



Câmara Municipal de Aljezur

Acta nº 19/09

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município

Data: 14 de Julho de 2009

Início: 10.00 horas

Encerramento: 11.00 horas

Aprovada em: 28 de Julho de 2009



A reunião realizou-se com a presença de:

Presidência: José Manuel Velinho Amarelinho, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

Vereadores Presentes:

José Manuel Lucas Gonçalves

Maria de Fátima Lopes

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva

Verificou-se a ausência do seguinte membro:

Manuel José de Jesus Marreiros



A reunião foi secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, José da Silva Gregório.



Abertura da Reunião: Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.

Deliberações Tomadas

TOMADA DE POSSE DA SENHORA VEREADORA MARIA DE FÁTIMA LOPES: – Pelo Senhor Vice-Presidente, José Amarelinho, foi dada posse à Senhora Maria de Fátima Lopes, na qualidade de Vereadora em representação do PSD – Partido Social Democrata, por renúncia do anterior titular, Flávio de Jesus Figueiras, dispensando o formalismo da identificação e legitimidade, por ser do seu conhecimento pessoal. -----

FALTAS JUSTIFICADAS: – A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Presidente, Manuel José de Jesus Marreiros, não pode estar presente na reunião por motivos profissionais, deliberou por unanimidade, considerar justificada a sua falta. –

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA OS SEGUINTE ASSUNTOS: -----

– GRUPO NABEIRO – DELTA CAFÉS – II ENCONTRO DE ESCULTURA AO VIVO EM ALJEZUR -----

– IGNACIO YBARRA OSBORNE – FACTURA DE PAGAMENTO DE ÁGUA -----

I – Período Antes da Ordem do Dia

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

– Não se verificaram quaisquer informações neste ponto da Ordem de Trabalhos. -----

II – *Administração e Finanças*

PONTO UM – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE SETE DE JULHO DE DOIS MIL E NOVE: – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária de sete de Julho de dois mil e nove.-----

PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO: – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

LEI número trinta e um barra dois mil e nove, da Assembleia da Republica, publicada na Primeira Série, do Diário da República número cento e vinte e sete, de três de Julho, que aprova o regime jurídico que estabelece a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projectos, pela fiscalização de obras e pela direcção de obra, que não esteja sujeita a legislação especial.

DECRETO número dezasseis barra dois mil e nove, da Presidência do Conselho de Ministros e Ministério da Administração Interna, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e vinte e sete, de três de Julho, que fixa a data de onze de Outubro de dois mil e nove para as eleições gerais para os órgãos das autarquias locais. ----

PORTARIA número setecentos e seis barra dois mil e nove, do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional e do Trabalho, publicada na Primeira Série, do Diário da República número cento e vinte e nove, de sete de Julho, que define o âmbito de informação que deve ser alvo de estudos a elaborar por parte do Estado, para constituição do regime de parcerias entre o Estado e as Autarquias locais para exploração e gestão de sistemas municipais de abastecimento público de água, saneamento de águas residuais e urbanas e de gestão de resíduos urbanos. -

PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia treze de Julho de dois mil e nove, do qual a Câmara tomou conhecimento. -----

PONTO QUATRO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: ---

HOSPITAL DE FARO, E.P.E: – Foi apresentado o ofício datado de vinte e nove de Junho do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, no montante de quinhentos euros, destinado a apoiar a realização do quarto Congresso de Enfermagem do Hospital de Faro, com direito a duas inscrições para frequência do programa científico. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado. -----

MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA – AUTORIDADE NACIONAL DE PROTECÇÃO CIVIL: – Foi apresentado o ofício número três mil novecentos e vinte e três, datado de dois de Julho do corrente ano, enviando parecer favorável no âmbito da construção de beneficiação, ampliação das infraestruturas de suporte à actividade dos Corpos de Bombeiros. -----

Tomado conhecimento. -----

MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA – AUTORIDADE NACIONAL DE PROTECÇÃO CIVIL: – Foi apresentado o ofício número três mil oitocentos e dezasseis, datado de vinte e nove de Junho do corrente ano, enviando parecer favorável da Comissão Mista no âmbito da remodelação e ampliação das actuais instalações da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aljezur. -----

Tomado conhecimento. -----

OS MARAFADOS – CLUBE DOIS CV DO ALGARVE: – Foi apresentada a carta da sem data, solicitando a atribuição de

um apoio financeiro, destinado a apoiar a realização do Primeiro TransAlgarve “Palhinhas”, com viaturas “Citroen 2 CV”, nos dias três, quatro e cinco do próximo mês de Outubro.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não lhe é possível atribuir o subsídio solicitado.-----

PONTO UM – RELATÓRIO DA CAMPANHA OFICIAL DE VACINAÇÃO ANTI-RÁBICA E DE IDENTIFICAÇÃO ELECTRÓNICA:

– A Câmara tomou conhecimento do Relatório da Campanha Oficial de Vacinação Anti-Rábica e de Identificação Electrónica, anexo à Informação número trinta e sete barra dois mil e nove, do Sector de Sanidade e Higiene Pública Veterinária.--

III – Acção Social

PONTO UM – GABINETES DE INSERÇÃO PROFISSIONAL – TERMO DE ACEITAÇÃO:

– Foi apresentado o ofício número três mil e oitenta, datado de dois de Julho do corrente ano, acerca da notificação da decisão de aprovação relativa à candidatura ao Gabinete de Inserção Profissional, nos termos da Portaria número cento e vinte e sete barra dois mil e nove, de trinta de Janeiro.-----

Tomado conhecimento.-----

IV – Habitação e Urbanização

PONTO UM – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE QUARENTA E UM, SITO NO LOTEAMENTO DOS MALHADAIS I

– ODECEIXE: – Na sequência da deliberação de nove de Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição do Lote quarenta e um, sito no Loteamento dos Malhadais I – Odeceixe, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea b), do artigo terceiro, conjugado com o número um e alínea b), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de

Candidatos, Casais de Namorados, desde que pelo menos um seja residente e recenseado no Concelho de Aljezur, e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho, respectivamente, verificou-se que, dos candidatos inscritos na Bolsa de Candidatos, nenhum se manifestou interessado em participar no concurso. -----

Tomado conhecimento. -----

PONTO DOIS – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE QUARENTA E DOIS, SITO NO LOTEAMENTO DOS MALHADAIS I

– ODECEIXE: – Na sequência da deliberação de nove de Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição do Lote quarenta e dois, sito no Loteamento dos Malhadais I – Odeceixe, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea c), do artigo terceiro conjugado com o número um e alíneas c) e d), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de Candidatos, não casados, divorciados, solteiros e viúvos, residentes e recenseados no concelho de Aljezur e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho, respectivamente, verificou-se que, dos candidatos inscritos na Bolsa de Candidatos, nenhum se manifestou interessado em participar no concurso. -----

Tomado conhecimento. -----

PONTO TRÊS – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE QUARENTA E TRÊS, SITO NO LOTEAMENTO DOS MALHADAIS I

– ODECEIXE: – Na sequência da deliberação de nove de

Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição do Lote quarenta e três, sito no Loteamento dos Malhadais I – Odeceixe, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea a), do artigo terceiro conjugado com o número um e alíneas a) e d), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de Candidatos, casados ou situação equiparada, com agregado familiar a cargo, residentes e recenseados no concelho de Aljezur e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho. -----

Analizados os documentos e, conforme a Informação número cinquenta e dois barra dois mil e nove, da Secção de Expediente Geral, verificou-se que, estavam inscritos na Bolsa de Candidatos e mostraram interesse em participar no concurso, os candidatos a seguir indicados:-----

– Susana Isabel Pacheco Marreiros – residente em Chabouco – Alfambras; -----

– Sílvia Marina Saiago Santos – residente no Bairro Social do Rogil, número trinta e seis – Rogil. -----

Realizado o sorteio, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o lote conforme se indica:-----

– LOTE NÚMERO QUARENTA E TRÊS – Sílvia Marina Saiago Santos – residente no Bairro Social do Rogil, número trinta e seis – Rogil. -----

Suplente: Susana Isabel Pacheco Marreiros – residente em Chabouco – Alfambras. -----

PONTO QUATRO – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE TREZE, SITO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE MARIA VINAGRE

– ROGIL: – Na sequência da deliberação de nove de Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a

atribuição do Lote treze, sito no Loteamento Municipal de Maria Vinagre – Rogil, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea b), do artigo terceiro, conjugado com o número um e alínea b), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de Candidatos, Casais de Namorados, desde que pelo menos um seja residente e recenseado no Concelho de Aljezur, e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho, respectivamente, verificou-se que, estavam inscritos na Bolsa de Candidatos e mostraram interesse em participar no concurso, os candidatos a seguir indicados: -----

– Hélder Manuel de Oliveira Branco/Vânia Cristina Pacheco Nunes – residente em Barrocal, Aldeia Velha; -----

Tendo os candidatos Hélder Manuel de Oliveira Branco e Vânia Cristina Pacheco Nunes mostrado interesse na troca do lote treze pelo lote quinze, cujo concurso ficou deserto, não estando em causa a coerência na atribuição de lotes, que pudesse desvirtuar a configuração urbanística do Loteamento, nem prejudicando terceiros, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir aos interessados o Lote número quinze, ficando o Lote número Treze livre para futuros concursos. ---

PONTO CINCO – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE QUINZE, SITO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE MARIA VINAGRE – ROGIL: – Na sequência da deliberação de nove de Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição do Lote quinze, sito no Loteamento Municipal de Maria Vinagre – Rogil, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea c), do artigo terceiro conjugado com o número um e alíneas

c) e d), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de Candidatos, não casados, divorciados, solteiros e viúvos, residentes e recenseados no concelho de Aljezur e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho, respectivamente, verificou-se que, dos candidatos inscritos na Bolsa de Candidatos, nenhum se manifestou interessado em participar no concurso. -----

Tomado conhecimento. -----

PONTO SEIS – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE DEZASSEIS, SITO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE MARIA VINAGRE – ROGIL:

– Na sequência da deliberação de nove de Junho do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição do Lote dezasseis, sito no Loteamento Municipal de Maria Vinagre – Rogil, ao qual podiam concorrer os candidatos que reunissem as condições previstas na alínea a), do artigo terceiro conjugado com o número um e alíneas a) e d), do número dois, do artigo sétimo (estar inscrito na Bolsa de Candidatos, casados ou situação equiparada, com agregado familiar a cargo, residentes e recenseados no concelho de Aljezur e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação) do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais – Residentes no Concelho, respectivamente, verificou-se que, dos candidatos inscritos na Bolsa de Candidatos, nenhum se manifestou interessado em participar no concurso. -----

Tomado conhecimento. -----

V – Obras Particulares

PONTO UM – SAMUEL JULIEU MICHEL XAVIER PIONTEK E EMMANUELLE CLAUDINE PASQUIER PIONTEK – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO EM BARRANCO DA VACA – ALJEZUR: – No seguimento da deliberação de doze de Maio do corrente ano, foi novamente apresentado o requerimento em que Samuel Julieu Michel Xavier Piontek e Emmanuelle Claudine Pasquier Piontek, na qualidade de proprietários de um prédio rústico, sito em Barranco da Vaca, da freguesia e Município de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo oitenta e seis, da Secção BB e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil oitocentos e sessenta e cinco, vem solicitar informação prévia sobre a possibilidade de levar a efeito a ampliação de uma moradia unifamiliar, no local acima identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão dos requerentes, face ao teor constante na informação número cinquenta e quatro barra dois mil e nove FA, da Divisão de Urbanismo e Habitação. -----

Assuntos Introduzidos na Ordem de Trabalhos

PONTO UM – GRUPO NABEIRO – DELTA CAFÉS: – Foi apresentado o ofício datado de três de Fevereiro do corrente ano, informando da atribuição de um apoio financeiro, no montante de duzentos e cinquenta euros, destinado a apoiar a realização do II Encontro de Escultura ao Vivo em Aljezur---

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação em causa, no montante de duzentos e cinquenta euros. -----

PONTO DOIS – IGNÁCIO YBARRA OSBORNE: – Foi apresentado o requerimento datado de vinte e dois de Junho do corrente ano, em que Ignácio Ybarra Osborne vem solicitar que, as facturas referentes aos consumos dos meses Abril, Maio e Junho, sejam recalculadas de acordo com a prerrogativa da

deliberação de Câmara de oito de Agosto de dois mil e seis, por se ter verificado uma rotura no sistema de rega da sua moradia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, que não obstante a informação disponibilizada, a mesma não faz prova da situação relatada, pelo que não estão reunidas condições para o solicitado.-----

INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta. -----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----



O Vice-Presidente,

REUNIÃO DE 14.07.09

O Secretário,
