



Câmara Municipal de Aljezur

Minuta da Acta nº 19/07

REUNIÃO ORDINÁRIA

Local: Sala das Sessões dos Paços do Município

Data: 14 de Agosto de 2007

Início: 10.00 horas

Encerramento: 11.15 horas

Aprovada em: 14 de Agosto de 2007



A reunião realizou-se com a presença de:

Presidência: Manuel José de Jesus Marreiros, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

Vereadores Presentes:

José Manuel Velhinho Amarelinho

José Manuel Lucas Gonçalves

Jorge Miguel Vieira Gabriel

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva



A reunião pelo Técnico Superior de Primeira Classe, José da Silva Gregório.



Abertura da Reunião: Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.



Deliberações Tomadas

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INTRODUIR NA ORDEM DO DIA O SEGUINTE ASSUNTO: -----

– RINDERTJE JELLE HENDERSON E SIMON VAN DEN DOEL – PEDIDO DE CERTIDÃO EM COMO À CÂMARA MUNICIPAL NÃO ASSISTE DIREITO DE PREFERÊNCIA, NA VENDA DE UM PRÉDIO SITO EM ESTEVEIRA – ROGIL. -----

– CARTÃO JOVEM – VANTAGENS DO MUNICÍPIO DE ALJEZUR PARA OS UTILIZADORES -----

– HOTEL CERRO DO CASTELO, LDA. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ESTABELECIMENTO HOTELEIRO, NA RUA “25 DE ABRIL” – ALJEZUR – EXPOSIÇÃO -----

I – Período Antes da Ordem do Dia

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA -----

– A Câmara tomou conhecimento dos Despachos do Senhor Presidente, exarado na décima segunda Modificação às Grandes Opções do Plano – PPI e AMR e na décima segunda Modificação ao Orçamento para o ano dois mil e sete, cujos documentos, depois de devidamente rubricados, ficam arquivados em pasta própria. -----

RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

- Carlos Manuel Amaro - Alterações em Serviços - EN cento e vinte - Barrada - Aljezur - dezoito de Julho de dois mil e sete-----
- Helen Catherine Lavender & Christopher Lavender - Construção de habitação e piscina - Urbanização Arrifamar - Lote vinte e quatro - Aljezur - vinte e nove de Julho de dois mil e sete -----
- Armindo & Pereira - Construções, Lda. - Construção de habitação e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector L - Lote quarenta e três - Aljezur - trinta e um de Julho de dois mil e sete-----

II - *Administração e Finanças*

PONTO UM - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE SETE DE AGOSTO DE DOIS MIL E SETE: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia sete de Agosto do corrente ano. -----

PONTO DOIS - LEGISLAÇÃO: - Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

DECRETO DO PRESIDENTE DA REPÚBLICA número cento e dois barra dois mil e sete, da Presidência da República, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e quarenta e nove, de três de Agosto, que aprova a revisão do Plano Regional de Ordenamento do Território do Algarve. -----

LEI número trinta e um barra dois mil e sete, da Assembleia da República, publicado na Primeira Série, do Diário da República número cento e cinquenta e quatro, de dez de Agosto, sobre as Grandes Opções do Plano para dois mil e oito. -----

PONTO TRÊS - FINANÇAS MUNICIPAIS -----

PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia treze de Agosto de dois mil e sete, do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de quatrocentos e sessenta e nove mil seiscientos e oitenta e três euros e setenta e dois cêntimos, em Operações não Orçamentais um saldo de duzentos e noventa e quatro mil novecentos e noventa e dois euros e quinze cêntimos. --

PONTO QUATRO – CORRESPONDÊNCIA: – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: ---

ASSOCIAÇÃO DO GRUPO CORAL DE LAGOS: – Foi apresentado o ofício número cinquenta e dois, datado de vinte e três de Julho do corrente ano, solicitando a atribuição de um subsídio, destinado a apoiar a realização do XXXI Festival de Coros do Algarve. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de quinhentos euros. -----

ESTRADAS DE PORTUGAL, E.P.E: – Foi apresentado o ofício número cento e doze mil quinhentos e setenta e três, datado de dois de Agosto de dois mil e sete, enviando informação acerca da Consignação da Empreitada de Reabilitação e Beneficiação da Ponte sobre a Ribeira de Odeceixe. -----

Tomado conhecimento. -----

ADEGA DE LAGOS: – Foi apresentado o ofício número vinte, datado de um de Agosto do corrente ano, solicitando o apoio deste Município no transporte para as vindimas, da Campanha de dois mil e sete. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar os associados residentes no Concelho de Aljezur, facultando o transporte das uvas para a Adega de Lagos. -----

AMAL – GRANDE ÁREA METROPOLITANA DO ALGARVE: – Foi apresentado o mail datado de sete de Agosto do corrente ano, enviando cópia da acta da reunião da Junta Metropolitana realizada no dia trinta de Julho de dois mil e sete. -----

Tomado conhecimento. -----

CLUBE DE INSTRUÇÃO E RECREIO ROGILENSE: – Foi apresentado o ofício número vinte e um, datado de oito de Agosto do corrente ano, enviando o Balancete relativo às Comemorações do Primeiro de Maio de Julho de dois mil e sete. -----

Tomado conhecimento. -----

PONTO CINCO – RICARDO MIGUEL DE ASSIS MARREIROS DUARTE E TERESA RITA DE ASSIS MARREIROS DUARTE: –

Foi apresentado o requerimento em que Ricardo Miguel de Assis Marreiros Duarte e Teresa Rita de Assis Marreiros Duarte, vêm solicitar lhes seja emitida certidão comprovativa em como a Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência, nas transmissões por permuta que entre si pretendem fazer de vários prédios sitos na freguesia e Concelho de Aljezur, conforme se indica: -----

– Prédio Rústico – sito em freguesia e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo quatrocentos e trinta e cinco, da Secção AR e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e vinte e cinco. -----

– Prédio Rústico – sito em Aldeia Velha, freguesia e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo onze, da Secção AJ e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e vinte e sete. -----

– Prédio Urbano – sito em Aldeia Velha, freguesia e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo setecentos e sessenta e seis e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e vinte e oito.-----

– Prédio Urbano – sito em Praia do Monte Clérigo, freguesia e Concelho de Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo oito mil quinhentos e oitenta e quatro e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil setecentos e trinta.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão em como esta Autarquia não pretende exercer o direito de preferência, nas transmissões por permuta que os requerentes pretendem fazer, entre si, de vários prédios sitos na freguesia e Concelho de Aljezur e acima identificados.-----

PONTO SEIS – MANUEL VALENTIM PEREIRA: – No seguimento da deliberação de vinte e seis de Junho do corrente ano, foi apresentada a exposição de Manuel Valentim Pereira, relativa ao pedido de concessão de cartão de vendedor ambulante para venda de pescado, em vários locais do Concelho de Aljezur. -----

A Câmara Municipal fez grandes investimentos na construção de mercados de forma a criar condições para a venda de peixe, no respeito pelas boas normas e práticas higiénico/sanitárias, pelo que deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido para venda ambulante de pescado no Concelho de Aljezur.-----

PONTO SETE – MARIA JESUINA GUERREIRO BENTO JOAQUIM: – Foi apresentado o requerimento em que Maria Jesuina Guerreiro Bento Joaquim, residente em S. Bartolomeu de Messines, vem requerer a concessão de cartão de Vendedor

Ambulante para venda de produtos agrícolas e fruta, em vários locais do Concelho de Aljezur. -----

A Câmara Municipal fez grandes investimentos na construção de mercados de forma a criar condições para a venda de produtos agrícolas e fruta, no respeito pelas boas normas e práticas higiénico/sanitárias, pelo que deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir o pedido para venda ambulante de produtos agrícolas e fruta, no Concelho de Aljezur. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar à requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo.-----

PONTO OITO – FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA DO LIVRO: “PLANTAS E USOS MEDICINAIS POPULARES” – PROPOSTA: –

Pelo Senhor Vereador José Gonçalves foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA -----

FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA DO LIVRO: “PLANTAS E USOS MEDICINAIS POPULARES” -----

Proponho que se fixe o valor de quinze euros, com IVA incluído, para venda ao público do livro “Plantas e Usos Medicinais Populares”. Para livrarias, ou outro comércio, que pretenda vender o livro, proponho que se pratique um desconto de trinta e cinco por cento. -----

Proponho ainda que se ofereça cem livros à Associação de Defesa do Património Histórico e Arqueológico de Aljezur.”---

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

III – *Cultura*

PONTO UM – ATRIBUIÇÃO DE MEDALHAS DE BONS SERVIÇOS A FUNCIONÁRIOS DA CÂMARA MUNICIPAL: – Face à

Informação número dezoito barra dois mil e sete, da Secção de Recursos Humanos, a Câmara deliberou, por unanimidade e escrutínio secreto, nos termos do artigo décimo terceiro do Regulamento para Atribuição de Insígnias e Medalhas Municipais, atribuir Medalhas Municipais de Bons Serviços – Grau Prata e Grau Ouro, aos funcionários abaixo indicados: –

GRAU OURO: -----

– Leonel Francisco da Conceição -----

– Fernando Manuel Lucas-----

GRAU PRATA: -----

– Maria do Carmo Candeias Ferreira -----

– Paulo Alexandre dos Reis Pacheco -----

– Sílvia Maria Fernandes João da Veiga -----

– Paulo Rui José Alexandre -----

– Ana Margarida Gonçalves da Rosa de Oliveira -----

– Maria Cristina Ramos dos Santos Salvador -----

– Maria Manuela Candeias Francisco da Glória Assis-----

– Helena dos Reis Oliveira Pacheco -----

– Maria Pilar Mesquita Costas Ramos -----

– Élia dos Santos Rodrigues Ramos Proença -----

– Maria Teresa Nobre Batista Correia Lucas -----

– Manuel Almeida Rodrigues -----

Assuntos Introduzidos na Ordem de Trabalhos

PONTO UM – RINDERTJE JELLE HENDERSON E SIMON VAN DEN DOEL: – Foi apresentado o requerimento em que Nélia Martins da Silva, em representação de Rindertje Jelle Henderson e Simon Van Den Doel, proprietários de um prédio misto sito em Esteveira – Rogil, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo dois, da Secção G – G um – G dois e a parte urbana sob os artigos provisórios mil duzentos e sessenta e oito e mil duzentos e sessenta e nove e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número

cento e quarenta e um, vem solicitar certidão em como à Câmara Municipal não assiste direito de preferência, ou assistindo, não pretende exercer tal direito, na venda do prédio acima identificado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir certidão em como esta Autarquia não pretende exercer o direito de preferência, na venda do referido prédio.-----

PONTO DOIS – CARTÃO JOVEM – VANTAGENS DO MUNICÍPIO DE ALJEZUR PARA OS UTILIZADORES: – Pela Senhora Vereadora Fátima Neto foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA -----

CARTÃO JOVEM – VANTAGENS DO MUNICÍPIO DE ALJEZUR PARA OS UTILIZADORES -----

Estando o Município de Aljezur a preparar o processo de adesão ao Cartão Jovem Municipal, torna-se necessário definir quais as vantagens que o Município atribui aos seus utilizadores. -----

Assim, proponho que, o Município de Aljezur defina como vantagens o seguinte:-----

- Dez por cento, no acesso às Piscinas Municipais -----
- Vinte por cento, nas edições do Município de Aljezur” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente Proposta. -----

PONTO TRÊS – HOTEL CERRO DO CASTELO, LDA. – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ESTABELECIMENTO HOTELEIRO, NA RUA “25 DE ABRIL” – ALJEZUR – EXPOSIÇÃO: – No seguimento da deliberação de

vinte e quatro de Abril do corrente ano, foi apresentada a exposição de Hotel Cerro do Castelo, Lda, com sede em Aljezur, na qualidade de proprietária de dois prédios urbanos, sites em Rua “25 de Abril” – Aljezur, freguesia e Concelho de Aljezur, inscritos na matriz predial urbana sob os artigos

cento e trinta e, cento e trinta e um, descritos na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número seis mil novecentos e vinte e quatro e, dois mil e vinte e cinco, respectivamente, relativa ao pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de um estabelecimento hoteleiro, no local acima mencionado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à requerente que o processo poderá prosseguir, devendo ser respeitado o teor constante na Informação número quatrocentos e quarenta barra zero sete, da Divisão de Urbanismo e Habitação.-----

INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta em minuta. -----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente, excepto a atribuição de Medalhas Municipais, em que foi utilizado o escrutínio secreto.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas e quinze minutos mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Técnico Superior de Primeira Classe, a redigi e subscrevo. -----



O Presidente,

Os Vereadores,
