sala, passando de imediato a fazer parte dos trabalhos da reunião. -----

VII – OBRAS PARTICULARES

PONTO UM – ANGELINA DA SILVA MENDES, JOÃO MANUEL DIAS MENDES E ÁLVARO MANUEL DA SILVA MENDES – URBANIZAÇÃO ALTO DA ARRIFANA – ALVARÁ DE LOTEAMENTO NÚMERO CINCO BARRA DOIS MIL E UM – REDUÇÃO DE CAUÇÃO: – Foi apresentado o requerimento, datado de sete de Janeiro do corrente ano, em que Angelina da Silva Mendes, residente na Rua João Dias Mendes; João Manuel Dias da Silva, residente em Praia da Arrifana – Aljezur e Álvaro Manuel da Silva Dias Mendes, residente na Urbanização Cerro

das Mós, Lote duzentos e quarenta e um – Lagos, vêm na qualidade de proprietários da Urbanização do Alto da Arrifana, freguesia e concelho de Aljezur, titulada pelo Alvará de Loteamento número cinco barra dois mil e um, requerer a redução na caução prestada para o referido Loteamento, no valor de cento e trinta e cinco mil novecentos e noventa e seis euros e sessenta e cinco cêntimos, através da garantia bancária número zero um barra duzentos e dezanove barra oitenta e quatro mil oitocentos e setenta e um, emitida pelo Banco BPI. -----
Face à informação número dezassete barra dois mil e cinco, do Director do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Júlio Gonçalves, reduzir a referida caução para o valor de sessenta e um mil seiscentos e setenta e oito euros e doze cêntimos.-----

PONTO DOIS – ANGELINA DA SILVA MENDES, JOÃO MANUEL DIAS MENDES E ÁLVARO MANUEL DA SILVA MENDES – URBANIZAÇÃO ALTO DA ARRIFANA – ALVARÁ NÚMERO CINCO BARRA DOIS MIL E UM – ARRUAMENTOS – AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA: – Foi apresentado o Auto de Recepção Provisória referente à execução dos Arruamentos, do Loteamento denominado Urbanização do Alto da Arrifana, freguesia e concelho de Aljezur, titulada pelo Alvará de Loteamento número cinco barra dois mil e um, de que são proprietários Angelina da Silva Mendes, João Manuel Dias da Silva e Álvaro Manuel da Silva Dias Mendes.-----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Júlio Gonçalves, homologar o Auto de Recepção Provisória referente ao Loteamento denominado Urbanização do Alto da Arrifana, de que são proprietários Angelina da Silva Mendes, João Manuel Dias da Silva e Álvaro Manuel da Silva Dias Mendes.-----

PONTO TRÊS – CAROLINA VANESSA SOBRAL HOOGERVORST – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA INSTALAÇÃO DE ESTUFAS EM BAÍA DOS TIROS – ROGIL: – Foi novamente apresentado o requerimento em que Petrus Antonius Hoogervorst, com domicílio postal em Rua João Dias Mendes, número três – Aljezur, na qualidade de representante legal da sua filha, Carolina Vanessa Sobral Hoogervorst, menor, proprietária de um prédio rústico inscrito na matriz predial rústica sob o número nove da secção A, sito em Baía dos Tiros, freguesia e Concelho de Aljezur, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia sobre a possibilidade de instalação de estufas, no local acima identificado.---
A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, condicionada ao cumprimento do teor constante nas informações número quinhentos e quarenta e um – ODM barra zero quatro, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina e números trezentos e noventa e um barra zero quatro e número duzentos e dezanove barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação, condicionada ainda, à limpeza da linha de água, conforme atesta a informação número sessenta e seis barra dois mil e quatro, dos Serviços de Fiscalização desta Câmara Municipal.-----

PONTO QUATRO – REANÁLISE DA PROPOSTA RELATIVA À LIMITAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE PISCINAS: – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.-----

ASSUNTO INTRODUZIDO NA ORDEM DO DIA

PONTO UM – INSTALAÇÕES PARA LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE VEÍCULOS DE TRANSPORTE DE ANIMAIS – PROTOCOLO A ESTABELECEER COM A DRAA: – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo no âmbito das Instalações para Limpeza e Desinfecção de Veículos de Transporte de Animais, a estabelecer com a Direcção Regional de Agricultura do Algarve, cujos documentos, depois de devidamente assinados, ficam arquivados em pasta própria.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

– Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente.-----

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no nº 3 do Artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta.-----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a reunião, eram treze horas e quinze minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Técnico Superior de Segunda Classe, para os devidos efeitos a redigi e subscrevo.-----



O Vice - Presidente,

O Secretário,
