



*Câmara Municipal de Aljezur*

## *Acta n.º 3/05*

### REUNIÃO ORDINÁRIA

*Local:* Sala das Sessões dos Paços do Município

*Data:* 08 de Novembro de 2005

*Início:* 10.00 horas

*Encerramento:* 11.45 horas

*Aprovada em:* 22 de Novembro de 2005



*A reunião iniciou-se com a presença de:*

*Presidência:* Manuel José de Jesus Marreiros, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur

*Vereadores Presentes:*

José Manuel Velinho Amarelinho

José Manuel Lucas Gonçalves

Maria de Fátima Lopes

Maria de Fátima Gomes Abreu Neto da Silva



A reunião foi secretariada pelo Técnico Superior de Segunda Classe, José da Silva Gregório.



*Abertura da Reunião:* Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas 10.00 horas.

## *Deliberações Tomadas*

### *I – Período Antes da Ordem do Dia*

**PONTO UM – INFORMAÇÕES:** -----

**INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:** – Pelo Senhor Presidente foram os restantes membros do Executivo informados acerca dos seguintes assuntos: Na sequência da deliberação de vinte e sete de Outubro do corrente ano, o Senhor Presidente da Câmara informou os restantes membros do Executivo que, por seu Despacho, tinha nomeado para Vereador a Tempo Inteiro, o Senhor José Manuel Lucas Gonçalves. -----

**INFORMAÇÃO SOBRE PESSOAL** -----

No uso de competências em matéria de superintendência na Gestão e Direcção do Pessoal ao serviço do Município, conferida pela alínea a) do número dois, do artigo sessenta e oito, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, informo os membros do Executivo, sobre os assuntos abaixo indicados: -----

**RECLASSIFICAÇÃO PROFISSIONAL** -----

Por meu despacho datado de treze de Setembro de dois mil e cinco, autorizei o Técnico de Contabilidade e Administração de Primeira Classe, Helder Manuel Candeias Ferreira a frequentar um estágio pelo período de um ano, em comissão de serviço extraordinária, nas funções correspondentes à categoria de Técnico Superior de Gestão de Segunda Classe – Área de Gestão Financeira, com vista à respectiva reclassificação, nos termos do Decreto-Lei número quatrocentos e noventa e sete barra noventa e nove, de dezanove de Novembro aplicado à Administração Local pelo Decreto-Lei número duzentos e dezoito barra dois mil, de nove de Setembro. --

**CONTRATOS DE TRABALHO A TERMO CERTO:** -----

**CELEBRAÇÃO:** -----

Na sequência do processo de selecção, e de acordo com o meu despacho, foi celebrado o seguinte contrato de Trabalho a Termo Certo: -----

– Ângelo Miguel Gonçalves Martins – Técnico Profissional de Segunda Classe – Construção Civil/Medidor Orçamentista – três de Outubro de dois mil e cinco -----

**RENOVAÇÃO:** -----

De acordo com o meu despacho datado de cinco de Setembro de dois mil e cinco, renovei pelo período de um ano o Contrato de Trabalho a Termo Certo celebrado a dezasseis de Novembro de dois mil e quatro, com Miguel Ângelo Candeias dos Santos, para exercer as funções de Encarregado de Instalações Desportivas. -----

**PESSOAL AO ABRIGO DE PROGRAMAS OCUPACIONAIS, PROMOVIDOS PELO INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL:** -----

Na sequência de candidatura ao Programa Ocupacional para Trabalhadores Carênciados apresentada ao Instituto do Emprego e Formação Profissional, encontra-se a exercer funções para esta Autarquia o trabalhador abaixo indicado: -----

– Filipe André Reis Viana – Auxiliar de Serviços Gerais – dezassete de Outubro de dois mil e cinco -----

**RELAÇÃO DOS PROJECTOS DE OBRAS PARTICULARES APROVADOS PELO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

- TERENCE OLLEARY - Construção de moradia - Urbanização do Espartal - Lote H cinco - Aljezur - vinte de Setembro do corrente ano -----
- ÁLVARO FIGUEIREDO OLIVEIRA - Construção de moradia e muro de vedação - Urbanização do Vale da Telha - Sector B - Lote cinquenta e oito - Aljezur - vinte e dois de Setembro do corrente ano -----
- ÁLVARO FIGUEIREDO OLIVEIRA - Construção de moradia e muro de vedação - Urbanização do Vale da Telha - Sector B - Lote cinquenta e oito - Aljezur - vinte e dois de Setembro do corrente ano -----
- MAXIMILIAN KIRCHMAIER - Alterações em moradia - Bacos do Rio - Lote doze - Carrapateira - Bordeira - vinte e sete de Setembro do corrente ano -----
- INA KRAFT - Ampliação de moradia - Urbanização do Vale da Telha - Sector H - Lote cento e oitenta e dois - Aljezur - vinte e sete de Setembro do corrente ano -----
- JOAQUIM DE JESUS SANTOS - Construção de moradia e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector D - Lote cento e cinquenta e dois - Aljezur - seis de Outubro do corrente ano -----
- CONSTRUTORA DO VALE DA TELHA, LDA. - Alterações e ampliação em moradia e piscina - Urbanização do Vale da Telha - Sector E - Lote duzentos e dezassete - Aljezur - sete de Outubro do corrente ano -----
- FERNANDO MANUEL MARTINS - Alterações de habitação - Rua da Igreja - Carrapateira - Bordeira - sete de Outubro do corrente ano -----
- PEDRO ALEXANDRE CASALINHO CARRIÇO - Construção de habitação - Urbanização dos Malhadais I - Lote vinte - Odeceixe - sete de Outubro do corrente ano -----
- ANTÓNIO MANUEL OLIVEIRA RAIMUNDO - Construção de habitação - Urbanização dos Malhadais I - Lote vinte e quatro - Odeceixe - trinta e um de Outubro do corrente ano -----
- VÍTOR MANUEL FERNANDES GUERREIRO - Construção de habitação - Urbanização dos Malhadais I - Lote trinta - Odeceixe - trinta e um de Outubro do corrente ano -----
- ANTÓNIO MANUEL CORDEIRO BATISTA - Construção de habitação - Urbanização do Vale da Telha - Sector E - Lote cento e noventa e sete - Aljezur - trinta e um de Outubro do corrente ano -----
- DOMINIQUE MICHEL NICOLAS PIRET - Construção de habitação - Urbanização dos Malhadais I - Lote vinte e dois - Odeceixe - trinta e um de Outubro do corrente ano -----
- HERMENEGILDO REGINO CAETANO - Ampliação de habitação - Estalagem Nova - Rogil - trinta e um de Outubro do corrente ano -----
- JOSÉ LUÍS FRANGANITO SABINO - Construção de habitação - Urbanização do Vale da Telha - Sector M - Lote setenta e três - Aljezur - trinta e um de Outubro do corrente ano -----

I - *Administração e Finanças*

PONTO UM - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE DOIS DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E CINCO: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia dois de Novembro do corrente ano. -----

**PONTO DOIS – LEGISLAÇÃO:** – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

**LEI** número cinquenta e dois – A barra dois mil e cinco, da Assembleia da República, publicada no suplemento da Primeira Série A, do Diário da República número cento e noventa e quatro, de dez de Outubro, que altera o regime relativo a pensões e subvenções dos titulares de cargos políticos e o regime remuneratório dos titulares de cargos executivos de autarquias locais. -----

**AVISO** número oito mil oitocentos e doze barra dois mil e cinco, do Instituto dos Mercados de Obras Públicas e Particulares e do Imobiliário, publicado na Segunda Série, do Diário da República número cento e noventa e cinco, de onze de Outubro, que publica os valores dos índices de mão-de-obra relativos aos meses de Abril, Maio e Junho de dois mil e cinco. -----

**ACÓRDÃO** número trezentos e vinte e três barra dois mil e cinco, do Tribunal Constitucional, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número cento e noventa e oito, de catorze de Outubro, que declara, com força de obrigatoriedade legal, a inconstitucionalidade da norma constante do artigo décimo sétimo, número três, do Decreto-Lei número trezentos e cinquenta e três – A barra oitenta e nove, na medida em que permite o recebimento da remuneração superior por funcionários que, cumulativamente, detenham menor antiguidade na categoria e na carreira, restringindo a respectiva produção de efeitos. -----

**PORTARIA** número mil e setenta e cinco barra dois mil e cinco, do Ministério das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, publicada na Primeira Série B, do Diário da República número duzentos e um, de dezanove de Outubro, que aprova os programas de concurso tipo, cadernos de encargos tipo, respectivos anexos memorandos, para serem adoptados nas empreitadas de obras públicas, por preço global ou por série de preços e, com projectos do dono da obra nas empreitadas de obras públicas com percentagem. -----

**DESPACHO CONJUNTO** número oitocentos e dez barra dois mil e cinco, dos Ministérios da Administração Interna e das Finanças e da Administração Pública, publicada na Segunda Série, do Diário da República número duzentos e quatro, de vinte e quatro de Outubro, sobre o Grupo de Trabalho para a Revisão da Lei das Finanças Locais. -----

**DECRETO-LEI** número cento e setenta e quatro barra dois mil e cinco, do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número duzentos e cinco, de vinte e cinco de Outubro, que publica a primeira alteração ao Decreto-Lei que estabelece o regime jurídico a que fica sujeita a gestão de resíduos de equipamentos eléctricos e electrónicos. -----

**DECRETO-LEI** número cento e setenta e sete barra dois mil e cinco, do Ministério da Administração Interna, publicado na Primeira Série A, do Diário da República número duzentos e sete, de vinte e sete de Outubro, que transpõe para a ordem jurídico nacional a Directiva que aprova o Regulamento Relativo às Massas e Dimensões dos Ciclomotores, Motociclos, Triciclos e Quadríciclos. -----

**PONTO TRÊS – FINANÇAS MUNICIPAIS** -----

**PONTO TRÊS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA:** – Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia sete de Novembro de dois mil e cinco, do qual a Câmara tomou conhecimento e que, apresentava em Operações Orçamentais um saldo de um milhão cento e trinta e seis mil cento e cinquenta e três euros e sessenta e seis cêntimos e, em Operações não Orçamentais um saldo de quatrocentos e oitenta e um mil oitocentos e sessenta e seis euros e noventa e dois cêntimos. -----

**PONTO QUATRO – IMPOSTO MUNICIPAL DE TRANSMISSÕES ONEROSAS:** – Foi apresentado o ofício abaixo indicado enviando fotocópia de escritura efectuada no mês de Setembro de dois mil e cinco, nos termos do número cinco do artigo quinquagésimo quinto do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis:-----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – FERNANDO JORGE MAIA GUEDES RIBEIRO:** – Foi apresentado o ofício número setenta e nove, datado de dez de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL DE LAGOS:** – Foi apresentado o ofício número trezentos, datado de quatro de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. ----- Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – ANA PAULA VASQUES:** – Foi apresentado o ofício número cento e três, datado de três de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. ----- Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – MARIA MARGARIDA FRESCO BORLINHA HENRIQUES:** – Foi apresentado o ofício número cento e vinte e quatro, datado de sete de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. ----- Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – LINA MARIA CABRITA DEUS OLIVEIRA:** – Foi apresentado o ofício número trinta e seis, datado de treze de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. Tomado conhecimento. -----

– **CONSERVATÓRIA DOS REGISTOS CIVIL, PREDIAL E CARTÓRIO NOTARIAL DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número setenta e sete, datado de seis de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. ----- Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL DE OLHÃO:** – Foi apresentado o ofício número trezentos e sessenta e sete, datado de seis de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----  
Tomado conhecimento. -----

– **CARTÓRIO NOTARIAL – LUÍS ALVIM PINHEIRO BELCHIOR:** – Foi apresentado o ofício número duzentos e cinquenta e oito, datado de trinta de Setembro do corrente ano, enviando fotocópia de escrituras efectuadas durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----  
Tomado conhecimento. -----

– **NOTÁRIO PRIVATIVO – NUNO MANUEL SANTOS LOURO:** – Foi apresentado o ofício número duzentos e vinte, datado de onze de Outubro do corrente ano, enviando fotocópia de escritura efectuada durante o mês de Setembro do corrente ano, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis. -----  
Tomado conhecimento. -----

**PONTO CINCO – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – ANO DE DOIS MIL E CINCO – FIXAÇÃO DE TAXAS:** – Face à Reforma da Tributação do Património (Imposto Municipal sobre Imóveis) e de acordo com o previsto no Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, no seu artigo cento e doze, a Câmara deliberou, por unanimidade, remeter para aprovação da Assembleia Municipal as seguintes taxas referentes ao ano de dois mil e cinco: -----

– Taxa de zero vírgula sete por cento – para os prédios urbanos a que se refere a alínea b) do artigo cento e doze; -----

– Taxa de zero vírgula quatro por cento – para os prédios urbanos a que se refere a alínea c) do artigo cento e doze; -----

**SAÍDA DA SENHORA VEREADORA FÁTIMA LOPES:** – A Senhora Vereadora Fátima Lopes ausentou-se da sala, não participando na discussão do assunto seguinte. -----

**PONTO SEIS – ANÁLISE SOBRE A AQUISIÇÃO DE VÁRIOS PRÉDIOS NA VILA DE ALJEZUR:** – Na sequência da deliberação de vinte de Setembro do corrente ano, foram apresentadas, pelos respectivos proprietários, as propostas abaixo indicadas para venda dos prédios a seguir discriminados: -----

– Prédio urbano, sito em Serro do Forte, Aljezur, propriedade de Francisco Viegas, Cabeça de Casal da Herança de, com a área de sessenta e cinco metros quadrados, inscrito na matriz sob o artigo 1204 – quarenta mil euros; -----

– Prédio urbano, sito em Serro das Cabeças, Aljezur, propriedade de Isabel Custódia, Cabeça de Casal da Herança de, com a área de setenta e dois metros quadrados, inscrito na matriz sob o artigo 1445 – setenta e cinco mil euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir os referidos prédios, pelos valores propostos pelos proprietários. -----

**ENTRADA A SENHORA VEREADORA FÁTIMA LOPES:** – A Senhora Vereadora Fátima Lopes, regressou à sala, passando de imediato a fazer parte dos trabalhos da reunião. -----

**PONTO SETE – AQUISIÇÃO DE PRÉDIO EM ODECEIXE A FRANCISCO PAINHAS DOLORES:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos. -----

**PONTO OITO – CORRESPONDÊNCIA:** – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica: -----

**JUNTA DE FREGUESIA DE ROGIL:** – Foi apresentado o ofício número trezentos e sessenta e nove barra dois mil e cinco, datado de dez de Outubro, solicitando a transferência de uma verba, no montante de vinte e um mil oitocentos e cinquenta e sete euros e quarenta e sete cêntimos, destinada a fazer face despesas inerentes a diversas obras levadas a efeito naquela Freguesia. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de vinte e um mil oitocentos e cinquenta e sete euros e quarenta e sete cêntimos. -----

**ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DO ALGARVE:** – Foi apresentado o ofício número vinte e dois mil setecentos e oitenta e sete, datado de dezoito de Outubro do corrente ano, enviando informação acerca do Centro de Saúde de Aljezur. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número cinquenta e nove, datado de sete de Outubro do corrente ano, informando que na sessão ordinária realizada no passado dia trinta de Setembro, foi aprovado o pedido de empréstimo no valor de cento e setenta e cinco mil euros, para aquisição do edifício dos Correios de Odeceixe. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número cinquenta e oito, datado de sete de Outubro do corrente ano, informando que na sessão ordinária realizada no passado dia trinta de Setembro, foi aprovado o pedido de empréstimo no valor de quatrocentos mil euros, para financiar a Empreitada de Repavimentação de Estrada da Esteveira. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número sessenta e um, datado de sete de Outubro do corrente ano, informando que na sessão ordinária realizada no passado dia trinta de Setembro, foi aprovada a prorrogação dos prazos para realização de escritura – Noel António Martins da Rosa e Fabiana dos Santos Oliveira Martins Rosa. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número sessenta, datado de sete de Outubro do corrente ano, informando que na sessão ordinária realizada no passado dia trinta de Setembro, foi aprovado o pedido de empréstimo no valor de cento e trinta e cinco mil euros, para financiar a aquisição de prédios na Rua “25 de Abril”, em Aljezur. -----  
Tomado conhecimento. -----

**INSTITUTO DE ESTRADAS DE PORTUGAL – DIRECÇÃO DE ESTRADAS DE FARO:** – Foi apresentado o ofício número cento e trinta e dois mil seiscentos e vinte e sete,

datado de dezassete de Outubro do corrente ano, informando que foi adjudicada a obra de reparação do pavimento na travessia de Maria Vinagre. -----  
Tomado conhecimento. -----

**INSTITUTO DE ESTRADAS DE PORTUGAL – DIRECÇÃO DE ESTRADAS DE FARO:** – Foi apresentado o ofício número cento e vinte e oito mil e cinquenta e sete, datado de sete de Outubro do corrente ano, informando que irá ser executada a limpeza de bermas e valetas na Estrada Nacional cento e vinte. -----  
Tomado conhecimento. -----

**TERRAS DO INFANTE – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS:** – Foi apresentado o ofício número duzentos e vinte e quatro, datado de sete de Outubro do corrente ano, solicitando a transferência de uma verba, no montante trinta e dois mil duzentos e oitenta euros e sessenta e dois cêntimos, para aquisição de três viaturas, no âmbito do Programa AGRIS. -----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de trinta e dois mil duzentos e oitenta euros e sessenta e dois cêntimos. -----

**TERRAS DO INFANTE – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS:** – Foi apresentado o ofício número duzentos e vinte e oito, datado de doze de Outubro do corrente ano, enviando cópia da acta da reunião do Conselho Directivo, realizada no dia dezanove de Julho do corrente ano. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALJEZUR:** – Na sequência da deliberação de dez de Maio do corrente ano, foi apresentado o ofício datado de sete de Outubro do corrente ano, enviando cópia de factura, no montante de sete mil quinhentos e quarenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos, relativa à aquisição de equipamento de protecção individual. -----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da verba solicitada, no montante de sete mil quinhentos e quarenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos, destinada a suportar a aquisição do referido equipamento. -----

**ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALJEZUR:** – Foi apresentado o ofício número cento e noventa e dois barra dois mil e cinco, datado de dois de Outubro, informando que, pelo Serviço Nacional de Bombeiros e Protecção Civil, foi prorrogado o dispositivo especial de combate a incêndios florestais até quinze de Outubro, pelo que solicitam a atribuição de um apoio diário, no montante de oitenta euros, referente ao período de um a quinze de Outubro. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o apoio diário solicitado, no montante de oitenta euros, para o período de um a quinze de Outubro do corrente ano. ----

**ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALJEZUR:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da Ordem de Trabalhos.-----

**SAÍDA DA SENHORA VEREADORA FÁTIMA NETO:** – A Senhora Vereadora Fátima Neto ausentou-se da sala, não participando na discussão do assunto seguinte. -----

**CASA DA CRIANÇA DO ROGIL:** – Foi apresentado o ofício número cento e cinquenta e cinco barra dois mil e cinco, datado de dez de Outubro, solicitando documentação necessária para candidatura ao Programa LEADER+SW.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar emitir a declaração solicitada. -----

**ENTRADA A SENHORA VEREADORA FÁTIMA NETO:** – A Senhora Vereadora Fátima Neto, regressou à sala, passando de imediato a fazer parte dos trabalhos da reunião. -----

**ACAPO – ASSOCIAÇÃO DE CEGOS E AMBLIOPES DE PORTUGAL:** – Foi apresentado o ofício número trezentos e vinte, datado de vinte e nove de Agosto do corrente ano, agradecendo pela colaboração prestada aquando da visita turístico/cultural, efectuada no passado mês de Agosto, por associados da ACAPO. -----  
Tomado conhecimento. -----

**PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS:** – Foi apresentado o ofício número dois mil cento e trinta e nove, datado de quatro de Outubro do corrente ano, enviando cópia das respostas governamentais ao requerimento formulado ao Governo, sobre Incêndios Florestais. -----  
Tomado conhecimento. -----

**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES:** – Foi apresentada a circular número cento e trinta e um barra dois mil e cinco, datada de vinte e cinco de Outubro, enviando cópia do parecer emitido pelo Conselho Geral da ANMP, relativo à Proposta de Lei do Orçamento de Estado para dois mil e seis. -----  
Tomado conhecimento. -----

**COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALGARVE:** – Foi apresentado o ofício número cento e quarenta e cinco, datado de vinte de Outubro do corrente ano, procedendo à apresentação de cumprimentos e desejando os maiores sucessos aos órgãos autárquicos do Município de Aljezur, eleitos para o mandato que agora se inicia. -----  
Tomado conhecimento. -----

**GOVERNO CIVIL DO DISTRITO DE FARO:** – Foi apresentado o ofício número cento e quarenta e cinco, datado de vinte de Outubro do corrente ano, procedendo à apresentação de cumprimentos e desejando os maiores sucessos aos órgãos autárquicos do Município de Aljezur, eleitos para o mandato que agora se inicia.-----  
Tomado conhecimento. -----

### III – *Acção Social*

**PONTO UM – SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO DA BORDEIRA – PAGAMENTO DE RENDAS DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:** – Na sequência do ofício número duzentos e oitenta e três barra dois mil e cinco, datado de vinte e sete de Setembro, enviado pela Santa Casa da Misericórdia de Aljezur, solicitando o pagamento da renda das instalações onde funcionou, provisoriamente, a Valência de Apoio Domiciliário na freguesia de Bordeira, no período de Outubro de dois mil e dois a Maio de dois mil e cinco, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência de uma verba, no montante de seis mil e trezentos euros, para a Santa Casa da Misericórdia de Aljezur. -----

### IV – *Águas e Esgotos*

**PONTO UM – JORG PETER DIESING:** – Foi apresentado o requerimento em que Jorg Peter Diesing, vem solicitar autorização para redução do escalão máximo e autorização para pagamento do consumo de água de, em prestações, do consumo de água referente aos meses de Agosto/Setembro, em virtude do valor ser muito

elevado, perfazendo o montante de três mil trezentos e doze euros e oitenta e três cêntimos, devido a uma rotura na conduta de água da sua moradia.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do consumo de água em seis prestações mensais. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que a primeira prestação deverá ser paga até ao final do mês de Novembro e, as restantes até ao dia oito de cada mês seguinte e que, o não pagamento de uma das prestações dentro do respectivo prazo, implica o pagamento total do valor em dívida.-----

#### V – *Cultura*

**PONTO UM – “ALJEZUR MEDIEVAL”:** – No seguimento da deliberação de dez de Maio do corrente ano, foi apresentada a carta datada do passado dia dezassete de Outubro, do Doutor José António de Jesus Martins, enviando um exemplar do trabalho definitivo do estudo intitulado “Aljezur Medieval (Séculos XIII–XV)”.-----  
Tomado conhecimento. -----

#### VI – *Educação*

**PONTO UM – PRÉMIO DE MÉRITO ESCOLAR DOIS MIL E CINCO – DOIS MIL E SEIS – APROVAÇÃO DE PROPOSTA:** – Pelo Senhor Vice-Presidente, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----

##### PROPOSTA-----

“Com o intuito de premiar os alunos da EBI/JI de Aljezur (Segundo e Terceiro Ciclos – quinto, sexto, sétimo, oitavo e nono anos de escolaridade), que mais se distinguiram no presente ano lectivo, proponho que a Câmara Municipal de Aljezur delibere acerca da atribuição a dez alunos deste estabelecimento de ensino (quatro alunos do Segundo Ciclo (dois alunos por cada ano de escolaridade) e seis alunos do Terceiro Ciclo (dois alunos por cada ano de escolaridade) de uma viagem à Isla Mágica – Sevilha, durante um fim semana a estabelecer, em que o meio de locomoção seja o avião.-----

Tal prémio reveste-se eminentemente de carácter lúdico como recompensa por uma ano de trabalho académico e proporcionará a possibilidade, de certamente pela primeira vez estes alunos se deslocarem neste meio de transporte. -----

Proponho ainda que, caso a Excelentíssima Câmara delibere favoravelmente a proposta agora apresentada, seja a referida Escola a determinar quais os alunos premiados com base no seguinte critério: -----

Primeiro – Melhor média anual em termos de percurso escolar no presente ano lectivo (média ponderada dos três períodos/pausas de avaliação); -----

Nota: Em caso de empate entre vários alunos, constituirão factores de desempate por ordem crescente: -----

- a) – Melhores resultados obtidos no Terceiro Período; -----
- b) – Melhor percurso escolar ao longo do Ciclo em causa podendo também constituir factor de desempate, a participação do aluno em actividades extra-curriculares proporcionadas pelo estabelecimento de ensino, bem como a participação em actividades de carácter sócio-cultural e desportivo desenvolvidas pelo aluno no âmbito da comunidade local.-----

Com a presente proposta pretende-se, desta forma, contribuir para um melhor aproveitamento escolar, incentivando os alunos para que entre si seja estimulado o gosto saudável e positivo pela “competitividade”.

Posta à votação, foi a presente Proposta aprovada, por unanimidade.

#### VII – *Obras Particulares*

**PONTO UM – COMISSÃO DE VISTORIAS – ARTIGO SESSENTA E CINCO, DO DECRETO-LEI NÚMERO CENTO E SETENTA E SETE BARRA DOIS MIL E UM, DE QUATRO DE JUNHO – PROPOSTA:** – Pelo Senhor Presidente, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve:

PROPOSTA

“Em aditamento à Proposta aprovada em reunião de vinte e sete de Outubro de dois mil e cinco, relativa ao assunto acima mencionado, proponho que passe a integrar também a Comissão de Vistorias em causa, o Senhor Engenheiro Nuno Jorge Gonçalves.”

Posta à votação, foi a presente Proposta aprovada, por unanimidade.

**PONTO Dois – JOSÉ ALBERTO FERNANDES SIMÕES – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO, NO LOTE H VINTE E QUATRO, DA URBANIZAÇÃO DO ESPARTAL:** – No seguimento da deliberação de vinte e oito de Junho do corrente ano, foi apresentado o requerimento em que José Alberto Fernandes Simões e Ana Cristina Silva Rocha, residentes em Portimão, na qualidade de promitentes compradores de um prédio urbano, sito em Urbanização do Espartal – Lote H vinte e quatro, Monte Clérigo, freguesia e Concelho de Aljezur e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número trezentos e catorze, vêm solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no local acima mencionado.

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de vinte e oito de Junho do corrente ano, que deferia a pretensão do requerente, na sequência de um erro constante no teor da informação número trezentos e cinquenta e seis barra zero cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação, uma vez que a construção não respeita o ponto sete, do Regulamento da Urbanização do Espartal – Segunda Fase, que prevê um afastamento com uma distância mínima de seis metros, a Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão do requerente, face ao teor constante na informação número seiscentos e noventa e oito barra dois mil e cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação.

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo.

**PONTO Três – JOÃO PACHECO – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA PROCEDER A TERRAPLANAGEM NO BREJO DO CHABOUÇO – ODECEIXE:** – Foi apresentado o requerimento em que João Pacheco, residente em Brejo do Chabouço, na qualidade de proprietário de um prédio rústico, sito em Brejo do Chabouço, freguesia e Concelho de Aljezur, solicita autorização para proceder a uma terraplanagem (represa) com uma área de cerca de mil e oitocentos metros quadrados, no local acima indicado.

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir a pretensão do requerente, face ao teor constante na informação número quinhentos e setenta e seis barra dois mil e cinco, da Divisão de Urbanismo e Habitação e na informação número trezentos e trinta e seis – AJZ barra dois mil e quatro, do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao requerente que poderá pronunciar-se, por escrito, no prazo de trinta dias, nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo. -----

**PONTO QUATRO – PETRA SABINE DURAKOV – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE GARAGEM:**

– Foi apresentado o requerimento em que Petra Sabine Durakov, na qualidade de proprietária do prédio sito em Farmangola, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo sessenta e três, da Secção AV, da freguesia e Concelho de Aljezur, vem nos termos do artigo décimo quarto, do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei número cento e setenta e sete barra dois mil e um, de quatro de Junho, solicitar informação prévia quanto à possibilidade de levar a efeito a construção de uma garagem, no local acima mencionado. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar aos serviços técnicos que analisem melhor o processo, tendo presente que: de acordo com o registo na Conservatória, em vinte e um de Maio de mil novecentos e noventa e dois, apenas existia na propriedade um prédio urbano com a área de setenta e quatro metros quadrados, verificando-se que em mil novecentos e noventa e sete foi construída uma habitação com cento e setenta e um metros quadrados, não se compreendendo como é que se utiliza agora a mesma área de setenta e quatro metros quadrados para justificar a construção de uma garagem. -----

**INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO:** – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

**APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA:** – De acordo com o disposto no número três, do Artigo noventa e dois, da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a acta em minuta. -----

**VOTAÇÃO:** – Todas as votações foram tomadas nominalmente. -----

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram onze horas e quarenta e cinco minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Acta que eu, José da Silva Gregório, Técnico Superior de Segunda Classe, a redigi e subscrevo. –



*O Presidente,*

---

*O Secretário,*

---